

# LK 1509 ApS

Solbrinken 23  
8270 Højbjerg

Årsrapport  
1. oktober 2019 - 30. september 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

20/11/2020

Lene Kjærgaard Borgen  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	7
-------------------------	---

Balance .....	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse .....	10
----------------------------	----

Noter .....	11
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** LK 1509 ApS  
Solbrinken 23  
8270 Højbjerg

CVR-nr: 36712937  
Regnskabsår: 01/10/2019 - 30/09/2020

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2019 - 30. september 2020 for LK 1509 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Højbjerg, den 05/11/2020

## **Direktion**

Lene Kjærgaard Borgen

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Om de anvendte regnskabsprincipper kan oplyses følgende:

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler m.v.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder."

### Balance

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles efter indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af selskabets egenkapital.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Værdipapirer**

Værdipapirer måles til statusdagens kurs.

**Skyldig skat og udskudt skat.**

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Den aktuelle skatteforpligtelse er beregnet med en skattesats på 22% og udskudt skat er beregnet med en skattesats på 22%.

**Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. okt. 2019 - 30. sep. 2020

	Note	2019/20	2018/19
		kr.	kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresse .....		688.897	323.709
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>688.897</b>	<b>323.709</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>688.897</b>	<b>323.709</b>
Andre finansielle indtægter .....		27.261	10.844
Øvrige finansielle omkostninger .....		-25	-30.591
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>716.133</b>	<b>303.962</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>716.133</b>	<b>303.962</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		688.897	323.709
Overført resultat .....		27.236	-19.747
<b>I alt .....</b>		<b>716.133</b>	<b>303.962</b>

# Balance 30. september 2020

## Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		1.732.986	1.024.105
<b>Finansielle aktiver i alt .....</b>	<b>1</b>	<b>1.732.986</b>	<b>1.024.105</b>
<b>Langfristede aktiver i alt .....</b>		<b>1.732.986</b>	<b>1.024.105</b>
Andre tilgodehavender .....		1.546	1.337
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.546</b>	<b>1.337</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		0	87.725
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>87.725</b>
Likvide beholdninger .....		126.582	11.830
<b>Kortfristede aktiver i alt .....</b>		<b>128.128</b>	<b>100.892</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.861.114</b>	<b>1.124.997</b>



# Balance 30. september 2020

## Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv. ....		100.000	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		1.662.986	954.105
Overført resultat .....		-41.872	-69.108
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>1.721.114</b>	<b>984.997</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		140.000	140.000
<b>Kortfristede forpligtelser i alt .....</b>		<b>140.000</b>	<b>140.000</b>
<b>Forpligtelser i alt .....</b>		<b>140.000</b>	<b>140.000</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.861.114</b>	<b>1.124.997</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. okt. 2019 - 30. sep. 2020

	<b>Registreret kapital mv.  kr.</b>	<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode  kr.</b>	<b>Overført resultat  kr.</b>	<b>I alt  kr.</b>
Egenkapital, primo .....	100.000	954.105	-69.108	984.997
Forhøjelse (nedsættelse) af egenkapital som følge af praksisændringer .....		19.984		19.984
Årets resultat .....		688.897	27.236	716.133
Egenkapital, ultimo .....	100.000	1.662.986	-41.872	1.721.114

# Noter

## 1. Finansielle aktiver i alt

	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	70.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>70.000</b>
Nettoopskrivninger primo	954.105
Regulering primo	19.984
Andel i årets resultat jf. note	688.897
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>1.662.986</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.732.986</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Vodskovvej ApS, Aarhus	50%	2.600.649	646.642
Maks Ejendomme ApS, Skanderborg	20%	2.163.303	1.827.879

## 2. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabets hovedaktivitet er at eje anparter i associerede virksomheder samt andre investeringer.

### 3. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

### 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	<b>2019/20</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0

Selskabet har i regnskabsåret alene haft en direktion, der ikke har modtaget løn eller vederlag.