

# **Susanne Ramskov Holding ApS**

**Rørholtvej 61, 9370 Hals**

**CVR-nr. 36 71 32 08**

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. maj 2019.

---

Susanne Ramskov  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

|  | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                               |             |
| Ledelsespåtegning                                | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab  | 2           |
| <b>Ledelsesberetning</b>                         |             |
| Selskabsoplysninger                              | 3           |
| Ledelsesberetning                                | 4           |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018</b> |             |
| Resultatopgørelse                                | 5           |
| Balance  | 6           |
| Noter  | 8           |
| Anvendt regnskabspraksis                         | 11          |

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Susanne Ramskov Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hals, den 7. maj 2019

### **Direktion**

Susanne Ramskov  
Direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til kapitalejeren i Susanne Ramskov Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Susanne Ramskov Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 7. maj 2019

### **Kvist & Jensen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 36 71 77 85

Jens Aaen  
statsautoriseret revisor  
mne14950

Finn Ole Sørensen  
registreret revisor  
mne8486

## Selskabsoplysninger

---

|                              |   |
|------------------------------|---|
| <b>Selskabet</b>             | Susanne Ramskov Holding ApS<br>Rørholtvej 61<br>9370 Hals   |
|                              | CVR-nr.: 36 71 32 08  |
|                              | Stiftet: 15. april 2015   |
|                              | Hjemsted: Aalborg   |
|                              | Regnskabsår: 1. januar - 31. december<br>4. regnskabsår   |
| <b>Direktion</b>             | Susanne Ramskov, Rørholtvej 61. 9370 Hals, Direktør   |
| <b>Revisor</b>               | Kvist & Jensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab   |
| <b>Bankforbindelse</b>       | Dronninglund Sparekasse A/s, Slotsgade 42, 9330 Dronninglund  |
| <b>Dattervirksomheder</b>    | Hjallerup Bageri ApS, Brønderslev-Dronninglnd<br>Ramskov Ejendomsudlejning ApS, Brønderslev-Dronninglnd |
| <b>Associeret virksomhed</b> | Ejendomsselskabet Gettrup ApS, Brønderslev-Dronninglund   |

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at eje kapitalandele i andre selskaber, samt dermed beslægtet virksomhed efter ledelsens skøn.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -4.775 mod -400 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 807.388 mod 997.626 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

| <u>Note</u>  | <u>2018</u>    | <u>2017</u>    |
|--|----------------|----------------|
| <b>Bruttotab</b>   | <b>-4.775</b>  | <b>-400</b>    |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder      | 735.244        | 914.981        |
| Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder      | 78.048         | 80.959         |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder   | 755            | 375            |
| 2 Øvrige finansielle omkostninger                          | -2.682         | -47            |
| <b>Resultat før skat</b>                                   | <b>806.590</b> | <b>995.868</b> |
| 3 Skat af årets resultat                                   | 798            | 1.758          |
| <b>Årets resultat</b>                                      | <b>807.388</b> | <b>997.626</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering:</b>                    |                |                |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 813.291        | 1.060.939      |
| Disponeret fra overført resultat                           | -5.903         | -63.313        |
| <b>Disponeret i alt</b>                                    | <b>807.388</b> | <b>997.626</b> |

**Balance 31. december**

| <b>Aktiver</b>                                   |                         |                         |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <u>Note</u>                                      | <u>2018</u>             | <u>2017</u>             |
| <b>Anlægsaktiver</b>                             |                         |                         |
| 4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder       | 2.618.173               | 1.882.929               |
| 5 Kapitalandele i associerede virksomheder       | 1.239.844               | 1.161.796               |
| Finansielle anlægsaktiver i alt                  | <u>3.858.017</u>        | <u>3.044.725</u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                       | <b><u>3.858.017</u></b> | <b><u>3.044.725</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                         |                         |                         |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder     | 82.243                  | 75.248                  |
| Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder | 178.710                 | 115.990                 |
| Tilgodehavender i alt                            | <u>260.953</u>          | <u>191.238</u>          |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                   | <b><u>260.953</u></b>   | <b><u>191.238</u></b>   |
| <b>Aktiver i alt</b>                             | <b><u>4.118.970</u></b> | <b><u>3.235.963</u></b> |



**Balance 31. december**

| <b>Passiver</b>  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
| Note   | 2018             | 2017             |
| <b>Egenkapital</b>   |                  |                  |
| 6 Virksomhedskapital   | 50.000           | 50.000           |
| 7 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 3.758.016        | 2.944.725        |
| 8 Overført resultat  | -17.035          | -11.133          |
| <b>Egenkapital i alt</b>                                     | <b>3.790.981</b> | <b>2.983.592</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                                    |                  |                  |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                            | 139.347          | 112.364          |
| Selskabsskat   | 143.421          | 87.968           |
| Anden gæld   | 45.221           | 52.039           |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt                        | 327.989          | 252.371          |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                              | <b>327.989</b>   | <b>252.371</b>   |
| <b>Passiver i alt</b>  | <b>4.118.970</b> | <b>3.235.963</b> |
| <br>   |                  |                  |
| <b>9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>               |                  |                  |
| <b>10 Eventualposter</b>                                     |                  |                  |

