



Tlf.: 96 34 73 00
aalborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Visionsvej 51
DK-9000 Aalborg
CVR-nr. 20 22 26 70

DESIGNA AALBORG APS
STENBUKKEN 3C, 9200 AALBORG SV
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 7. marts 2022

Johnny H. Thomsen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-15

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Designa Aalborg ApS Stenbukken 3C 9200 Aalborg SV
	CVR-nr.: 36 70 05 21 Stiftet: 30. marts 2015 Kommune: Aalborg Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Johnny Hoffenzitz Thomsen
Revision	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Visionsvej 51 9000 Aalborg
Pengeinstitut	Arbejdernes Landsbank Østervold 18 8900 Randers

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Designa Aalborg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 7. marts 2022

Direktion:

Johnny Hoffenzitz Thomsen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Til kapitalejeren i Designa Aalborg ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Designa Aalborg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 7. marts 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Georg Aaen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne26734

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive virksomhed med salg af køkkener mv. samt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets aktiviteter og omsætning har i 2021 været større end sidste år, og indtjeningen er ligeledes forbedret. Resultatet var sidste år også påvirket af ekstraordinært tab og afvikling af aktiviteter i Spanien.

Årets resultat stemmer overens med ledelsens forventninger.

Der forventes ligeledes en stor aktivitet og indtjening i de kommende år på niveau med 2021.

Da de forhold, som i øvrigt er nødvendige for en bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultatet af årets drift, fremgår af balancen og resultatopgørelsen samt af noterne henvises hertil.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2021 kr.	2020 kr.
BRUTTOFORTJENESTE	1	7.964.705	6.301.353
Personaleomkostninger.....	2	-4.610.213	-4.467.758
DRIFTSRESULTAT FØR AFSKRIVNINGER (EBITDA)		3.354.492	1.833.595
Af- og nedskrivninger.....		-7.518	-11.488
Andre driftsomkostninger.....	1	-173.861	-2.571.309
DRIFTSRESULTAT		3.173.113	-749.202
Andre finansielle indtægter.....	3	7.329	3.985
Andre finansielle omkostninger.....	4	-66.749	-71.552
RESULTAT FØR SKAT		3.113.693	-816.769
Skat af årets resultat.....	5	-688.254	-380.652
ÅRETS RESULTAT		2.425.439	-1.197.421
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		1.000.000	0
Overført resultat.....		1.425.439	-1.197.421
I ALT		2.425.439	-1.197.421

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Grunde og bygninger.....		858.224	865.742
Materielle anlægsaktiver.....	6	858.224	865.742
Lejededpositum og andre tilgodehavender.....		216.398	213.200
Finansielle anlægsaktiver.....	7	216.398	213.200
ANLÆGSAKTIVER.....		1.074.622	1.078.942
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		1.050.000	1.096.500
Varebeholdninger.....		1.050.000	1.096.500
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		6.296.741	3.972.077
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		1.060.188	389.973
Udskudte skatteaktiver.....		15.594	14.179
Andre tilgodehavender.....		362.674	133.234
Periodeafgrænsningsposter.....		14.295	19.185
Tilgodehavender.....		7.749.492	4.528.648
Likvide beholdninger.....		538.864	545.415
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		9.338.356	6.170.563
AKTIVER.....		10.412.978	7.249.505
PASSIVER			
Selskabskapital.....		50.000	50.000
Overført overskud.....		863.240	-562.199
Forslag til udbytte.....		1.000.000	0
EGENKAPITAL.....		1.913.240	-512.199
Gæld til realkreditinstitutter.....		646.274	675.381
Feriepengeindefrysning.....		0	351.695
Langfristede gældsforpligtelser.....	8	646.274	1.027.076
Gæld til realkreditinstitutter.....		29.106	29.165
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....		2.706.039	2.531.333
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		3.307.903	2.601.605
Selskabsskat.....		689.669	380.010
Anden gæld.....		1.120.747	1.192.515
Kortfristede gældsforpligtelser.....		7.853.464	6.734.628
GÆLDSFORPLIGTELSESR.....		8.499.738	7.761.704
PASSIVER.....		10.412.978	7.249.505
Eventualposter mv.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2021.....	50.000	-562.199	0	-512.199
Forslag til resultatdisponering.....		1.425.439	1.000.000	2.425.439
Egenkapital 31. december 2021.....	50.000	863.240	1.000.000	1.913.240

NOTER

	2021 kr.	2020 kr.	Note
Særlige poster			1
Selskabet har indtægtsført Covid-19 kompensation for i alt 436 tkr. (294 tkr. sidste år).			
Selskabet har i 2020 udgiftsført 2.542 tkr., vedr. afvikling af aktivitet i Spanien.			
Personaleomkostninger			2
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	8	8	
Løn og gager.....	4.070.703	3.974.578	
Pensioner.....	325.799	309.867	
Andre omkostninger til social sikring.....	80.640	69.176	
Andre personaleomkostninger.....	133.071	114.137	
	4.610.213	4.467.758	
Andre finansielle indtægter			3
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	7.329	3.619	
Finansielle indtægter i øvrigt.....	0	366	
	7.329	3.985	
Andre finansielle omkostninger			4
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	66.749	71.552	
	66.749	71.552	
Skat af årets resultat			5
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	689.669	380.010	
Regulering af udskudt skat.....	-1.415	642	
	688.254	380.652	
Materielle anlægsaktiver			6
		Grunde og bygninger	
Kostpris 1. januar 2021.....		903.959	
Kostpris 31. december 2021.....		903.959	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021.....		38.217	
Årets afskrivninger		7.518	
Af- og nedskrivninger 31. december 2021.....		45.735	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021.....		858.224	

NOTER

					Note
Finansielle anlægsaktiver					7
				Lejededesitum og andre tilgodehavender	
Kostpris 1. januar 2021.....				213.200	
Tilgang.....				3.198	
Kostpris 31. december 2021.....				216.398	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021.....				216.398	
Langfristede gældsforpligtelser					8
	31/12 2021 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2020 gæld i alt	
Gæld til realkreditinstitutter.....	675.380	29.106	559.241	704.546	
Feriepengeindfrysning.....	0	0	0	351.695	
	675.380	29.106	559.241	1.056.241	
Eventualposter mv.					9
Eventualforpligtelser					
Der er i året indgået leasingforpligtelser med en restperiode på 12 måneder. De årlige leasingudgifter udgør en samlet forpligtelse på 160 tkr.					
Der er indgået huslejeforpligtelse med K/S Aalborg Syd Detail med en restperiode på 6 måneder, hvis samlede forpligtelse udgør 244 tkr.					
Der er indgået huslejeforpligtelse med Colosseum A/S med en restperiode på 6 måneder, hvis samlede forpligtelser udgør 84 tkr.					
Hæftelse i sambeskatningen					
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.					
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for Johnny H. Thomsen Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.					
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser					10
Der er udstedt virksomhedspant på nom. 350 tkr. overfor Arbejdernes Landsbank med pant i goodwill, varebeholdninger, debitorer og driftsmidler mv. med en samlet bogført værdi på ca. 7,3 mio. kr.					
Herudover er der for prioritetsgæld på 675 tkr. stillet pant i ejendom med en bogført værdi på 858 tkr.					

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Designa Aalborg ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	25 år	80 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-5 år	0 %
Indretning af lejede lokaler.....	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.