

Sandaagaard ApS
Engvej 4 , 7200 Grindsted
CVR-nr. 36 72 21 34
Årsrapport
20. april 2015 - 30. juni 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. november 2016.

Dirigent: _____

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab.....	3
Selskabsoplysninger.....	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 20. april - 30. juni.....	9
Balance 30. juni	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015/16 for Sandaagaard ApS .

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 20. april 2015 - 30. juni 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grindsted, den 30. november 2016.

Direktion



Martin Sandager

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i Sandaagaard ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sandaagaard ApS for regnskabsåret 20. april 2015 - 30. juni 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven og Deres ønske om yderligere oplysninger og specifikationer. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven og Deres ønske om yderligere oplysninger og specifikationer.

Som anført under anvendt regnskabspraksis er regnskabet udarbejdet og præsenteret i overensstemmelse med årsregnskabsloven og Deres ønske om yderligere oplysninger og specifikationer. Regnskabet er udarbejdet til det formål, der er beskrevet i anvendt regnskabspraksis. Regnskabet kan således være uegnet til andet formål.

Tommerup, den 30. november 2016

Revision Fyn

Registreret revisionsanpartsselskab

CVR-nr.: 31 89 64 44



Gitte Martinsen

registreret revisor, medlem af FSR – danske revisorer

Selskabsoplysninger

Selskabet

Sandaagaard ApS

Engvej 4

7200 Grindsted

CVR-nr.: 36 72 21 34

Etableret: 20. april 2015

Hjemstedskommune: Billund

Regnskabsår: 20. april - 30. juni

Direktion

Martin Sandager

Revisor

Revision Fyn

Registreret revisionsanpartsselskab

Stationsvej 17

5690 Tommerup

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er erhvervelse, drift og salg af landbrugsejendomme og skovejendomme, samt udlejning/bortforpagtning heraf.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret 2015/16 udviser et årsresultat på t.kr. -88.

Årets resultat er som forventet.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil forrykke vurderingen af virksomhedens forhold.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Sandaagaard ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes i virksomheden. Dette vil sige for salg af vare og tjenesteydelser, når leveringen har fundet sted og risikoen er overgået til køber.

Ligeledes indregnes omkostninger i takt med, at de påføres virksomheden. Dette vil sige for køb af vare og tjenesteydelser, når leveringen har fundet sted og risikoen er overgået til virksomheden.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske byrder vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

RESULTATOPGØRELSEN

Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste”

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

Ved beregning af aktuel skat anvendes en skatteprocent på 22, og ved udskudt skat anvendes en skatteprocent på 22.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	20-50 år	0-75%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år	0-20%

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.900 pr. enhed indregnes som omkostning i resultatopgørelsen.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til pålydende værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og gæld til tilknyttede virksomheder, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealizationsværdi.

Resultatopgørelse 20. april - 30. juni

Note		<u>2015/16</u>
	Bruttofortjeneste	3.246
1	Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	40.283
	Andre driftsomkostninger	39.339
	Ordinært resultat før finansielle poster	-76.376
2	Andre finansielle omkostninger	35.837
	Resultat før skat	-112.212
	Skat af årets resultat	-23.756
	Årets resultat	-88.456
 Forslag til resultatdisponering		
	Årets resultat	-88.456
	Til disposition	-88.456
	Overført til næste år	-88.456
	Disponeret i alt	-88.456

Balance 30. juni

Note	<u>2015/16</u>
Aktiver	
Anlægsaktiver	
Materielle anlægsaktiver	
Grunde og bygninger	2.420.210
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>18.000</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.438.210</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>2.438.210</u>
Omsætningsaktiver	
Andre tilgodehavender	24.664
Udskudt skatteaktiv	23.756
Periodeafgrænsningsposter	<u>3.783</u>
Tilgodehavender i alt	<u>52.203</u>
Likvide beholdninger	<u>27.988</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>80.191</u>
Aktiver i alt.....	<u>2.518.401</u>

Balance 30. juni

Note	<u>2015/16</u>
Passiver	
Egenkapital	
	Virksomhedskapital 200.000
	Overført resultat -88.456
3	Egenkapital i alt..... 111.544
 Kortfristede gældsforpligtelser	
	Leverandører af varer og tjenesteydelser 15.000
	Gæld til associerede virksomheder..... 2.364.057
	Anden gæld 27.800
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt 2.406.857
	Gældsforpligtelser i alt..... 2.406.857
	Passiver i alt 2.518.401
4	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

1	Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	2015/16
	Småanskaffelser	32.783
	Bygninger vedr. produktion	3.000
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar vedr. produktion	4.500
	Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver i alt	40.283

2	Andre finansielle omkostninger	2015/16
	Renteudgifter i associerede virksomheder	33.467
	Renter kreditorer	19
	Renteudgifter i øvrigt.....	2.351
	Andre finansielle omkostninger i alt	35.837

3	Egenkapital	Virksomheds kapital	Overført resultat	I alt
	Saldo primo	200.000	0	200.000
	Årets resultat	0	-88.456	-88.456
	Saldo ultimo.....	200.000	-88.456	111.544

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.