

# Lejetilsynet ApS

Flæsketorvet 68, .  
1711 København V

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**01/05/2018**

---

**Jens Laursen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

Lejetilsynet ApS  
Flæsketorvet 68, .  
1711 København V

e-mailadresse: [ts@lejetilsynet.dk](mailto:ts@lejetilsynet.dk)

CVR-nr: 36717467

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

# Ledelsespåtegning

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2017 - 31-12-2017 for Lejetilsynet ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med regnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Der træffes på generalforsamlingen beslutning om, at årsregnskabet for det kommende år fortsat ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision er opfyldt. Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den

## Direktion

Thue Stagsted

# Ledelsesberetning

Selskabets formål er at yde konsulenttydelser indenfor ejendomsbranchen.

Virksomhedens resultatopgørelse for regnskabsåret udviser et overskudskud på kr. 3.561 og virksomhedens balance pr. 31-12-2017, udviser en balancesum på kr. 22.508 og en egenkapital på kr. 7.084.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for vurderingen af selskabets finansielle stilling.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.  
Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Andre eksterne omkostninger .....		-1.689	-7.131
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-1.689</b>	<b>-7.131</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-1.689</b>	<b>-7.131</b>
Andre finansielle indtægter .....		6.683	
Andre finansielle omkostninger .....		-429	-2.402
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>4.565</b>	<b>-9.533</b>
Skat af årets resultat .....		-1.004	1.591
<b>Årets resultat</b> .....		<b>3.561</b>	<b>-7.942</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		3.561	-7.942
<b>I alt</b> .....		<b>3.561</b>	<b>-7.942</b>

# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Tilgodehavende skat .....		12.424	13.428
Andre tilgodehavender .....		252	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>12.676</b>	<b>13.428</b>
Likvide beholdninger .....		9.832	11.778
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>22.508</b>	<b>25.206</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>22.508</b>	<b>25.206</b>



# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overført resultat .....		-42.916	-46.477
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>7.084</b>	<b>3.523</b>
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder .....		15.424	15.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		0	6.683
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>15.424</b>	<b>21.683</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>15.424</b>	<b>21.683</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>22.508</b>	<b>25.206</b>