

**LOKAL-BYG APS**  
**EJBY ALLE 26, 2650 HVIDOVRE**  
**ÅRSRAPPORT**  
**2015/16**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 1. december 2016

---

Danny Gringer Hansen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	2
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	5
<b>Årsregnskab 9. april 2015 - 30. juni 2016</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	6-7
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9-10
Noter.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Lokal-Byg ApS Ejby Alle 26 2650 Hvidovre
	CVR-nr.: 36 70 75 85
	Stiftet: 9. april 2015
	Hjemsted: Hvidovre
	Regnskabsår: 9. april 2015 - 30. juni 2016
<b>Direktion</b>	Danny Gringer Hansen

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 9. april 2015 - 30. juni 2016 for Lokal-Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 9. april 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 1. december 2016

Direktion

---

Danny Gringer Hansen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejerne i Lokal-Byg ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Lokal-Byg ApS for regnskabsåret 9. april 2015 - 30. juni 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 1. december 2016

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 20 22 26 70

Per Frost Jensen  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at udøve tømrervirksomhed samt aktiviteter i tilknytning hertil.

### **Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Lokal-Byg ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter følgende regnskabspraksis.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi herefter:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-5 år	0%

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

**Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

**Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

**Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



## RESULTATOPGØRELSE 9. APRIL - 30. JUNI

	Note	2015/16 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>466.877</b>
Personaleomkostninger.....	1	-482.423
Af- og nedskrivninger.....		-23.366
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-38.912</b>
Andre finansielle omkostninger.....	2	-24
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-38.936</b>
Skat af årets resultat.....	3	8.566
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-30.370</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Overført resultat.....		-30.370
<b>I ALT</b> .....		<b>-30.370</b>

## BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2016 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		88.643
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>88.643</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>88.643</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		88.796
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	5	39.775
Udsudte skatteaktiver.....		8.566
Periodeafgrænsningsposter.....		10.709
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>147.846</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>34.649</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>182.495</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>271.138</b>

## BALANCE 30. JUNI

PASSIVER	Note	2016 kr.
Selskabskapital.....		50.000
Overført overskud.....		-30.370
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>6</b>	<b>19.630</b>
Gældsbev.....		100.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>7</b>	<b>100.000</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		85.714
Anden gæld.....		65.794
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>151.508</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>251.508</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>271.138</b>
Eventualposter mv.	8	

## NOTER

		Note
<b>Personaleomkostninger</b>		<b>1</b>
Løn og gager.....	451.048	
Pensioner.....	29.056	
Andre personaleomkostninger.....	2.319	
	<b>482.423</b>	
 <b>Andre finansielle omkostninger</b>		 <b>2</b>
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	24	
	<b>24</b>	
 <b>Skat af årets resultat</b>		 <b>3</b>
Regulering af udskudt skat.....	-8.566	
	<b>-8.566</b>	
 <b>Materielle anlægsaktiver</b>		 <b>4</b>
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 9. april 2015.....	0	
Tilgang.....	112.009	
<b>Kostpris 30. juni 2016.....</b>	<b>112.009</b>	
Af- og nedskrivninger 9. april 2015.....	0	
Årets afskrivninger .....	23.366	
<b>Af- og nedskrivninger 30. juni 2016.....</b>	<b>23.366</b>	
 <b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2016.....</b>	 <b>88.643</b>	
	 <b>2016</b> kr.	
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning</b>		<b>5</b>
Salgsværdi af periodens uafsluttede produktion.....	39.775	
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....</b>	<b>39.775</b>	
Der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	39.775	
	<b>39.775</b>	

## NOTER

## Note

## Egenkapital

6

	Selskabs- kapital	Overført overskud	I alt
Egenkapital 9. april 2015.....	50.000	0	50.000
Forslag til årets resultatdisponering.....		-30.370	-30.370
<b>Egenkapital 30. juni 2016.....</b>	<b>50.000</b>	<b>-30.370</b>	<b>19.630</b>

Selskabskapitalen har ikke været ændret siden stiftelsen.

## Langfristede gældsforpligtelser

7

	9/4 2015 gæld i alt	30/6 2016 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Gældsbrief.....	0	100.000	0	0
	0	100.000	0	0

## Eventualposter mv.

8

*Hæftelse i sambeskatningen*

Selskabet hæfter solidarisk med modervirksomheden DGH Holding af 23. marts 2015 ApS for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat.