



## Bamboh ApS

Peter Lunds Vej 1, st.  
2800 Kongens Lyngby  
CVR-nr. 36700491

## Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
30.06.2022

---

**Bo Einar Lohmann Nilsson**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Ledelsesberetning	7
Koncernens resultatopgørelse for 2021	9
Koncernens balance pr. 31.12.2021	10
Koncernens egenkapitalopgørelse for 2021	12
Koncernens pengestrømsopgørelse for 2021	13
Koncernens noter	15
Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2021	19
Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2021	20
Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2021	22
Modervirksomhedens noter	23
Anvendt regnskabspraksis	25

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Bamboh ApS  
Peter Lunds Vej 1, st.  
2800 Kongens Lyngby

CVR-nr.: 36700491  
Hjemsted: Lyngby-taarbæk  
Regnskabsår: 01.01.2021 - 31.12.2021

## Bestyrelse

Henrik Kaa Andersen, formand  
Søren Dal Thomsen  
Bo Einar Lohmann Nilsson

## Direktion

Bo Einar Lohmann Nilsson, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
2300 København S

# Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 for Bamboh ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 30.06.2022

## Direktion

**Bo Einar Lohmann Nilsson**

direktør

## Bestyrelse

**Henrik Kaa Andersen**

formand

**Søren Dal Thomsen**

**Bo Einar Lohmann Nilsson**

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Til kapitalejerne i Bamboh ApS

### Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Bamboh ApS for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2021 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 01.01.2021 - 31.12.2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen og selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af

besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om koncernregnskabet og årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker

ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 30.06.2022

**Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

**Michael Thorø Larsen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne35823

**Anders Houmann**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne46265

# Ledelsesberetning

## Hoved- og nøgletal

	2021	2020	2019	2018	2017
	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.	t.kr.
<b>Hovedtal</b>					
Bruttofortjeneste	(4.618)	(3.843)	6.510	(2.189)	(1.098)
Driftsresultat	(1.751)	(4.848)	12.159	(2.985)	(1.348)
Resultat af finansielle poster	127.442	130.235	20.716	(8.908)	107.926
Årets resultat	19.110	133.385	26.598	(12.579)	98.500
Balancesum	698.016	710.920	618.229	559.595	554.835
Investeringer i materielle aktiver	1.954	8.690	10.854	3.557	6.426
Egenkapital	570.429	571.319	499.996	522.015	544.594
<b>Nøgletal</b>					
Egenkapitalforrentning (%)	3,35	24,90	5,21	(2,36)	36,14
Soliditetsgrad (%)	81,56	80,20	93,30	98,20	99,70

Hoved- og nøgletal er defineret og beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens gældende version af "Anbefalinger & Nøgletal".

### Egenkapitalforrentning (%):

$\frac{\text{Årets resultat ekskl. minoriteter}}{\text{Gns. egenkapital ekskl. minoriteter}} * 100$

Gns. egenkapital ekskl. minoriteter

### Soliditetsgrad (%):

$\frac{\text{Egenkapital}}{\text{Samlede aktiver}} * 100$

Samlede aktiver



### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er direkte eller indirekte, at drive virksomhed i ind- og udland ved industri, handel, finansiering, investering og anden hermed i forbindelse med bestående virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Ledelsen anser årets resultat for acceptabelt.

### Årets resultat sammenholdt med den forventede udvikling

Årets resultat er på niveau med det forventede.

### Usikkerhed vedrørende indregning og måling

Opgørelse af dagsværdi for investeringsejendomme i koncernen er baseret på normaliseret driftsresultat på t.kr. 4.181, en forventet udlejningsprocent 100% og et afkastkrav på 3,72%.

Dagsværdi er opgjort efter ledelsens bedste skøn.

Koncernen har endvidere investeret i en række unoterede kapitalandele, infrastruktur- og Private Equity fonde. Disse investeringer er i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis indregnet til dagsværdi. Værdiansættelsen heraf er i sagens natur forbundet med ledelsesmæssige skøn, ligesom værdiansættelsen er afhængig af den skønnede indtjening i underliggende selskaber realiseres.

