

# **Svenstrup Tømreren ApS**

**Hvidkildevej 2  
9610 Nørager**

**CVR-nr. 36 71 92 22**

## **Årsrapport for 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 11. maj 2022

---

Lasse Svenstrup  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                              |             |
| Ledelsespåtegning                               | 1           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                        |             |
| Selskabsoplysninger                             | 2           |
| Ledelsesberetning                               | 3           |
| <b>Årsregnskab</b>                              |             |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 4           |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021 | 8           |
| Balance pr. 31. december 2021                   | 9           |
| Noter   | 11          |

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Svenstrup Tømreren ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haverslev, den 11. maj 2022

### **Direktion**

Lasse Svenstrup  
direktør

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Svenstrup Tømreren ApS  
Hvidkildevej 2  
9610 Nørager

CVR-nr.: 36 71 92 22

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

Stiftet: 20. april 2015

Regnskabsår: 7. regnskabsår

Hjemsted: Rebild

### Direktion

Lasse Svenstrup, direktør

### Pengeinstitut

Jutlander Bank  
Hjedsbækvej 338  
9541 Suldrup

## **Ledelsesberetning**

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på kr. 132.070, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 583.160.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Svenstrup Tømreren ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpe-materialer og andre eksterne omkostninger.

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Værdiregulering af investeringsejendomme**

Værdiregulering af investeringsejendomme indeholder årets ændring i dagsværdien af investeringsejendomme.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

## Anvendt regnskabspraksis

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|   |      |
|---|------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 4 år |
|---|------|

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Andre værdipapirer og kapitalandele, anlægsaktiver

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv eller gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgæede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.



## **Anvendt regnskabspraksis**

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Hensatte forpligtelser**

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

#### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2021

|                          | <u>Note</u> | <u>2021</u><br>kr.    | <u>2020</u><br>kr.    |
|--------------------------|-------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b> |             | <b>749.152</b>        | <b>738.086</b>        |
| Personaleomkostninger    | 1           | <u>-573.586</u>       | <u>-479.169</u>       |
| Finansielle indtægter    |             | 13.958                | 0                     |
| Finansielle omkostninger |             | <u>-7.235</u>         | <u>-4.349</u>         |
| <b>Resultat før skat</b> |             | <b>182.289</b>        | <b>254.568</b>        |
| Skat af årets resultat   | 2           | <u>-50.219</u>        | <u>-56.113</u>        |
| <b>Årets resultat</b>    |             | <b><u>132.070</u></b> | <b><u>198.455</u></b> |
| <br>                     |             |                       |                       |
| Foreslået udbytte        |             | 142.976               | 200.000               |
| Overført resultat        |             | <u>-10.906</u>        | <u>-1.545</u>         |
|                          |             | <b><u>132.070</u></b> | <b><u>198.455</u></b> |

## Balance pr. 31. december 2021

|  | <u>Note</u> | <u>2021</u>                  | <u>2020</u>                    |
|--|-------------|------------------------------|--------------------------------|
|  |             | kr.                          | kr.                            |
| <b>Aktiver</b>                               |             |                              |                                |
| Investeringsejendomme                        |             | 67.365                       | 67.365                         |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      |             | <u>0</u>                     | <u>0</u>                       |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              |             | <u><b>67.365</b></u>         | <u><b>67.365</b></u>           |
| Deposita                                     |             | <u>2.400</u>                 | <u>2.400</u>                   |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |             | <u><b>2.400</b></u>          | <u><b>2.400</b></u>            |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |             | <u><b>69.765</b></u>         | <u><b>69.765</b></u>           |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  |             | 196.411                      | 141.250                        |
| Igangværende arbejder for fremmed regning    |             | 0                            | 32.523                         |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |             | 446.318                      | 465.250                        |
| Andre tilgodehavender                        |             | 0                            | 39.548                         |
| Udskudt skatteaktiv                          |             | <u>0</u>                     | <u>2.349</u>                   |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |             | <u><b>642.729</b></u>        | <u><b>680.920</b></u>          |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |             | <u><b>143.521</b></u>        | <u><b>306.569</b></u>          |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |             | <u><b>786.250</b></u>        | <u><b>987.489</b></u>          |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |             | <u><u><b>856.015</b></u></u> | <u><u><b>1.057.254</b></u></u> |

## Balance pr. 31. december 2021

|  | <u>Note</u> | <u>2021</u>           | <u>2020</u>             |
|--|-------------|-----------------------|-------------------------|
|  |             | kr.                   | kr.                     |
| <b>Passiver</b>                          |             |                       |                         |
| Virksomhedskapital                       |             | 50.000                | 50.000                  |
| Overført resultat                        |             | 390.184               | 401.090                 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret      |             | 142.976               | 200.000                 |
| <b>Egenkapital</b>                       | <b>3</b>    | <b><u>583.160</u></b> | <b><u>651.090</u></b>   |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |             | 16.842                | 59.135                  |
| Selskabsskat                             |             | 29.950                | 45.388                  |
| Anden gæld                               |             | 226.063               | 301.641                 |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |             | <b><u>272.855</u></b> | <b><u>406.164</u></b>   |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          |             | <b><u>272.855</u></b> | <b><u>406.164</u></b>   |
| <b>Passiver i alt</b>                    |             | <b><u>856.015</u></b> | <b><u>1.057.254</u></b> |

## Noter

|  | <u>2021</u>           | <u>2020</u>           |
|--|-----------------------|-----------------------|
|  | kr.                   | kr.                   |
| <b>1 Personalemkostninger</b>                  |                       |                       |
| Lønninger                                      | 528.316               | 435.853               |
| Pensioner                                      | 2.718                 | 0                     |
| Andre omkostninger til social sikring          | 11.340                | 7.419                 |
| Andre personaleomkostninger                    | 31.212                | 35.897                |
|  | <u><b>573.586</b></u> | <u><b>479.169</b></u> |
| <br>   |                       |                       |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>2</u>              | <u>1</u>              |
| <br>   |                       |                       |
| <b>2 Skat af årets resultat</b>                |                       |                       |
| Årets aktuelle skat                            | 37.950                | 55.330                |
| Årets udskudte skat                            | 2.349                 | 783                   |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år     | 9.920                 | 0                     |
|  | <u><b>50.219</b></u>  | <u><b>56.113</b></u>  |

## Noter

### 3 Egenkapital

|  | Virksomheds-<br>kapital | Overført<br>resultat | Foreslået ud-<br>bytte for regn-<br>skabsåret | I alt          |
|--|-------------------------|----------------------|---|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2021               | 50.000                  | 401.090              | 0   | 451.090        |
| Årets resultat                           | 0                       | -10.906              | 142.976                                       | 132.070        |
| <b>Egenkapital 31. december<br/>2021</b> | <b>50.000</b>           | <b>390.184</b>       | <b>142.976</b>                                | <b>583.160</b> |

Virksomhedskapitalen består af 50 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

### 4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. 31-12-2021.