

Larsen & Jespersen Ejendomme ApS

Silkeborgvej 285
8230 Åbyhøj

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

05/04/2020

Casper Jespersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden Larsen & Jespersen Ejendomme ApS
 Silkeborgvej 285
 8230 Åbyhøj

 CVR-nr: 36714115
 Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er køb, salg og anden udlejning af boliger og hermed beslægtet virksomhed..

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Ikke tilfredsstillende

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Ingen

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre driftsindtægter			0
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresse		25.278	-16.947
Bruttoresultat		25.278	
Bruttofortjeneste/Bruttotab			-16.947
Personaleomkostninger			0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			0
Andre driftsomkostninger			-875
Resultat af ordinær primær drift		25.278	-17.822
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser			-16.947
Øvrige finansielle omkostninger			-2.276
Ordinært resultat før skat		25.278	-20.098
Skat af årets resultat		-5.561	4.421
Årets resultat		19.717	-15.677
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		19.717	-15.677
I alt		19.717	-15.677

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.120.000	605.000
Deposita			0
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.120.000	605.000
Anlægsaktiver i alt		1.120.000	605.000
Udskudte skatteaktiver		40.172	45.733
Tilgodehavender i alt		40.172	4.573
Omsætningsaktiver i alt		40.172	4.573
Aktiver i alt		1.160.172	609.573

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overkurs ved emission		994.862	994.862
Overført resultat		-632.207	-651.924
Egenkapital i alt		412.655	392.938
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		747.517	59.126
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			157.509
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		747.517	216.635
Gældsforpligtelser i alt		747.517	216.635
Passiver i alt		1.160.172	609.573

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret