



**LAVPRISSMEDEJERN.DK APS  
SØNDERGADE 56  
ÆRØSKØBING**

**CVR. NR. 36 70 57 95**

**ÅRSRAPPORT 2022**

**(8. regnskabsår)**

**Fremlagt og godkendt på den  
ordinære generalforsamling,  
den 5. april 2023**

---

Stefan Faigh Graage Pelle  
dirigent



## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022 for LavprisSmedejern.dk ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.

Årsregnskabet giver derfor efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af selskabets aktiviteter.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler.

Selskabet opfylder betingelserne for fritagelse af revision.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ærø, den 5. april 2023

### Direktion

---

Steven Bo Nielsen

---

Stefan Faigh Graage Pelle



## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSRAPPORT

Til ledelsen i LavprisSmedejern.dk ApS

Vi har opstillet årsrapporten for LavprisSmedejern.dk ApS for regnskabsåret 1. januar 2022 – 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svendborg, den 5. april 2023

**N.G. CHRISTENSEN**  
**Statsautoriseret Revisionsanpartsselskab**  
**CVR nr. 38 69 59 16**

Nicolai Groth-Christensen  
statsaut. revisor  
mne34124



## LEDELSESBERETNING

Selskabets aktivitet består af køb og salg af smedjernesprodukter samt anden virksomhed beslægtet hermed.

Årets resultat udviser et overskud på kr. 34.385. Resultatet betragtes som tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 3.073.876 og en egenkapital på kr. 614.008.

Der er, efter regnskabsårets afslutning, ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### RESULTATOPGØRELSE

#### Nettoomsætning

Indtægter fra salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Bruttofortjeneste

I den eksterne årsrapport har selskabet valgt at sammendrage posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger under betegnelsen bruttofortjeneste.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder resultat ved udlejning af selskabets ejendom.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, biler, leasing, annoncer og reklame, forsikringer samt administrationsomkostninger m.v.

#### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter tab ved afhændelse af anlægsaktiver.

#### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter vedrører renteindtægter fra omsætningsaktiver m.v.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger vedrører renter til kreditinstitutter samt låneomkostninger m.v.



## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af aktuel skat af årets skattepligtige indkomst samt regulering af udskudt skat.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til deres skattepligtige indkomst og med fuld fordeling vedrørende skattemæssige underskud.

## BALANCE

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er målt til anskaffelsessum med fradrag af afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som anskaffelsessum med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktiverne forventede brugstider:

Bygninger; 25 år. Restværdi kr. 370.685.

Driftsmateriel; 5 år. Restværdi kr. 0.

Der har ikke været indikationer på værdiforringelse i regnskabsåret.

Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Omsætningsaktiver

Varelageret, der består af indkøbte råvarer og handelsvarer, er målt til anskaffelsespriser, eller hvor dagsprisen er lavere er dagsprisen anvendt.

Der er foretaget nedskrivning for ukurant og langsomt omsættelige varer.

Tilgodehavender fra salg er målt til nominel værdi efter fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab efter en individuel vurdering.

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende indkomstår.



## Likvide beholdninger

Likvide beholdninger består af indestående i pengeinstitut samt skattekontoen.

## Hensættelse til udskudt skat

Der er beregnet udskudt skat svarende til 22% af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig værdi og skattemæssig værdi af aktiver samt låneomkostninger.

## Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtigelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtigelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem proventuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under gæld, omfatter forudmodtaget tilskud fra LAG-midler.

Anden gæld er målt til nominal værdi.



## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR 2022 - 31. DECEMBER 2022

Noter	2022	2021 t.kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>1.900.700</b>	<b>1.769</b>
1 Personalemkostninger	-1.701.172	-1.071
Andre driftsomkostninger	-11.025	0
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>-78.546</u>	<u>-26</u>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>109.957</b>	<b>672</b>
Andre finansielle indtægter	1.200	0
Andre finansielle omkostninger	<u>-64.527</u>	<u>-37</u>
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>46.630</b>	<b>635</b>
Skat af årets resultat	<u>-12.245</u>	<u>-138</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b><u>34.385</u></b>	<b><u>497</u></b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Udbytte	0	0
Overført resultat	<u>34.385</u>	<u>497</u>
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b><u>34.385</u></b>	<b><u>497</u></b>