## Noter

---

|  | <u>2018</u>             | <u>2017</u>             |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <b>1. Personaleomkostninger</b>                    |                         |                         |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere     | <u>1</u>                | <u>1</u>                |
| <b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>          |                         |                         |
| Andre finansielle omkostninger                     | <u>2.682</u>            | <u>47</u>               |
|  | <b><u>2.682</u></b>     | <b><u>47</u></b>        |
| <b>3. Skat af årets resultat</b>                   |                         |                         |
| Skat af årets resultat                             | -1.289                  | -22                     |
| Regulering af tidligere års skat                   | <u>491</u>              | <u>-1.736</u>           |
|  | <b><u>-798</u></b>      | <b><u>-1.758</u></b>    |
| <b>4. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b> |                         |                         |
| Kostpris 1. januar 2018                            | <u>100.000</u>          | <u>100.000</u>          |
| <b>Kostpris 31. december 2018</b>                  | <b><u>100.000</u></b>   | <b><u>100.000</u></b>   |
| Opskrivninger 1. januar 2018                       | 1.782.929               | 867.948                 |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill       | <u>735.244</u>          | <u>914.981</u>          |
| <b>Opskrivninger 31. december 2018</b>             | <b><u>2.518.173</u></b> | <b><u>1.782.929</u></b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>     | <b><u>2.618.173</u></b> | <b><u>1.882.929</u></b> |
| <b>Tilknyttede virksomheder:</b>                   |                         |                         |
|  | <b>Hjemsted</b>         | <b>Ejerandel</b>        |
| Hjallerup Bageri ApS                               | Brønderslev-Dronninglnd | 100 %                   |
| Ramskov Ejendomsudlejning ApS                      | Brønderslev-Dronninglnd | 100 %                   |

## Noter

|  | 31/12 2018               | 31/12 2017       |
|--|--------------------------|------------------|
| <b>5. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>   |                          |                  |
| Kostpris 1. januar 2018  | 1                        | 1                |
| <b>Kostpris 31. december 2018</b>  | <b>1</b>                 | <b>1</b>         |
| Opskrivninger 1. januar 2018   | 1.161.795                | 1.080.836        |
| Årets resultat før afskrivninger på goodwill   | 78.048                   | 80.959           |
| <b>Opskrivninger 31. december 2018</b>   | <b>1.239.843</b>         | <b>1.161.795</b> |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018</b>   | <b>1.239.844</b>         | <b>1.161.796</b> |
| <b>Associerede virksomheder:</b>   |                          |                  |
|  | <b>Hjemsted</b>          | <b>Ejerandel</b> |
| Ejendomsselskabet Gettrup ApS  | Brønderslev-Dronninglund | 50,00 %          |
| <b>6. Virksomhedskapital</b>   |                          |                  |
| Virksomhedskapital 1. januar 2018  | 50.000                   | 50.000           |
|  | <b>50.000</b>            | <b>50.000</b>    |
| <b>7. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>   |                          |                  |
| Reserve for opskrivninger 1. januar 2018   | 2.944.725                | 1.883.786        |
| Resultatandel  | 813.291                  | 1.060.939        |
|  | <b>3.758.016</b>         | <b>2.944.725</b> |
| <b>8. Overført resultat</b>  |                          |                  |
| Overført resultat 1. januar 2018   | -11.132                  | 52.180           |
| Årets overførte overskud eller underskud   | -5.903                   | -63.313          |
|  | <b>-17.035</b>           | <b>-11.133</b>   |
| <b>9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>  |                          |                  |
| Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, har selskabet stillet pant i anparterne i tilknyttede samt associerede virksomheder. |                          |                  |

## Noter

---

### 10. Eventualposter

#### Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte, renter og royalties udgør estimeret maksimalt: 143 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Susanne Ramskov Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Renteomkostninger og øvrige omkostninger på lån til finansiering af fremstilling af immaterielle og materielle anlægsaktiver, og som vedrører fremstillingsperioden, indregnes ikke i kostprisen for anlægsaktivet.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

I både koncernens og selskabets resultatopgørelser indregnes den forholdsmæssige andel af resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra tilknyttede virksomheder, der forventes vedtaget inden godkendelsen af nærværende årsrapport, bindes ikke på opskrivningsreserven. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder opgøres som forskellen mellem afståelsessummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inklusive resterende koncerngoodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Ved køb af nye tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet. Der indregnes en hensat forpligtelse til dækning af omkostninger ved besluttede omstruktureringer i de erhvervede virksomheder i forbindelse med købet. Der tages hensyn til skatteeffekten af de foretagne omvurderinger.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdi af identificerbare overtagne aktiver og forpligtelser, inklusive hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden udgør maksimalt 20 år og er længst for strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og lang indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Egenkapital

#### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Susanne Ramskov Holding ApS som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.