
KPH 2 ApS

Kindhestegade 1, 1. tv., 5610 Assens

Årsrapport for 2018

CVR-nr. 36 71 09 42

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 14/6 2019

Karsten Plum
Dirigent



Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Noter til årsregnskabet 7

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for KPH 2 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Assens, den 14. juni 2019

Direktion

Karsten Plum

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i KPH 2 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KPH 2 ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 14. juni 2019

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Mikael Johansen

statsautoriseret revisor

mne23318

Selskabsoplysninger

Selskabet

KPH 2 ApS
Kindhestegade 1, 1. tv.
5610 Assens

CVR-nr.: 36 71 09 42
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Assens

Direktion

Karsten Plum

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Rytterkasernen 21
5000 Odense C

Pengeinstitut

Fynske Bank
Nykredit Bank

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er kapitalforvaltning og dermed beslægtet virksomhed

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et overskud på DKK 140.261, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på DKK 1.638.713.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Bruttotab		-25.186	-59.179
Finansielle indtægter		888.735	2.362.497
Finansielle omkostninger	1	<u>-761.738</u>	<u>-660.735</u>
Resultat før skat		101.811	1.642.583
Skat af årets resultat	2	<u>38.450</u>	<u>-288.398</u>
Årets resultat		<u>140.261</u>	<u>1.354.185</u>

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		<u>140.261</u>	<u>1.354.185</u>
		<u>140.261</u>	<u>1.354.185</u>

Balance 31. december

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Aktiver			
Andre tilgodehavender		0	60.150
Udskudt skatteaktiv		30.508	0
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		27.182	0
Tilgodehavender		57.690	60.150
Værdipapirer		28.668.577	35.196.756
Likvide beholdninger		551.368	1.711.588
Omsætningsaktiver		29.277.635	36.968.494
Aktiver		29.277.635	36.968.494
Passiver			
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		1.588.713	1.448.452
Egenkapital	3	1.638.713	1.498.452
Kreditinstitutter		2.999.100	3.012.892
Gæld til tilknyttede virksomheder		8.377.999	16.118.999
Gæld til tilknyttede virksomheder vedr. selskabsskat		0	237.237
Anden gæld		16.261.823	16.100.914
Kortfristede gældsforpligtelser		27.638.922	35.470.042
Gældsforpligtelser		27.638.922	35.470.042
Passiver		29.277.635	36.968.494
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	4		
Anvendt regnskabspraksis	5		

Noter til årsregnskabet

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	DKK	DKK
1 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	207.923	322.380
Andre finansielle omkostninger	<u>553.815</u>	<u>338.355</u>
	<u>761.738</u>	<u>660.735</u>

2 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	-7.942	288.398
Årets udskudte skat	<u>-30.508</u>	<u>0</u>
	<u>-38.450</u>	<u>288.398</u>

3 Egenkapital

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	50.000	1.448.452	1.498.452
Årets resultat	<u>0</u>	<u>140.261</u>	<u>140.261</u>
Egenkapital 31. december	<u>50.000</u>	<u>1.588.713</u>	<u>1.638.713</u>

4 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv.

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KPH 2 ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration mv.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Værdipapirer og kapitalandele indeholder endvidere unoterede aktier, der værdiansættes til kostpris eller lavere vurderet dagsværdi.

Noter til årsregnskabet

5 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.