

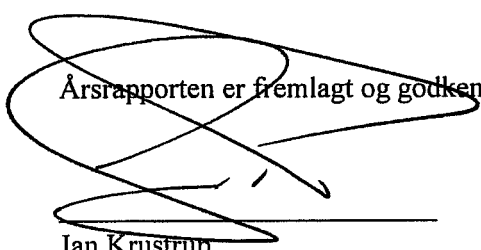
**CAN Holding 2020 ApS**  
Strandvejen 140 A, 4. tv., 2900 Hellerup

CVR-nr. 36 71 08 45

**Årsrapport**

**13. april - 31. december 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 14. april 2016.



Jan Krstrup  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
	.
<b>Årsregnskab 13. april - 31. december 2015</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 13. april - 31. december 2015 for CAN Holding 2020 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 13. april - 31. december 2015.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2015 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 14. april 2016

  
Direktion


Jan Krstrup

  
Bestyrelse

Jan Krstrup  
formand

  
Nicoline Barfred Krstrup

  
Christoffer Barfred Krstrup

  
Amalie Barfred Krstrup

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til anpartshaverne i CAN Holding 2020 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for CAN Holding 2020 ApS for regnskabsåret 13. april - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.


Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ikast, den 14. april 2016

### **Partner Revision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 15 80 77 76

  
Lars Ole Mortensen  
statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	CAN Holding 2020 ApS Strandvejen 140 A, 4. tv. 2900 Hellerup
	CVR-nr.: 36 71 08 45
	Stiftet: 13. april 2015
	Hjemsted: Gentofte
	Regnskabsår: 13. april - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Jan Krustруп, formand Christoffer Barfred Krustруп Amalie Barfred Krustруп Nicoline Barfred Krustруп
<b>Direktion</b>	Jan Krustруп
<b>Revisor</b>	Partner Revision, statsautoriseret revisionsaktieselskab Thrigesvej 3 7430 Ikast
<b>Bankforbindelse</b>	Nykredit Bank A/S, Kalvebod Brygge 4, 1780 København V
<b>Associeret virksomhed</b>	FH Asset Management ApS, København

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet er at yde rådgivning inden for ejendomsbranchen, eje anparter samt investering i værdipapirer.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for CAN Holding 2020 ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

### **Resultatopgørelsen**

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### **Finansielle poster**

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### **Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### **Balancen**

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Kapitalandel i associeret virksomhed**

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**Resultatopgørelse**

---

<u>Note</u>	13/4 - 31/12 <u>2015</u>
Andre eksterne omkostninger	-16.535
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	1.839.442
Andre finansielle indtægter	<u>40</u>
<b>Resultat før skat</b>	<b>1.822.947</b>
Skat af årets resultat	<u>0</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>1.822.947</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>	
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.839.442
Disponeret fra overført resultat	<u>-16.495</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>1.822.947</u></b>

**Balance**

---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>		<u>31/12 2015</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
1	Kapitalandel i associeret virksomhed	<u>1.900.242</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.900.242</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u><b>1.900.242</b></u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
	Tilgodehavende selskabsskat	60.000
	Andre tilgodehavender	<u>142.107</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>202.107</u>
	Likvide beholdninger	<u>598</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u><b>202.705</b></u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u><b>2.102.947</b></u>

**Balance**

---

<b>Passiver</b>	<u>31/12 2015</u>
<u>Note</u>	
<b>Egenkapital</b>	
2 Virksomhedskapital	50.000
3 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.839.442
4 Overført resultat	<u>-16.495</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>1.872.947</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>	
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	225.000
Anden gæld	<u>5.000</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>230.000</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>230.000</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>2.102.947</u></b>
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	
6 Eventualposter	

**Noter**

	<u>31/12 2015</u>
<b>1. Kapitalandel i associeret virksomhed</b>	
Tilgang i årets løb	<u>60.800</u>
<b>Kostpris 31. december 2015</b>	<u><b>60.800</b></u>
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	<u>1.839.442</u>
<b>Opskrivninger 31. december 2015</b>	<u><b>1.839.442</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015</b>	<u><b>1.900.242</b></u>
<b>Associeret virksomhed:</b>	
	<u>31/12 2015</u>
	<u>50.000</u>
	<u><b>50.000</b></u>
<b>2. Virksomhedskapital</b>	
Virksomhedskapital 13. april 2015	<u>50.000</u>
	<u><b>50.000</b></u>
<b>3. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>	
Resultatandel	<u>1.839.442</u>
	<u><b>1.839.442</b></u>
<b>4. Overført resultat</b>	
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-16.495</u>
	<u><b>-16.495</b></u>
<b>5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	
Ingen.	

## **Noter**

---

### **6. Eventualposter**

#### **Eventualaktiver**

Selskabet har et udskudt skatteaktiv på ca. 2.800 kr., som ikke er aktiveret i regnskabet.