### Usædvanlige forhold, der har påvirket indregning og måling

Der er ikke forekommet usædvanlig forhold ved indregning og måling i årsrapporten.

### Forventet udvikling

Ledelsen forventer et positivt resultat for 2022, som er afhængig af udviklingen på de finansielle markeder

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb og frem til årsrapportens underskrivelse, der anses for væsentligt at kunne ændre vurderingen af årsrapporten for selskabet.

### Egne kapitalandele i modervirksomheden

	Antal	Nominel værdi kr.	Andel af virksomheds-kapital %	Købs- og salgspris kr.
Erhvervelse marts	1.577	1.577	3,30	20.000.000
<b>Erhvervede kapitalandele</b>	<b>1.577</b>	<b>1.577</b>	<b>3,30</b>	

Selskabet har erhvervet egne kapitalandele i forbindelse med tilbage salg af egne aktier.

# Koncernens resultatopgørelse for 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(4.617.755)</b>	<b>(3.843.478)</b>
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		3.961.961	0
Personaleomkostninger	2	(409.968)	(318.900)
Af- og nedskrivninger	3	(685.604)	(685.604)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(1.751.366)</b>	<b>(4.847.982)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	6.532.115
Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver		120.714.137	159.010.103
Andre finansielle indtægter		8.607.669	(20.182)
Andre finansielle omkostninger		(1.880.073)	(28.754.995)
<b>Resultat før dagsværdireguleringer og skat</b>		<b>125.690.367</b>	<b>131.919.059</b>
Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver		(105.283.432)	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>20.406.935</b>	<b>131.919.059</b>
Skat af årets resultat	4	(1.296.916)	1.466.257
<b>Årets resultat</b>	5	<b>19.110.019</b>	<b>133.385.316</b>

# Koncernens balance pr. 31.12.2021

## Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Investeringsjendomme		112.365.000	111.239.712
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		11.365.704	12.051.308
<b>Materielle aktiver</b>	6	<b>123.730.704</b>	<b>123.291.020</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	17.000
Kapitalandele i kapitalinteresser		17.000	0
Andre værdipapirer og kapitalandele		117.460.634	303.149.783
Andre tilgodehavender		0	87.896.755
<b>Finansielle aktiver</b>	7	<b>117.477.634</b>	<b>391.063.538</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>241.208.338</b>	<b>514.354.558</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	386.250
Udskudt skat	8	115.000	89.501
Andre tilgodehavender		21.576.755	23.819.072
Tilgodehavende skat		1.007.509	0
Periodeafgrænsningsposter	9	0	8.675
<b>Tilgodehavender</b>		<b>22.699.264</b>	<b>24.303.498</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		425.341.286	151.098.505
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		<b>425.341.286</b>	<b>151.098.505</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>8.766.667</b>	<b>21.163.204</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>456.807.217</b>	<b>196.565.207</b>
<b>Aktiver</b>		<b>698.015.555</b>	<b>710.919.765</b>

**Passiver**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Virksomhedskapital		47.821	47.821
Overført overskud eller underskud		565.526.215	567.490.494
<b>Egenkapital tilhørende modervirksomhedens kapitalejere</b>		<b>565.574.036</b>	<b>567.538.315</b>
<b>Egenkapital tilhørende minoritetsinteresser</b>		<b>4.855.409</b>	<b>3.781.111</b>
<b>Egenkapital</b>		<b>570.429.445</b>	<b>571.319.426</b>
Udskudt skat	8	6.379.978	4.982.354
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>6.379.978</b>	<b>4.982.354</b>
Gæld til realkreditinstitutter		66.283.978	66.725.898
Anden gæld		559.725	1.832.801
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	10	<b>66.843.703</b>	<b>68.558.699</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		517.384	303.210
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		2.187.164	6.439.156
Skyldig skat		0	9.535.220
Anden gæld		51.657.881	49.781.700
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>54.362.429</b>	<b>66.059.286</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>121.206.132</b>	<b>134.617.985</b>
<b>Passiver</b>		<b>698.015.555</b>	<b>710.919.765</b>
Begivenheder efter balancedagen	1		
Dagsværdioplysninger	12		
Eventualforpligtelser	13		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	14		
Transaktioner med nærtstående parter	15		
Dattervirksomheder	16		

