
UH5.Development ApS

Ulriksholmvej 5, Kølstrup, 5300 Kerteminde

Årsrapport for 2018

CVR-nr. 36 69 69 66

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 6 /6 2019

Peter Møller
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Noter til årsregnskabet 8

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for UH5.Development ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 6. juni 2019

Direktion

Peter Møller

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i UH5.Development ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for UH5.Development ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 6. juni 2019

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Line Hedam

statsautoriseret revisor

mne27768

Selskabsoplysninger

Selskabet

UH5.Development ApS
Ulriksholmvej 5, Kølstrup
5300 Kerteminde

Telefon: 28451920

CVR-nr.: 36 69 69 66

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december

Stiftet: 19. marts 2015

Regnskabsår: 4. regnskabsår

Hjemstedskommune: Kerteminde

Direktion

Peter Møller

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Rytterkasernen 21
5000 Odense C

Pengeinstitut

Sydbank

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er direkte eller gennem andre selskaber at drive handel, industri og investering og anden i forbindelse hermed stående virksomhed.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et underskud på DKK 3.800.445, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en negativ egenkapital på DKK 3.794.659.

Selskabet har tabt mere end 50% af selskabskapitalen og er omfattet af selskabslovens bestemmelser herom i §119. Det er ledelsens forventning, at selskabskapitalen reetableres ved fremtidig indtjening.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt resultatet af selskabets aktiviteter for 2018 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Bruttotab		-23.118	510.677
Personaleomkostninger	1	0	-879.672
Resultat før finansielle poster		-23.118	-368.995
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		-3.647.671	193.757
Finansielle indtægter	2	3.000	11.542
Finansielle omkostninger		-106.911	-66.732
Resultat før skat		-3.774.700	-230.428
Skat af årets resultat	3	-25.745	89.149
Årets resultat		-3.800.445	-141.279

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-3.800.445	-141.279
		-3.800.445	-141.279

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	4	45.793	279.630
Kapitalandele i associerede virksomheder	5	0	0
Finansielle anlægsaktiver		45.793	279.630
Anlægsaktiver		45.793	279.630
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.822.842	762.763
Andre tilgodehavender		102	2.375
Udskudt skatteaktiv		0	25.745
Selskabsskat		18.000	63.404
Tilgodehavender		2.840.944	854.287
Værdipapirer		0	2.511.915
Likvide beholdninger		2.791.667	819.456
Omsætningsaktiver		5.632.611	4.185.658
Aktiver		5.678.404	4.465.288

Balance 31. december

Passiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Selskabskapital		60.000	60.000
Overført resultat		-3.854.659	-54.214
Egenkapital	6	-3.794.659	5.786
Ansvarlig lånekapital		4.000.000	4.000.000
Langfristede gældsforpligtelser	7	4.000.000	4.000.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		5.426.188	459.502
Anden gæld		46.875	0
Kortfristede gældsforpligtelser		5.473.063	459.502
Gældsforpligtelser		9.473.063	4.459.502
Passiver		5.678.404	4.465.288
Anvendt regnskabspraksis	8		

Noter til årsregnskabet

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	DKK	DKK
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	0	792.225
Pensioner	0	73.730
Andre omkostninger til social sikring	0	13.717
	<u>0</u>	<u>879.672</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>2</u>
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	3.000	732
Andre finansielle indtægter	0	10.810
	<u>3.000</u>	<u>11.542</u>
3 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	-63.404
Årets udskudte skat	25.745	-25.745
	<u>25.745</u>	<u>-89.149</u>

Noter til årsregnskabet

	2018 DKK	2017 DKK
4 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	50.007	50.000
Tilgang i årets løb	7.450	7
Kostpris 31. december	57.457	50.007
Værdireguleringer 1. januar	229.623	35.866
Årets resultat	-3.647.671	193.757
Værdireguleringer 31. december	-3.418.048	229.623
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	3.406.384	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	45.793	279.630

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
UHfood ApS	Kerteminde	DKK 50.000	100%	45.793	-39.812
Paper & Bag ApS	Kerteminde	DKK 50.000	100%	-250.102	-444.127
HP Label Group B.V.	Holland	EUR 1.000	100%	-3.156.282	-3.163.732
				-3.360.591	-3.647.671

5 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. januar	413.897	413.897
Afgang i årets løb	-413.897	0
Kostpris 31. december	0	413.897
Værdireguleringer 1. januar	-413.897	-413.897
Årets afgang	413.897	0
Værdireguleringer 31. december	0	-413.897
Regnskabsmæssig værdi 31. december	0	0

Noter til årsregnskabet

6 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	60.000	-54.214	5.786
Årets resultat	0	-3.800.445	-3.800.445
Egenkapital 31. december	60.000	-3.854.659	-3.794.659

7 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

Ansvarlig lånekapital

Mellem 1 og 5 år	4.000.000	4.000.000
Langfristet del	4.000.000	4.000.000
Inden for 1 år	0	0
	4.000.000	4.000.000

Lånet er et ansvarligt lån, der træder tilbage i forhold til øvrige kreditorer i selskabet. Lånet har ingen fast løbetid, men tilbagebetales under forudsætning at selskabskapitalen i UH5.development ApS forbliver intakt.

Noter til årsregnskabet

8 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for UH5.Development ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Ved salg af varer og ydelser indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer og ydelser er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, autodrift, salg samt administration og kontorhold mv.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Noter til årsregnskabet

8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Noter til årsregnskabet

8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.