

Aabenraa Golfbane P/S

Dyrhave 22

6200 Aabenraa

CVR-nr. 36713224

Årsrapport for 2020

6. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 17-03-2021



Joan Vollertsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-01-2020 - 31-12-2020 for Aabenraa Golfbane P/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31-12-2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-01-2020 - 31-12-2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


Aabenraa, den 17-03-2021

Direktion



Peter Riggelsen
Direktør

Bestyrelse



Joan Vollertsen
Formand



Lars Becker Toft
Medlem




Leif Toft
Medlem



Peter Riggelsen
Medlem



Klaus Peter Riggelsen
Medlem



Michael B. Madsen
Medlem

Aabenraa Golfbane P/S

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Aabenraa Golfbane P/S Dyrhave 22 6200 Aabenraa
Telefon	40171300
CVR-nr.	36713224
Stiftelsesdato	13-04-2015
Hjemsted	Aabenraa
Regnskabsår	01-01-2020 - 31-12-2020
Bestyrelse	Joan Vollertsen Leif Toft Klaus Peter Riggelsen Lars Becker Toft Peter Riggelsen Michael B. Madsen
Direktion	Peter Riggelsen, Direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at drive Aabenraa Golfbane med tilhørende klubhus.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-01-2020 - 31-12-2020 udviser et resultat på kr. 248.848, og selskabets balance pr. 31-12-2020 udviser en balancesum på kr. 9.789.692, og en egenkapital på kr. 8.948.848.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Aabenraa Golfbane P/S for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er ændret i et forhold til tidligere år. Viderefakturerede omkostninger vises under omsætningen, og de tilsvarende udgifter under den omkostningsgruppe de hidrører.

Sammenligningstillene er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Lejeindtægter indregnes som omsætning i takt med lejeperioden.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg og administration.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	25 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 år	0%

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til den lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Nettoomsætning		673.792	670.340
Andre eksterne omkostninger		-203.397	-241.643
Bruttoresultat		470.395	428.697
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-179.595	-179.595
Driftsresultat		290.800	249.102
Finansielle omkostninger		-41.952	-35.027
Resultat før skat		248.848	214.075
Årets resultat		248.848	214.075
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte		750.000	1.146.539
Overført resultat		-501.152	-932.464
Resultatdisponering		248.848	214.075

Balance 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger	1	8.777.510	8.932.105
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	2	25.000	50.000
Materielle anlægsaktiver		8.802.510	8.982.105
Anlægsaktiver		8.802.510	8.982.105
Andre tilgodehavender		158.403	150.538
Periodeafgrænsningsposter		0	28.100
Tilgodehavender		158.403	178.638
Likvide beholdninger		828.779	1.586.563
Omsætningsaktiver		987.182	1.765.201
Aktiver		9.789.692	10.747.306

Aabenraa Golfbane P/S

Balance 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital	3	7.000.000	7.000.000
Overført resultat	4	1.198.848	1.700.000
Udbytte for regnskabsåret	5	750.000	1.146.539
Egenkapital		8.948.848	9.846.539
Anden gæld		840.844	900.767
Kortfristede gældsforpligtelser		840.844	900.767
Gældsforpligtelser		840.844	900.767
Passiver		9.789.692	10.747.306
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		

Noter

	2020	2019
1. Grunde og bygninger		
Kostpris primo	9.569.080	9.569.080
Kostpris ultimo	9.569.080	9.569.080
Af- og nedskrivninger primo	-636.975	-482.380
Årets afskrivninger	-154.595	-154.595
Af- og nedskrivninger ultimo	-791.570	-636.975
Regnskabsmæssig værdi ultimo	8.777.510	8.932.105
2. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	75.000	75.000
Kostpris ultimo	75.000	75.000
Af- og nedskrivninger primo	-25.000	0
Årets afskrivninger	-25.000	-25.000
Af- og nedskrivninger ultimo	-50.000	-25.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo	25.000	50.000
3. Virksomhedskapital		
Saldo primo	7.000.000	7.000.000
Saldo ultimo	7.000.000	7.000.000
Selskabskapitalen har været uændret de seneste 3 år.		
4. Overført resultat		
Saldo primo	1.700.000	2.632.464
Årets tilgang	-501.152	-932.464
Saldo ultimo	1.198.848	1.700.000
5. Udbytte for regnskabsåret		
Saldo primo	1.146.539	0
Årets tilgang	750.000	1.146.539
Årets afgang	-1.146.539	0
Saldo ultimo	750.000	1.146.539
6. Eventualforpligtelser		
Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.		
7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger		
Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.		