



Værdifuld rådgivning

## **ÅRSRAPPORT 2021**

I. juli 2020 - 30. juni 2021

### **Sodelius Leasing IVS**

Vasevej 47 C  
2840 Holte

CVR nr.: 36696532

#### ***Indsender:***

#### **PROFIL REVISION**

Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Korskildeeng I  
2670 Greve

#### ***Fremlagt og godkendt***

på den ordinære generalforsamling den 8. november 2021

---

Sofie Mette Sodelius Lindberg

***Dirigent***

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger.....	3
Ledelsesberetning.....	4
Ledelsespåtegning.....	5
Revisors erklæringer.....	6
Regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse, 1. juli 2020 - 30. juni 2021 .....	10
Balance pr. 30. juni 2021.....	11
Noter .....	13

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Sodelius Leasing IVS  
Vasevej 47 C  
2840 Holte

CVR-nr. 36696532  
Stiftelsesdato: 25. marts 2015  
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

### Direktion:

Sofie Mette Sodelius Lindberg

### Revision

**PROFIL REVISION**  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
Korskildeeng 1  
2670 Greve

### Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes den  
8. november 2021  
Holte

### Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er leasing af klinikudstyr eller anden efter direktionens skøn hermed beslægtet virksomhed.

## Ledelsesberetning

### **Generelt**

Virksomhedens formål er leasing af klinikudstyr eller anden efter direktionens skøn hermed beslægtet virksomhed.

### **Økonomisk udvikling**

Der er efter selskabets opfattelse ingen særlige forhold udover de i selskabets årsregnskab anførte, som er af vigtighed ved bedømmelse af selskabets aktiver og passiver, dets finansielle stilling og resultat af virksomheden i det forløbne år.

### **Hændelser efter regnskabsafslutning**

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

## Ledelsespåtegning

Der er dags dato aflagt årsrapporten for 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Sodelius Leasing IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at den valgte regnskabspraksis er hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision jf. ÅRL §135, stk. 1, 2.pkt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 8. november 2021

### Direktion:

---

Sofie Mette Sodelius Lindberg

## Revisors erklæringer

### Til den daglige ledelse i Sodelius Leasing IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sodelius Leasing IVS for regnskabsåret 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorers Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Greve, den 8. november 2021

### **PROFIL REVISION**

Godkendt Revisionsanpartsselskab  
CVR nr. 59051318  
mne33215

---

Bo Wulffsberg  
Statsautoriseret revisor FSR

## Regnskabspraksis

### Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Sodelius Leasing IVS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Bruttoresultat

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftindtægter med fradrag for vareforbrug og andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter salgsomkostninger, bilomkostninger, lokaleomkostninger og administrationsomkostninger herunder tab på tilgodehavender og operationelle leasingomkostninger.

### Af- og nedskrivning

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

## Regnskabspraksis

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Indretning lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Indretning lejede lokaler	10 år	0-25%
Driftsmidler	5-8 år	0-20%

Småaktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse for småanskaffelser indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftindtægter og andre driftomkostninger.

### Udskudt skatteaktiv

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.



## Regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**Resultatopgørelse, 1. juli 2020 - 30. juni 2021**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Bruttofortjeneste		125.082	126.416
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver	2	<u>-127.949</u>	<u>-164.664</u>
<b>Af- og nedskrivninger i alt</b>		<b><u>-127.949</u></b>	<b><u>-164.664</u></b>
Finansieringsindtægter, tilknyttede virksomheder	3	195	0
Finansieringsudgifter		-15.707	-33.896
Finansieringsudgifter tilknyttede virksomheder	4	<u>-15.593</u>	<u>0</u>
<b>Finansiering i alt</b>		<b><u>-31.105</u></b>	<b><u>-33.896</u></b>
<b>Resultat før skat</b>		<b><u>-33.972</u></b>	<b><u>-72.144</u></b>
Skat af årets resultat	5	<u>7.474</u>	<u>15.774</u>
<b>Skat af årets resultat i alt</b>		<b><u>7.474</u></b>	<b><u>15.774</u></b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b><u><u>-26.498</u></u></b>	<b><u><u>-56.370</u></u></b>
<b>Resultatdisponering</b>			
Overført fra tidligere år		-531.600	-475.230
Årets resultat		<u>-26.498</u>	<u>-56.370</u>
Til disposition		<u>-558.098</u>	<u>-531.600</u>
Overførsel til næste år		<u>-558.098</u>	<u>-531.600</u>

