

LK 1509 ApS

Solbrinken 23
8270 Højbjerg

Årsrapport
1. oktober 2017 - 30. september 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/10/2018

Lene Kjærgaard Borgen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

| | |
|------------------------------|---|
| Virksomhedsoplysninger | 3 |
|------------------------------|---|

Påtegninger

| | |
|-------------------------|---|
| Ledelsespåtegning | 4 |
|-------------------------|---|

Årsregnskab

| | |
|--------------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse | 7 |
| Balance | 8 |
| Egenkapitalopgørelse | 10 |
| Noter | 11 |

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LK 1509 ApS
Solbrinken 23
8270 Højbjerg

CVR-nr: 36712937
Regnskabsår: 01/10/2017 - 30/09/2018

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2017 - 30. september 2018 for LK 1509 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018, samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2018/19 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 30/10/2018

Direktion

Lene Kjærgaard Borgen

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Om de anvendte regnskabsprincipper kan oplyses følgende:

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelse

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab under posten "Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder."

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles efter indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af selskabets egenkapital.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdipapirer

Værdipapirer måles til statusdagens kurs.

Skyldig skat og udskudt skat.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Den aktuelle skatteforpligtelse er beregnet med en skattesats på 22% og udskudt skat er beregnet med en skattesats på 22%.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. okt. 2017 - 30. sep. 2018

| | Note | 2017/18 kr. | 2016/17 kr. |
|--|------|----------------|----------------|
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder | | 224.413 | 309.448 |
| Bruttoresultat | | 224.413 | 309.448 |
| Resultat af ordinær primær drift | | 224.413 | 309.448 |
| Andre finansielle indtægter | | 3.645 | 2.430 |
| Øvrige finansielle omkostninger | | -30.806 | -24.630 |
| Ordinært resultat før skat | | 197.252 | 287.248 |
| Skat af årets resultat | 1 | 0 | 0 |
| Årets resultat | | 197.252 | 287.248 |
| Forslag til resultatdisponering | | | |
| Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode | | 224.413 | 309.448 |
| Overført resultat | | -27.161 | -22.200 |
| I alt | | 197.252 | 287.248 |

Balance 30. september 2018

Aktiver

| | Note | 2017/18 kr. | 2016/17 kr. |
|--|----------|----------------|----------------|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | 700.396 | 455.983 |
| Finansielle aktiver i alt | 2 | 700.396 | 455.983 |
| Langfristede aktiver i alt | | 700.396 | 455.983 |
| Andre tilgodehavender | | 1.337 | 535 |
| Tilgodehavender i alt | | 1.337 | 535 |
| Andre værdipapirer og kapitalandele | | 54.149 | 83.903 |
| Værdipapirer og kapitalandele i alt | | 54.149 | 83.903 |
| Likvide beholdninger | | 5.153 | 3.362 |
| Kortfristede aktiver i alt | | 60.639 | 87.800 |
| Aktiver i alt | | 761.035 | 543.783 |

Balance 30. september 2018

Passiver

| | Note | 2017/18 | 2016/17 |
|--|------|----------------|----------------|
| | | kr. | kr. |
| Registreret kapital mv. | | 100.000 | 100.000 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .. | | 630.396 | 405.983 |
| Overført resultat | | -49.361 | -22.200 |
| Egenkapital i alt | | 681.035 | 483.783 |
| Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring | | 80.000 | 60.000 |
| Kortfristede forpligtelser i alt | | 80.000 | 60.000 |
| Forpligtelser i alt | | 80.000 | 60.000 |
| Passiver i alt | | 761.035 | 543.783 |

Egenkapitalopgørelse 1. okt. 2017 - 30. sep. 2018

| | Registreret kapital mv. kr. | Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode kr. | Overført resultat kr. | I alt kr. |
|---------------------------|---|--|---|---------------------------|
| Egenkapital, primo | 100.000 | 405.983 | -22.200 | 483.783 |
| Årets resultat | | 224.413 | -27.161 | 197.252 |
| Egenkapital, ultimo | 100.000 | 630.396 | -49.361 | 681.035 |

Noter

1. Skat af årets resultat

| | 2017/18 | 2016/17 |
|-------------|---------|---------|
| | kr. | kr. |
| Aktuel skat | 0 | 0 |
| | 0 | 0 |

2. Finansielle aktiver i alt

| | Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr. |
|-------------------------------------|---|
| Kostpris primo | 50.000 |
| Tilgang | 20.000 |
| Kostpris ultimo | 70.000 |
| Nettoopskrivninger primo | 405.983 |
| Andel i årets resultat jf. note | 224.413 |
| Nettoopskrivninger ultimo | 630.396 |
| Regnskabsmæssig værdi ultimo | 700.396 |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

| Navn, retsform og hjemsted | Ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|-----------------------------------|------------------|--------------------|---------------------------|
| Vodskovvej ApS, Aarhus | 50% | 1.360.791 | 448.826 |
| Maks Ejendomme ApS, Aarhus | 20% | 100.000 | 0 |

3. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

Selskabets hovedaktivitet er at eje anparter i tilknyttede virksomheder samt andre investeringer.

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.