# Koncernens egenkapitalopgørelse for 2021

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	Egenkapital tilhørende modervirksom- hedens kapitalejere kr.	Egenkapital til hørende minoritets- interesser kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	47.821	567.490.494	567.538.315	3.781.111	571.319.426
Køb af egne kapitalandele	0	(20.000.000)	(20.000.000)	0	(20.000.000)
Årets resultat	0	18.035.721	18.035.721	1.074.298	19.110.019
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>47.821</b>	<b>565.526.215</b>	<b>565.574.036</b>	<b>4.855.409</b>	<b>570.429.445</b>

# Koncernens pengestrømsopgørelse for 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Driftsresultat		(1.751.366)	(4.847.982)
Af- og nedskrivninger		685.604	685.604
Regulering af investeringsejendomme		(3.961.961)	0
Ændringer i arbejdskapital	11	(1.406.884)	4.606.411
Ændringer i periodeafgrænsningspost		(8.675)	(1.339.443)
Ændringer i anden gæld		603.105	21.177.861
Ændringer i gæld til ledelse		(4.251.992)	4.781.272
Ændringer i skyldig skat		(9.535.220)	6.256.428
Regulering af andre investeringsaktiver		(105.283.432)	0
Øvrige reguleringer		(878.567)	(916.221)
<b>Pengestrømme vedrørende primær drift</b>		<b>(125.789.388)</b>	<b>30.403.930</b>
Modtagne finansielle indtægter		115.914.054	165.542.218
Betalte finansielle omkostninger		(1.880.073)	(2.287.337)
<b>Pengestrømme vedrørende drift</b>		<b>(11.755.407)</b>	<b>193.658.811</b>
Køb mv. af materielle aktiver		(1.954.062)	(8.689.713)
Salg af materielle aktiver		3.066.563	0
Køb af finansielle aktiver		(27.716.447)	(26.966.653)
Salg af finansielle aktiver		(106.086.245)	0
Salg af virksomheder		0	22.053.722
Ændringer i andre værdipapirer og kapitalandele		152.490.981	(105.591.816)
<b>Pengestrømme vedrørende investeringer</b>		<b>19.800.790</b>	<b>(119.194.460)</b>
<b>Frie pengestrømme frembragt fra drift og investering før finansiering</b>		<b>8.045.383</b>	<b>74.464.351</b>
Afdrag på lån mv.		(441.920)	(4.274.102)
Køb af egne aktier		(20.000.000)	(60.000.000)
<b>Pengestrømme vedrørende finansiering</b>		<b>(20.441.920)</b>	<b>(64.274.102)</b>
<b>Ændring i likvider</b>		<b>(12.396.537)</b>	<b>10.190.249</b>

Likvider primo	21.163.204	10.972.955
<b>Likvider ultimo</b>	<b>8.766.667</b>	<b>21.163.204</b>

---

Likvider ultimo sammensætter sig af:

Likvide beholdninger	8.766.667	21.163.204
<b>Likvider ultimo</b>	<b>8.766.667</b>	<b>21.163.204</b>

---

# Koncernens noter

## 1 Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb og frem til årsrapportens underskrivelse, der anses for væsentligt at kunne ændre vurderingen af årsrapporten for selskabet.

## 2 Personaleomkostninger

	2021 kr.	2020 kr.
Gager og lønninger	409.968	318.900
	<b>409.968</b>	<b>318.900</b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	<b>12</b>	<b>12</b>

Der er i indeværende år foretaget honorering af bestyrelsen, hvorfor det er afspejlet i årets lønninger.