**Balance pr. 30. juni 2021**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>AKTIVER</b>			
Indretning lejede lokaler	6	553.616	647.773
Driftsmidler	7	<u>40.480</u>	<u>74.272</u>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>594.096</b></u>	<u><b>722.045</b></u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>		<u><b>594.096</b></u>	<u><b>722.045</b></u>
Udskudt skatteaktiv		201.431	216.108
Andre tilgodehavender		21	21
Tilgodehavende tilknyttede virksomhed		<u>9.917</u>	<u>9.722</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<u><b>211.369</b></u>	<u><b>225.851</b></u>
Likvide beholdninger		<u>130.582</u>	<u>56.561</u>
<b>Likvide beholdninger i alt</b>		<u><b>130.582</b></u>	<u><b>56.561</b></u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		<u><b>341.951</b></u>	<u><b>282.412</b></u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u><u><b>936.047</b></u></u>	<u><u><b>1.004.457</b></u></u>

**Balance pr. 30. juni 2021**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>PASSIVER</b>			
Virksomhedskapital	8	100	100
Overført resultat	9	<u>-558.098</u>	<u>-531.600</u>
<b>Virksomhedskapital i alt</b>		<u><b>-557.998</b></u>	<u><b>-531.500</b></u>
Hensættelse til udskudt skat		<u>112.708</u>	<u>134.860</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<u><b>112.708</b></u>	<u><b>134.860</b></u>
Kreditinstitutter		<u>0</u>	<u>898.268</u>
<b>Langfristet gæld i alt</b>		<u><b>0</b></u>	<u><b>898.268</b></u>
Kortfristet del af langfristet gæld		0	250.000
Skyldige omkostninger		13.000	12.500
Moms & afgifter		16.298	14.728
Gæld tilknyttede virksomhed		<u>1.352.039</u>	<u>225.601</u>
<b>Kortfristet gæld i alt</b>		<u><b>1.381.337</b></u>	<u><b>502.829</b></u>
<b>GÆLD I ALT</b>		<u><b>1.494.045</b></u>	<u><b>1.535.957</b></u>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<u><b>936.047</b></u>	<u><b>1.004.457</b></u>
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter	10		
Ejerforhold	11		

## Noter

Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	1	1
<p>Selskabets ansatte omfatter alene selskabets direktør, der i henhold til årsregnskabsloven vurderes som værende beskæftiget. I henhold til selskabsloven er der ikke tale om et ansættelsesforhold, hvorfor der ikke er personaleudgifter i årsrapporten.</p>		
<b>2 Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver</b>		
Indretning lejede lokaler	-94.157	-94.157
Driftsmidler	<u>-33.792</u>	<u>-70.507</u>
<b>Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>-127.949</u></b>	<b><u>-164.664</u></b>
<b>3 Finansieringsindtægter, tilknyttede virksomheder</b>		
Renteindtægter, mellemregning tilknyttet virksomheder	<u>195</u>	<u>0</u>
<b>Finansieringsindtægter, tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b><u>195</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>4 Finansieringsudgifter tilknyttede virksomheder</b>		
Renteudgifter, mellemregning tilknyttet virksomheder	<u>-15.593</u>	<u>0</u>
<b>Finansieringsudgifter tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b><u>-15.593</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Regulering af udskudt skat	<u>7.474</u>	<u>15.774</u>
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b><u>7.474</u></b>	<b><u>15.774</u></b>
<b>6 Indretning lejede lokaler</b>		
Anskaffelsessum, primo	1.171.567	1.171.567
Afskrivninger, primo	-523.794	-429.637
Årets afskrivninger	<u>-94.157</u>	<u>-94.157</u>
<b>Indretning lejede lokaler i alt</b>	<b><u>553.616</u></b>	<b><u>647.773</u></b>
<b>7 Driftsmidler</b>		
Anskaffelsessum, primo	392.051	392.051
Afskrivninger, primo	-317.779	-247.272
Årets afskrivninger	<u>-33.792</u>	<u>-70.507</u>
<b>Driftsmidler i alt</b>	<b><u>40.480</u></b>	<b><u>74.272</u></b>
<b>8 Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital primo	<u>100</u>	<u>100</u>
<b>Virksomhedskapital i alt</b>	<b><u>100</u></b>	<b><u>100</u></b>
<b>9 Overført resultat</b>		
Overført resultat - primo	-531.600	-475.230
Årets overførsel netto	<u>-26.498</u>	<u>-56.370</u>
<b>Overført resultat i alt</b>	<b><u>-558.098</u></b>	<b><u>-531.600</u></b>

## Noter

Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>I 0 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter</b> <u>Sambeskatning:</u> <i>Selskabet indgår i en national sambeskatning og hæfter derfor solidarisk for skat af koncernens sambeskatningsindkomst.</i> <u>Kautionsforpligtelser:</u> <i>Selskabet har afgivet kaution for Jyske Bank vedrørende bankens samlede engagement for Tandlæge Sofie Lindberg IVS</i>		
<b>I I Ejerforhold</b> <u>Følgende ejer mere end 5%:</u> <i>Sodelius Holding IVS</i>		