



Tlf.: 98 82 32 88
broenderslev@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Torvet 10
DK-9700 Brønderslev
CVR-nr. 20 22 26 70

GULDBÆK HOLM HOLDING IVS
GRANBÆKVEJ 22, 9700 BRØNDERSLEV
ÅRSRAPPORT
1. JULI 2016 - 30. JUNI 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 20. december 2017

Thomas Guldbæk Holm

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|--|-------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger..... | 3 |
| Erklæringer | |
| Ledelsespåtegning..... | 4 |
| Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger..... | 5 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning..... | 6 |
| Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017 | |
| Resultatopgørelse..... | 7 |
| Balance..... | 8 |
| Noter..... | 9-10 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 11-13 |

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|------------------|---|
| Selskabet | Guldbæk Holm Holding IVS Granbækvej 22 9700 Brønderslev |
| | CVR-nr.: 36 72 34 08 Stiftet: 24. april 2015 Hjemsted: Brønderslev Regnskabsår: 1. juli 2016 - 30. juni 2017 |
| Direktion | Thomas Guldbæk Holm |
| Revisor | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Torvet 10 9700 Brønderslev |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for Guldbæk Holm Holding IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brønderslev, den 20. december 2017

Direktion:

Thomas Guldbæk Holm

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i Guldbæk Holm Holding IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for Guldbæk Holm Holding IVS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brønderslev, den 20. december 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Jacob Rask
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. 35391

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive virksomhed med investering i aktier og anparter, at udføre ingeniørrådgivning og enhver i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Da de forhold, som i øvrigt er nødvendige for en bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af årets drift, fremgår af balancen og resultatopgørelsen samt noterne henvises hertil.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

| | Note | 2016/17 kr. | 2015/16 kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | | 498.434 | -6.419 |
| Af- og nedskrivninger..... | | -27.698 | 0 |
| DRIFTSRESULTAT | | 470.736 | -6.419 |
| Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder..... | | 51.457 | 0 |
| Andre finansielle indtægter..... | | 11.114 | 0 |
| Andre finansielle omkostninger..... | 1 | -2.230 | 0 |
| RESULTAT FØR SKAT | | 531.077 | -6.419 |
| Skat af årets resultat..... | 2 | -104.820 | 0 |
| ÅRETS RESULTAT | | 426.257 | -6.419 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | | |
| Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode..... | | 51.457 | 0 |
| Henlæggelser til reserve for opbygning af kapitalgrundlag..... | | 48.500 | 0 |
| Overført resultat..... | | 326.300 | -6.419 |
| I ALT | | 426.257 | -6.419 |

BALANCE 30. JUNI

| AKTIVER | Note | 2017 kr. | 2016 kr. |
|---|----------|----------------|---------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | | 176.541 | 0 |
| Materielle anlægsaktiver..... | 3 | 176.541 | 0 |
| Kapitalandele i dattervirksomheder..... | | 52.791 | 2.000 |
| Finansielle anlægsaktiver..... | 4 | 52.791 | 2.000 |
| ANLÆGSAKTIVER..... | | 229.332 | 2.000 |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder..... | | 17.354 | 0 |
| Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse..... | 5 | 361.113 | 0 |
| Andre tilgodehavender..... | | 667 | 0 |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag..... | | 16.700 | 0 |
| Tilgodehavender..... | | 395.834 | 0 |
| Likvide beholdninger..... | | 30.743 | 81 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | | 426.577 | 81 |
| AKTIVER..... | | 655.909 | 2.081 |
| PASSIVER | | | |
| Selskabskapital..... | | 1.500 | 1.500 |
| Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode..... | | 51.457 | 0 |
| Reserve for opbygning af kapitalgrundlag..... | | 48.500 | 0 |
| Overført overskud..... | | 319.881 | -6.419 |
| EGENKAPITAL..... | 6 | 421.338 | -4.919 |
| Hensættelse til udskudt skat..... | | 84.954 | 0 |
| HENSATTE FORPLIGTELSER..... | | 84.954 | 0 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | | 10.000 | 5.000 |
| Selskabsskat..... | | 36.566 | 0 |
| Anden gæld..... | | 103.051 | 2.000 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | | 149.617 | 7.000 |
| GÆLDSFORPLIGTELSER..... | | 149.617 | 7.000 |
| PASSIVER..... | | 655.909 | 2.081 |
| Eventualposter mv. | 7 | | |
| Medarbejderforhold | 8 | | |

NOTER

| | 2016/17 kr. | 2015/16 kr. | Note |
|--|----------------|---|------|
| Andre finansielle omkostninger | | | |
| Tilknyttede virksomheder..... | 180 | 0 | 1 |
| Finansielle omkostninger i øvrigt..... | 2.050 | 0 | |
| | 2.230 | 0 | |
| Skat af årets resultat | | | |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst..... | 21.279 | 0 | 2 |
| Regulering skat vedrørende tidligere år..... | -1.413 | 0 | |
| Regulering af udskudt skat..... | 84.954 | 0 | |
| | 104.820 | 0 | |
| Materielle anlægsaktiver | | | |
| | | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3 |
| Tilgang..... | | 202.000 | |
| Kostpris 30. juni 2017..... | | 202.000 | |
| Årets afskrivninger | | 25.459 | |
| Af- og nedskrivninger 30. juni 2017..... | | 25.459 | |
| Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017..... | | 176.541 | |
| Finansielle anlægsaktiver | | | |
| | | Kapitalandele i dattervirksomhe er | 4 |
| Kostpris 1. juli 2016..... | | 2.000 | |
| Tilgang..... | | 668 | |
| Afgang..... | | -1.334 | |
| Kostpris 30. juni 2017..... | | 1.334 | |
| Årets resultat | | 51.457 | |
| Opskrivninger 30. juni 2017..... | | 51.457 | |
| Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017..... | | 52.791 | |
| Tilgodehavende hos selskabsdeltagere og ledelse | | | |
| | | | 5 |
| Tilgodehavender hos direktionen med i alt 361 tkr. Udlånet forrentes med Nationalbankens udlånsrente med tillæg af 10 %. Der er ikke stillet særskilt sikkerhed for udlånet. | | | |

NOTER

Note

Egenkapital

6

| | Selskabs- kapital | Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode | Reserve for opbygning af kapital- grundlag | Overført overskud | I alt |
|---|----------------------|--|---|----------------------|----------------|
| Egenkapital 1. juli 2016..... | 1.500 | 0 | 0 | -6.419 | -4.919 |
| Forslag til årets resultatdisponering..... | | 51.457 | 48.500 | 326.300 | 426.257 |
| Egenkapital 30. juni 2017..... | 1.500 | 51.457 | 48.500 | 319.881 | 421.338 |

Eventualposter mv.

7

Hæftelse i sambeskatningen

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat.

Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 37 tkr. pr. balancedagen.

Medarbejderforhold

8

Antal personer beskæftiget i gennemsnit:
1 (2015/16: 1)

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Guldbæk Holm Holding IVS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

| | Brugstid | Restværdi |
|--|----------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | 5 år | 0 % |

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsværdien.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække tilknyttede virksomheders underbalance.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, normalt svarende til nominel værdi.