



Tlf.: 96 23 54 00  
hjoerring@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Nørrebro 15  
DK-9800 Hjørring  
CVR-nr. 20 22 26 70

**US INVEST APS**

**C/O ANDERS SØRENSEN, BAKKELYVEJ 7, 9800 HJØRRING**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 24. maj 2019

---

**Dirigent Anders Sørensen**

**CVR-NR. 36 70 63 68**

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	US Invest ApS c/o Anders Sørensen Bakkelyvej 7 9800 Hjørring
	CVR-nr.: 36 70 63 68 Stiftet: 8. april 2015 Hjemsted: Hjørring Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Anders Ulrik Sørensen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nørrebro 15 9800 Hjørring
<b>Pengeinstitut</b>	Spar Nord Bank A/S Østergade 8 Postboks 240 9800 Hjørring

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for US Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, den 24. maj 2019

Direktion:

---

Anders Ulrik Sørensen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i US Invest ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for US Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, den 24. maj 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Kim Winther  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34261

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabet væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandel i tilknyttede og associeret virksomhed.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>RESULTAT AF KAPITALANDELE I DATTER- OG ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER.....</b>	1	0	3.702.863
Eksterne omkostninger.....		-22.442	-13.828
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>-22.442</b>	<b>3.689.035</b>
Andre finansielle indtægter.....	2	17.351	14.669
Andre finansielle omkostninger.....	3	-1.338	-3.028
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>-6.429</b>	<b>3.700.676</b>
Skat af årets resultat.....		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>-6.429</b>	<b>3.700.676</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		54.000	50.000
Ekstraordinært udbytte.....		0	340.000
Overført resultat.....		-60.429	3.310.676
<b>I ALT.....</b>		<b>-6.429</b>	<b>3.700.676</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver.....		150.000	150.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>150.000</b>	<b>150.000</b>
Andre investeringsaktiver.....		88.000	0
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>5</b>	<b>88.000</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		50.000	0
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		1.672.890	1.672.891
Andre værdipapirer.....		377.938	295.566
Tilgodehavende i associerede virksomheder.....		639.553	503.781
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>6</b>	<b>2.740.381</b>	<b>2.472.238</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>2.978.381</b>	<b>2.622.238</b>
Andre tilgodehavender.....		130.347	0
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>130.347</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger.....		236.015	844.842
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>366.362</b>	<b>844.842</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>3.344.743</b>	<b>3.467.080</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		50.000	50.000
Overført resultat.....		3.235.459	3.295.888
Forslag til udbytte.....		54.000	50.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>7</b>	<b>3.339.459</b>	<b>3.395.888</b>
Anden gæld.....		5.284	71.192
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>5.284</b>	<b>71.192</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>5.284</b>	<b>71.192</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>3.344.743</b>	<b>3.467.080</b>
Medarbejderforhold	8		



## NOTER

	2018 kr.	2017 kr.	Note
<b>Resultat af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder</b>			<b>1</b>
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder.....	0	3.702.863	
	<b>0</b>	<b>3.702.863</b>	
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>2</b>
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	15.113	9.506	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	2.238	5.163	
	<b>17.351</b>	<b>14.669</b>	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			<b>3</b>
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	1.338	3.028	
	<b>1.338</b>	<b>3.028</b>	
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
		Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	
Kostpris 1. januar 2018.....		150.000	
Kostpris 31. december 2018.....		150.000	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....		150.000	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>5</b>
		Andre investeringsaktiver	
Tilgang.....		88.000	
Kostpris 31. december 2018.....		88.000	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....		88.000	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>6</b>
	Kapitalandele i dattervirksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	
Kostpris 1. januar 2018.....	0	1.672.890	
Tilgang.....	50.000	0	
Kostpris 31. december 2018.....	50.000	1.672.890	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....	50.000	1.672.890	

## NOTER

## Note

## Finansielle anlægsaktiver (fortsat)

6

	Andre værdipapirer	Tilgodehavende i associerede virksomheder
Kostpris 1. januar 2018.....	295.566	0
Tilgang.....	80.134	639.553
<b>Kostpris 31. december 2018.....</b>	<b>375.700</b>	<b>639.553</b>
Årets opskrivninger.....	2.238	0
<b>Opskrivninger 31. december 2018.....</b>	<b>2.238</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....</b>	<b>377.938</b>	<b>639.553</b>

## Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Sørensen Capital ApS, Hjørring.....	50.000	-	100 %

## Kapitalandele i associerede virksomheder (kr.)

Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel
Intelligent Marking ApS, Hjørring.....	943.315	253.855	30,66 %

## Egenkapital

7

	Selskabs-kapital	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2018.....	50.000	3.295.888	50.000	3.395.888
Betalt udbytte.....			-50.000	-50.000
Forslag til resultatdisponering.....		-60.429	54.000	-6.429
<b>Egenkapital 31. december 2018.....</b>	<b>50.000</b>	<b>3.235.459</b>	<b>54.000</b>	<b>3.339.459</b>

## Medarbejderforhold

8

Antal personer beskæftiget i gennemsnit:  
1 (2017: 1)

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for US Invest ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder

Udbytte fra datter- og associerede virksomheder indregnes i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Erhvervet immaterielle anlægsaktiver afskrives lineært over den økonomiske brugstid.

Immaterielle anlægsaktiver nedskrives generelt til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end regnskabsmæssig værdi.

Fortjeneste eller tab ved salg af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Materielle anlægsaktiver

Andre investeringsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på investeringsaktiverne, idet disse ikke undergår værdiforringelse.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i datter- og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealiseringsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden andre værdipapirer, der ikke forventes afhændet. Disse aktiver måles til dagsværdi på balancedagen.

Finansielle anlægsaktiver omfatter desuden tilgodehavender, som måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.