## 3 Af- og nedskrivninger

	2021 kr.	2020 kr.
Afskrivninger på materielle aktiver	685.604	685.604
	<b>685.604</b>	<b>685.604</b>

## 4 Skat af årets resultat

	2021 kr.	2020 kr.
Ændring af udskudt skat	1.372.125	(129.179)
Regulering vedrørende tidligere år	(109.464)	(1.327.787)
Refusion i sambeskatning	34.255	(9.291)
	<b>1.296.916</b>	<b>(1.466.257)</b>

## 5 Forslag til resultatdisponering

	2021 kr.	2020 kr.
Overført resultat	18.035.721	133.602.881
Minoritetsinteressers andel af resultatet	1.074.298	(217.565)
	<b>19.110.019</b>	<b>133.385.316</b>



## 6 Materielle aktiver

	Investerings- ejendomme kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.
Kostpris primo	82.324.560	13.712.082
Tilgange	1.954.062	0
Afgange	(3.066.563)	0
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>81.212.059</b>	<b>13.712.082</b>
Af- og nedskrivninger primo	0	(1.660.774)
Årets afskrivninger	0	(685.604)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>(2.346.378)</b>
Dagsværdireguleringer primo	28.915.152	0
Årets dagsværdireguleringer	2.237.789	0
<b>Dagsværdireguleringer ultimo</b>	<b>31.152.941</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>112.365.000</b>	<b>11.365.704</b>

Opgørelse af dagsværdi er baseret på normaliseret driftsresultat på t.kr. 4.181, en forventet udlejningsprocent på 100% og et afkastkrav på 3,72%. Dagsværdi er opgjort efter ledelsens bedste skøn.

## 7 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.	Kapitalandele i kapital- interesser kr.	Andre værdipapirer og kapital- andele kr.
Kostpris primo	17.000	0	145.318.211
Tilgange	0	17.000	27.699.447
Afgange	(17.000)	0	(106.103.245)
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>0</b>	<b>17.000</b>	<b>66.914.413</b>
Opskrivninger primo	0	0	157.831.572
Tilbageførsel af opskrivninger	0	0	(156.970.956)
Dagsværdireguleringer	0	0	49.685.605
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>50.546.221</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>0</b>	<b>17.000</b>	<b>117.460.634</b>

<b>Associerede virksomheder</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel %</b>
Cool Million Holding ApS	København	33,%

## 8 Udskudt skat

	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bevægelser i året</b>		
Primo	(4.892.853)	(5.108.124)
Indregnet i resultatopgørelsen	(1.372.125)	215.271
<b>Ultimo</b>	<b>(6.264.978)</b>	<b>(4.892.853)</b>

	2021 kr.	2020 kr.
<b>Udskudt skat er indregnet således i balancen</b>		
Udskudte skatteaktiver	115.000	89.501
Udskudte skatteforpligtelser	(6.379.978)	(4.982.354)
	<b>(6.264.978)</b>	<b>(4.892.853)</b>

### Udskudte skatteaktiver

Udskudt skat vedr. materielle anlægsaktiver og investeringsejendomme.

## 9 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter forudbetalinger.

## 10 Langfristede forpligtelser

	Forfald efter 12 måneder 2021 kr.	Restgæld efter 5 år 2021 kr.
Gæld til realkreditinstitutter	66.283.978	67.664.383
Anden gæld	559.725	1.832.800
	<b>66.843.703</b>	<b>69.497.183</b>

## 11 Ændring i arbejdskapital

	2021 kr.	2020 kr.
Ændring i tilgodehavender	(1.621.058)	7.631.832
Ændring i leverandørgæld mv.	214.174	(3.025.421)
	<b>(1.406.884)</b>	<b>4.606.411</b>

## 12 Dagsværdioplysninger

	2021 kr.
Urealiserede dagsværdireguleringer indregnet i resultatopgørelsen	(51.216.301)

## 13 Eventualforpligtelser

Koncernen har givet tilsagn om yderligere investering i investeringsfonde mv. for et beløb på 53.006 t.kr.

Moderselskabet og de danske datterselskaber indgår i en dansk sambeskatning med Bamboh ApS som administrationsselskab. Moderselskabet og de danske datterselskaber hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom subsidiært for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber, begrænset til den ejerandel hvormed selskaberne indgår i koncernen, og ligeledes subsidiært for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationsselskabets årsregnskab.

