

Gurre Real Estate ApS

Gurrevej 384
3490 Kvistgård

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

22/05/2020

Jens Ole Madsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Gurre Real Estate ApS

Gurrevej 384

3490 Kvistgård

CVR-nr: 36707275

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Selskabets formål er at drive virksomhed med køb, salg, forpagtning og leje af fast ejendom og jord, etablering og drift af skov, frugt- og terapihave, samt øvrige erhverv i forbindelse hermed stående virksomhed efter ledelsens skøn.

Der ikke har været nogen aktivitet i selskabet i det forgangne år, og selskabets udgifter i 2019 relaterer sig derfor alene til bankgebyrer og – renter.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2019.

Årsrapport 2019 for Gurre Real Estate Aps aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B-Mikro.

Selskabet er omfattet af regnskabsklasse B-mikro og har i de seneste to regnskabsår på balancetidspunktet ikke overskredet følgende størrelser:

- En balancesum på 0-2,7 mio. kroner (opgørelse af virksomhedens formue og gæld)
- En omsætning på 0-5,4 mio. kroner (salg)
- 0-10 ansatte.

Selskabets årsrapport 2019 er ikke revideret.

Under henvisning til ovenstående anser ledelsen betingelserne for fravalg af revision jf. Regnskabslovens §135 for opfyldt for Årsrapport 2019.

Årsrapporten for 2019 indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		0	0
Eksterne omkostninger		-1.015	-860
Bruttoresultat		-1.015	-860
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		0	0
Resultat af ordinær primær drift		-1.015	-860
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		0	0
Andre finansielle indtægter		-100	-103
Nedskrivning af finansielle aktiver		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		0	0
Ordinært resultat før skat		-1.115	-963
Skat af årets resultat			0
Årets resultat		-1.115	-963
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	0
Overført resultat		-1.115	-963
I alt		-1.115	-963

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0	0
Grunde og bygninger		0	0
Produktionsanlæg og maskiner		0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Brugsretsaktiver		0	
Materielle anlægsaktiver i alt		0	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	0
Kapitalinteresser		0	
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Kontraktlige aktiver		0	
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	0
Anlægsaktiver i alt		0	0
Råvarer og hjælpematerialer		0	0
Fremstillede varer og handelsvarer		0	0
Varebeholdninger i alt		0	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning		0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	0
Tilgodehavender hos kapitalinteresser		0	
Tilgodehavende skat		0	0
Tilgodehavender moms og afgifter		0	
Andre tilgodehavender		0	0
Kontraktlige aktiver		0	
Tilgodehavender i alt		0	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Værdipapirer og kapitalandele i alt		0	0
Likvide beholdninger		22.679	23.794
Omsætningsaktiver i alt		22.679	23.794
Aktiver i alt		22.679	23.794

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Andre reserver		0	0
Overført resultat		-1.115	-963
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		22.679	23.794
Hensættelse til udskudt skat		0	0
Hensatte forpligtelser i alt		0	0
Gæld til realkreditinstitutter		0	0
Gæld til banker		0	0
Skyldig selskabsskat		0	0
Kontraktlige forpligtelser		0	
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	0
Gæld til realkreditinstitutter		0	
Gæld til banker		0	
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		0	
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		0	
Gældsforpligtelser til kapitalinteresser		0	
Skyldig selskabsskat		0	
Skyldig moms og afgifter		0	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	
Kontraktlige forpligtelser		0	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		0	
Gældsforpligtelser i alt		0	
Passiver i alt		22.679	23.794

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret