

# LK 1509 ApS

Solbrinken 23  
8270 Højbjerg

Årsrapport  
1. oktober 2018 - 30. september 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**20/11/2019**

---

**Lene Kjærgaard Borgen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	7
Balance .....	8
Egenkapitalopgørelse .....	10
Noter .....	11

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** LK 1509 ApS  
Solbrinken 23  
8270 Højbjerg

CVR-nr: 36712937  
Regnskabsår: 01/10/2018 - 30/09/2019

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. oktober 2018 - 30. september 2019 for LK 1509 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aarhus, den 19/11/2019

## **Direktion**

Lene Kjærgaard Borgen

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Generelt

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Om de anvendte regnskabsprincipper kan oplyses følgende:

## Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler m.v.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af årets resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab under posten "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder."

### Balance

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles efter indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af selskabets egenkapital.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Værdipapirer**

Værdipapirer måles til statusdagens kurs.

**Skyldig skat og udskudt skat.**

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Den aktuelle skatteforpligtelse er beregnet med en skattesats på 22% og udskudt skat er beregnet med en skattesats på 22%.

**Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. okt. 2018 - 30. sep. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder .....		323.709	224.413
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>323.709</b>	<b>224.413</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>323.709</b>	<b>224.413</b>
Andre finansielle indtægter .....		10.844	3.645
Øvrige finansielle omkostninger .....		-30.591	-30.806
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>303.962</b>	<b>197.252</b>
Skat af årets resultat .....	1	0	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>303.962</b>	<b>197.252</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		323.709	224.413
Overført resultat .....		-19.747	-27.161
<b>I alt .....</b>		<b>303.962</b>	<b>197.252</b>

# Balance 30. september 2019

## Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		1.024.105	700.396
<b>Finansielle aktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>1.024.105</b>	<b>700.396</b>
<b>Langfristede aktiver i alt .....</b>		<b>1.024.105</b>	<b>700.396</b>
Andre tilgodehavender .....		1.337	1.337
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.337</b>	<b>1.337</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		87.725	54.149
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>87.725</b>	<b>54.149</b>
Likvide beholdninger .....		11.830	5.153
<b>Kortfristede aktiver i alt .....</b>		<b>100.892</b>	<b>60.639</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.124.997</b>	<b>761.035</b>



# Balance 30. september 2019

## Passiver

	Note	2018/19	2017/18
		kr.	kr.
Registreret kapital mv. ....		100.000	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		954.105	630.396
Overført resultat .....		-69.108	-49.361
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>984.997</b>	<b>681.035</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		140.000	80.000
<b>Kortfristede forpligtelser i alt .....</b>		<b>140.000</b>	<b>80.000</b>
<b>Forpligtelser i alt .....</b>		<b>140.000</b>	<b>80.000</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.124.997</b>	<b>761.035</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. okt. 2018 - 30. sep. 2019

	<b>Registreret kapital mv.  kr.</b>	<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode  kr.</b>	<b>Overført resultat  kr.</b>	<b>I alt  kr.</b>
Egenkapital, primo .....	100.000	630.396	-49.361	681.035
Årets resultat .....		323.709	-19.747	303.962
Egenkapital, ultimo .....	100.000	954.105	-69.108	984.997

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Aktuel skat	0	0
	0	0

## 2. Finansielle aktiver i alt

	<b>Kapitalandele i associerede virksomheder kr.</b>
Kostpris primo	70.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>70.000</b>
Nettoopskrivninger primo	630.396
Andel i årets resultat jf. note	323.709
<b>Nettoopskrivninger ultimo</b>	<b>954.105</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.024.105</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

<b>Navn, retsform og hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Vodskovvej ApS, Aarhus	50%	1.954.007	593.216
Maks Ejendomme ApS, Skanderborg	20%	235.504	135.504

## 3. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabets hovedaktivitet er at eje anparter i associerede virksomheder samt andre investeringer.

## 4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

**5. Information om gennemsnitligt antal ansatte**

	<b>2018/19</b>
Gennemsnitligt antal ansatte .....	0