#### **Hæftelse for gæld og forpligtelser i elInvestments af 23. marts 2014 ApS.**

Bamboh ApS hæfter sammen med de øvrige selskaber som opstod ved spaltningen af elInvestments af 23. marts 2014 ApS solidarisk for forpligtelser, der bestod på tidspunktet for spaltningen.

Gæld og forpligtelser der indtræder efter spaltningsdatoen den 23. september 2016 med som vedrører perioden før spaltningen og som kan henføres entydigt til elInvestments af 23. marts 2014 ApS, vil blive tildelt forholdsmæssigt, mellem de udspaltede selskaber.

#### **14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Koncernen har udstedt ejerpantebreve, der giver pant i den ene investeringsejendom (bogført værdi t.kr. 105.265) til sikkerhed for gæld til realkreditinstitut på t.kr. 66.283.

#### **15 Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår**

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på markedsvilkår. Der er ikke gennemført sådanne transaktioner i regnskabsåret.

#### **16 Dattervirksomheder**

	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Bamboh Invest ApS	København	ApS	100	413.715.714	18.107.205
Bamboh Capital ApS	København	ApS	100	54.837.305	54.066.075
Bamboh Co-Investment ApS	København	ApS	100	151.401.292	(45.056.391)
Teaterhaven Holding ApS	København	ApS	75	19.421.638	4.297.192

# Modervirksomhedens resultatopgørelse for 2021

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>(160.901)</b>	<b>(93.750)</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		18.107.207	132.145.182
Andre finansielle indtægter		0	3.015
Andre finansielle omkostninger		(20.047)	(44.928)
<b>Resultat før skat</b>		<b>17.926.259</b>	<b>132.009.519</b>
Skat af årets resultat	2	2.742	1.011.717
<b>Årets resultat</b>	3	<b>17.929.001</b>	<b>133.021.236</b>

# Modervirksomhedens balance pr. 31.12.2021

## Aktiver

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		413.755.716	465.608.509
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		150.801.317	98.984.599
Kapitalandele i kapitalinteresser		17.000	0
<b>Finansielle aktiver</b>	4	<b>564.574.033</b>	<b>564.593.108</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>564.574.033</b>	<b>564.593.108</b>
Andre tilgodehavender		177.342	177.342
Tilgodehavende skat		1.007.509	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.184.851</b>	<b>177.342</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>145.848</b>	<b>12.615.894</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.330.699</b>	<b>12.793.236</b>
<b>Aktiver</b>		<b>565.904.732</b>	<b>577.386.344</b>

**Passiver**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Virksomhedskapital		47.821	47.821
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		339.760.337	391.653.130
Overført overskud eller underskud		224.257.324	174.435.530
<b>Egenkapital</b>		<b>564.065.482</b>	<b>566.136.481</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.723.665	1.612.808
Skyldig skat		0	9.535.220
Anden gæld		115.585	101.835
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.839.250</b>	<b>11.249.863</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.839.250</b>	<b>11.249.863</b>
<b>Passiver</b>		<b>565.904.732</b>	<b>577.386.344</b>
Begivenheder efter balancedagen	1		
Personaleforhold	5		
Eventualforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		
Nærtstående parter med bestemmende indflydelse	8		
Transaktioner med nærtstående parter	9		

# Modervirksomhedens egenkapitalopgørelse for 2021

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	47.821	391.653.130	174.435.530	566.136.481
Køb af egne kapitalandele	0	0	(20.000.000)	(20.000.000)
Udbetalt ordinært udbytte	0	0	70.000.000	70.000.000
Udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	(70.000.000)	0	(70.000.000)
Årets resultat	0	18.107.207	(178.206)	17.929.001
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>47.821</b>	<b>339.760.337</b>	<b>224.257.324</b>	<b>564.065.482</b>

# Modervirksomhedens noter

## 1 Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb og frem til årsrapportens underskrivelse, der anses for væsentligt at kunne ændre vurderingen af årsrapporten for selskabet.