**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022**

**AKTIVER**

<b>Noter</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
		<b>t.kr.</b>
Grunde og bygninger	1.938.647	789
Driftsmateriel og inventar	<u>182.384</u>	<u>74</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b><u>2.121.031</u></b>	<b><u>863</u></b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>	<b><u>2.121.031</u></b>	<b><u>863</u></b>
<b>Varebeholdninger</b>	<b><u>310.590</u></b>	<b><u>526</u></b>
Tilgodehavender fra salg	221.211	250
Andre tilgodehavender	303.033	0
Periodeafgrænsningsposter	<u>6.600</u>	<u>21</u>
<b>Tilgodehavender</b>	<b><u>530.844</u></b>	<b><u>271</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b><u>111.411</u></b>	<b><u>1.153</u></b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b><u>952.845</u></b>	<b><u>1.950</u></b>
<b>AKTIVER</b>	<b><u><u>3.073.876</u></u></b>	<b><u><u>2.813</u></u></b>



**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2022**

**PASSIVER**

<b>Noter</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
		<b>t.kr.</b>
Anpartskapital	80.000	80
Overført resultat	534.008	500
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>EGENKAPITAL</b>	<b><u>614.008</u></b>	<b><u>580</u></b>
Hensættelser til udskudt skat	<u>14.704</u>	<u>12</u>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>	<b><u>14.704</u></b>	<b><u>12</u></b>
2 Kreditinstitutter m.v.	<u>543.489</u>	<u>733</u>
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b><u>543.489</u></b>	<b><u>733</u></b>
Kortfristet del af langfristet gæld	115.000	38
Kreditinstitutter m.v.	74.990	0
Modtagne forudbetalinger fra kunder	355.351	527
Leverandører af varer og tjenesteydelser	204.943	126
Gæld til tilknyttede virksomheder	117.748	117
Gæld til selskabsdeltagere	27.073	27
Anden gæld	723.804	653
Periodeafgrænsningsposter	<u>282.766</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b><u>1.901.675</u></b>	<b><u>1.488</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>	<b><u>2.445.164</u></b>	<b><u>2.221</u></b>
<b>PASSIVER</b>	<b><u><u>3.073.876</u></u></b>	<b><u><u>2.813</u></u></b>
3 Eventualforpligtelser		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		



## EGENKAPITALOPGØRELSE

	<b>Anparts- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Udbytte</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1/1 2022	80.000	499.623	0	579.623
Udloddet udbytte	0	0	0	0
Overført resultat	0	34.385	0	34.385
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Egenkapital 31/12 2022	<u>80.000</u>	<u>534.008</u>	<u>0</u>	<u>614.008</u>



## NOTER

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
		<b>t.kr.</b>
<b>1 PERSONALEOMKOSTNINGER</b>		
Løn	2.046.352	1.040
Overført til forbedring på ejendom	-408.330	
Honorar	20.000	
Kørselsgodtgørelse	0	13
Andre omkostninger til social sikring	43.150	18
	<u>1.701.172</u>	<u>1.071</u>
Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede	<u>5</u>	<u>3</u>
<b>2 KREDITINSTITUTTER M.V.</b>		
Kreditinstitutter	690.941	809
Låneomkostninger	-32.452	-38
Overført til kortfristet gæld	-115.000	-38
	<u>543.489</u>	<u>733</u>

Af den samlede gæld forfalder kr. 79.000 efter mere end 5 år.

### 3 EVENTUALFORPLIGTELSE

Leasingforpligtelser 2023, kr. 17.600.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne selskaber. Selskabet hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

### 4 PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Til sikkerhed for gæld til Nordea Kredit, kr. 272.187, er der givet pant i ejendommen Smedevejen 7, Ærøskøbing. Ejendommens regnskabsmæssige værdi, kr. 1.938.647. Til sikkerhed for mellemværendet med pengeinstitut er deponeret ejerpantebrev, nom. kr. 160.000, i samme ejendom.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Stefan Faigh Graage Pelle

LavprisSmedejern.dk ApS CVR: 36705795

### Direktør

Serienummer: ac366997-391e-40f7-8e60-742d1c4a76cd

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-04-05 11:21:24 UTC



## Steven Bo Nielsen

### Direktør

Serienummer: 0d3d3ea7-1299-4852-932b-8f1ca32dfb50

IP: 188.64.xxx.xxx

2023-04-05 11:27:56 UTC



## Nicolai Groth-Christensen

### Statsautoriseret revisor

Serienummer: 5d7d80e4-d54d-4a8a-b678-f0548edbf524

IP: 212.130.xxx.xxx

2023-04-05 11:48:38 UTC



## Stefan Faigh Graage Pelle

LavprisSmedejern.dk ApS CVR: 36705795

### Dirigent

Serienummer: ac366997-391e-40f7-8e60-742d1c4a76cd

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-04-05 12:06:19 UTC



Penneo dokumentnøgle: D8VQE-N80L2-DVEGD-2LX6M-GQFWW-855L3

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>