## 2 Skat af årets resultat

	2021 kr.	2020 kr.
Regulering vedrørende tidligere år	(2.742)	(1.011.717)
	<b>(2.742)</b>	<b>(1.011.717)</b>

## 3 Forslag til resultatdisponering

	2021 kr.	2020 kr.
Overført resultat	17.929.001	133.021.236
	<b>17.929.001</b>	<b>133.021.236</b>

## 4 Finansielle aktiver

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kr.	Kapitalandele i kapital- interesser kr.
Kostpris primo	3.955.379	0
Tilgange	0	17.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>3.955.379</b>	<b>17.000</b>
Opskrivninger primo	461.653.130	0
Tilgang ved virksomhedskøb o.l.	40.000	0
Andel af årets resultat	18.107.207	0
Udbytte	(70.000.000)	0
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>409.800.337</b>	<b>0</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>413.755.716</b>	<b>17.000</b>

Specifikation af kapitalandele i dattervirksomheder fremgår af noterne til koncernregnskabet.

Udbytte i Bamboh Invest ApS er vedtaget for 2021 årsrapporten og udgør DKK XXX og dermed overført til frie reserver i egenkapitalen.

Kapitalandele i kapitalinteresser	Hjemsted	Retsform	Ejerandel %
Cool Million Holding ApS	Kgs. Lyngby	ApS	33,33



## 5 Personaleforhold

Selskabet har ingen ansatte og direktionen modtager ikke vederlag.

## 6 Eventualforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

### **Hæftelse for gæld og forpligtelser i eInvestments af 23. marts 2014 ApS.**

Bamboh ApS hæfter sammen med de øvrige selskaber som opstod ved spaltningen af eInvestments af 23. marts 2014 ApS solidarisk for forpligtelser, der bestod på tidspunktet for spaltningen.

Gæld og forpligtelser der indtræder efter spaltningsdatoen den 23. september 2016 med som vedrører perioden før spaltningen og som kan henføres entydigt til eInvestments af 23. marts 2014 ApS, vil blive tildelt forholdsmæssigt, mellem de udspaltede selskaber.

## 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser pr. 31.12.2021

## 8 Nærtstående parter med bestemmende indflydelse

Bo Einar Lohmann Nilsson, 2900 Hellerup, ejer 68,63% af anparterne og har dermed bestemmende indflydelse.

## 9 Transaktioner med nærtstående parter, der ikke er på markedsmæssige vilkår

I årsrapporten oplyses alene transaktioner med nærtstående parter, der ikke er gennemført på markedsvilkår. Der er ikke gennemført sådanne transaktioner i regnskabsåret.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C (mellem).

Koncernregnskabet og årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden og de virksomheder (dattervirksomheder), som kontrolleres af modervirksomheden. Modervirksomheden anses for at have kontrol, når den direkte eller indirekte ejer mere end 50% af stemmerettighederne eller på anden måde kan udøve eller faktisk udøver bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen direkte eller indirekte besidder mellem 20% og 50% af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

## Konsolideringsprincipper

Koncernregnskabet udarbejdes på grundlag af regnskaber for modervirksomheden og dens dattervirksomheder. Udarbejdelse af koncernregnskabet sker ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter. Ved konsolideringen foretages eliminering af koncerninterne indtægter og omkostninger, interne mellemværender og udbytter samt fortjenester og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder. De regnskaber, der anvendes til brug for konsolideringen, udarbejdes i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100%. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af resultatet præsenteres som en særskilt post i ledelsens forslag til resultatdisponering, og deres andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver præsenteres som en særskilt post under koncernens egenkapital.

Kapitalandele i dattervirksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes nettoaktiver på overtagelsestidspunktet opgjort til dagsværdi.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning vedrører lejeindtægter og indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget og måles til dagsværdien af det fastsatte vederlag.

### Dagsværdiregulering af investeringsejendomme

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme omfatter regnskabsårets reguleringer af virksomhedens investeringsejendomme målt til dagsværdi på balancedagen.

### Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver

Dagsværdiregulering af andre investeringsaktiver omfatter regnskabsårets reguleringer af virksomhedens investeringsaktiver målt til dagsværdi på balancedagen.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv. I posten indgår endvidere nedskrivninger af tilgodehavender indregnet under omsætningsaktiver.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle aktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger og af gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle aktiver.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

### Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver omfatter afkast i form af renter, udbytte o.l. af finansielle anlægsaktiver, der ikke er kapitalandele i tilknyttede eller associerede virksomheder.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder, nettokurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle forpligtelser, regulering af option samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

**Skat**

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Modervirksomheden er sambeskattet med alle danske tilknyttede virksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

**Balancen****Materielle aktiver**

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4 år
Andre anlæg (fly)	20 år

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

**Investeringsejendomme**

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der består af ejendommens købspris tillagt direkte tilknyttede anskaffelsesomkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende til dagsværdi, der svarer til det beløb, som den enkelte ejendom vurderes at ville kunne sælges for på balancedagen til en uafhængig køber.

Dagsværdien opgøres ved anvendelse af den afkastbaserede model som den beregnede kapitalværdi af de forventede pengestrømme fra de enkelte ejendomme. Beregningen baseres på den budgetterede nettoindtjening for det kommende år tilpasset en normalindtjening og ved anvendelse af et afkastkrav, der afspejler markedets aktuelle afkastkrav for tilsvarende ejendomme. Værdien reguleres for forhold, som ikke afspejles i normalindtjeningen, eksempelvis faktisk tomgang, større renoveringsarbejder o.l.

Regnskabsårets regulering af ejendommens dagsværdi indregnes i resultatopgørelsen.

**Kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

apitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles i modervirksomhedens regnskab efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Tilknyttede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Kapitalandele i associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. Eventuelle tilgodehavender hos disse virksomheder nedskrives til nettorealisationsværdi ud fra en konkret vurdering. Hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser, og det er sandsynligt, at denne forpligtelse vil medføre tab, indregnes en hensat forpligtelse målt til nutidsværdien af de omkostninger, der er nødvendige for på balancedagen at afvikle forpligtelserne.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Kapitalandele i kapitalinteresser**

Kapitalandele i kapitalinteresser måles til kostpris. Kapitalandelene nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede kapitalandele, der måles til dagsværdi. Dagsværdien er beregnet svarende til en estimeret dagsværdi, der bestemmes ud fra markedsinformationer, IPEV guidelines og accepterede værdiansættelsesteknikker, herunder den seneste transaktionspris eller anden relevant metode, der anses for at give det bedste estimat af dagsværdien.

### **Udskudt skat**

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### **Tilgodehavende og skyldig skat**

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, der er reguleret for betalt acontoskat.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele (omsætningsaktiver)**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### **Egne kapitalandele**

Anskaffelses- og afståelsessummer samt udbytte for egne kapitalandele indregnes direkte på overført resultat under egenkapitalen. Gevinster og tab ved salg indregnes således ikke i resultatopgørelsen. Kapitalnedsættelse ved annullering af egne kapitalandele reducerer virksomhedskapitalen med et beløb svarende til kapitalandelens nominelle værdi.

### **Minoritetsinteresser**

Minoritetsinteresser måles ved første indregning til minoritetsinteressernes andel af den overtagne virksomheds nettoaktiver målt til dagsværdi. Der indregnes ikke goodwill vedrørende minoritetsinteressernes andel i den overtagne virksomhed.

### **Gæld til realkreditinstitutter**

Gæld til realkreditinstitutter i form af prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, der svarer til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris. Dette betyder, at forskellen mellem provenuet ved lånoptagelsen og den nominelle værdi, der skal tilbagebetales, indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden som en finansiel omkostning ved anvendelse af den effektive rentes metode.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Pengestrømsopgørelsen**

Pengestrømsopgørelsen viser pengestrømme vedrørende drift, investeringer og finansiering samt likviderne ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme vedrørende driftsaktiviteter præsenteres efter den indirekte metode og opgøres som driftsresultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt skat.

Pengestrømme vedrørende investeringsaktiviteter omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af finansielle

anlægsaktiver.

Pengestrømme vedrørende finansieringsaktiviteter omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af virksomhedskapitalen og de omkostninger, der er forbundet hermed, samt optagelse af lån, indgåelse af finansielle leasingaftaler, afdrag på rentebærende gæld, køb af egne aktier og betaling af udbytte.

Likvider omfatter likvide beholdninger.