



addere revision
STATSAUTORISERET REVISIONSPARTNERSELSKAB

S.A.C Finans I ApS

Havnevej 7

3100 Hornbæk

(CVR-nr. 36 69 55 60)

(Central Business Registration No. 36 69 55 60)

Årsrapport for 2021 **Annual Report 2021**

Regnskabsperiode 1. januar - 31. december 2021

Accounting period 1 January to 31 December 2021

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 9. marts 2022

Approved by the shareholders at the annual general meeting of the company held on 9 March 2022

Eskil Bielefeldt

Dirigent

Chairman of the meeting

Indholdsfortegnelse*Contents*

	Side <i>Page</i>
Selskabsoplysninger	2
<i>Company details</i>	
Påtegninger	
<i>Reports</i>	
Ledelsespåtegning	3
<i>Statement by the Management</i>	
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
<i>Independent auditor's report</i>	
Ledelsesberetning	
<i>Management's review</i>	
Hoved- og nøgletal for koncernen	9
<i>Financial highlights</i>	
Beretning	11
<i>Statement</i>	
Koncern- og årsregnskab for 1. januar - 31. december 2021	
<i>Financial statement for 1 January to 31 December 2021</i>	
Anvendt regnskabspraksis	13
<i>Accounting policies</i>	
Resultatopgørelse	24
<i>Income statement</i>	
Balance	25
<i>Balance sheet</i>	
Egenkapitalsopgørelse koncern	27
<i>Statement of group equity</i>	
Egenkapitalopgørelse modervirksomhed	28
<i>Statement of equity</i>	
Pengestrømsopgørelse for koncernen	29
<i>Cash flow statement</i>	
Noter	31
<i>Notes</i>	

The English text in this document is an unofficial translation of the Danish original.

In the event of any inconsistencies, the Danish version shall apply.

Please note that Danish decimal and digit grouping symbols have been used in the financial statements.

Selskabsoplysninger

Company details

Selskabet	S.A.C Finans I ApS Havnevej 7 3100 Hornbæk
	CVR-nr.: 36 69 55 60 <i>Central Business Registration No.:</i>
	Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021 <i>Financial year: 1 January to 31 December 2021</i>
Bestyrelse <i>Board of Directors</i>	Jan Steen Frederiksen, formand <i>chairman</i> Henrik Offersen René Lolle Ubbesen Ole Groth Miguel Fernando Rueda Hernando
Direktion <i>Board of Executives</i>	Henrik Offersen René Lolle Ubbesen
Datterselskaber <i>Subsidiaries</i>	S.A.C A/S S.A.C Værksted ApS
Revisor <i>Auditor</i>	Addere Revision statsautoriseret revisionspartnerselskab Galoche Allé 6, 4600 Køge www.addere.dk

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2021 for S.A.C Finans I ApS.

The Board of Directors and the Board of Executives have today presented the annual report of 1 January to 31 December 2021 for S.A.C Finans I ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

The annual report has been presented in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

In our opinion, the consolidated financial statements and the financial statements give a true and fair view of the Company's financial position at 31 December 2021, and of the results of it's operations for the financial year 1 January to 31 December 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

We believe that the management's review includes a fair description of the affairs and conditions stated in the review.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

We recommend the annual report for approval at the Annual General Meeting.

Hornbæk, den 9. marts 2022

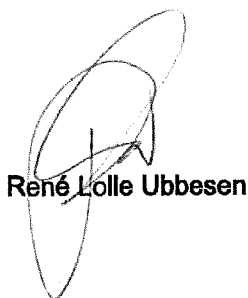
Hornbæk, 9 March 2022

Direktion

Board of Executives



Henrik Offersen



René Lolle Ubbesen

Bestyrelse

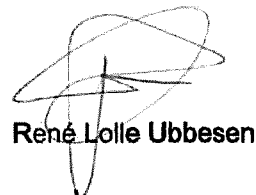
Board of Directors



Jan Steen Frederiksen
formand
chairman



Henrik Offersen



René Lolle Ubbesen



Ole Groth



Miguel Fernando Rueda

Den uafhængige revisors revisionspåtegning *Independent auditor's report*

Til kapitalejerne i S.A.C Finans I ApS
To the Shareholders of S.A.C Finans I ApS

Konklusion *Opinion*

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for S.A.C Finans I ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

We have audited the Consolidated Financial Statements and the Financial Statements of S.A.C Finas I ApS for the financial year 1. January - 31. December 2021, which comprise income statement, balance sheet equity statement and notes for both the group and the company, including a summary of significant accounting policies, as well as cash flow statement for the group. The Financial Statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.
In our opinion, the Consolidated Financial Statements and th Financial Statements give a true and fair view of the Group's financial position at 31 December 2021 and of the results of the Group's operations for the financial year 1 January to 31 December 2021 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Grundlag for konklusion *Basis for opinion*

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs) and the additional requirements applicable in Denmark. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the "Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements" section of our report. We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these rules and requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning
Independent auditor's report

Ledelsens ansvar for koncernregnskabet og årsregnskabet
Management's Responsibilities for the Consolidated Financial Statements and the Parent Company Financial Statements

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et koncernregnskab og et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Management is responsible for the preparation of Consolidated Financial Statements and Financial Statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act, and for such internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of Consolidated Financial Statements and Financial Statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

Ved udarbejdelsen af koncernregnskabet og årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

In preparing the Consolidated Financial Statements and Financial Statements, Management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting in preparing the Consolidated Financial Statements and the Financial Statements unless Management either intends to liquidate the Group and the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet
Auditor's Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements and the Parent Company Financial Statements

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om koncernregnskabet og årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af koncernregnskabet og årsregnskabet.

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the Consolidated Financial Statements and the Financial Statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users of accounting information taken on the basis of these Consolidated Financial Statements and the Financial Statements.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning *Independent auditor's report*

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

As part of an audit conducted in accordance with ISAs and the additional requirements applicable in Denmark, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i koncernregnskabet og årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Identify and assess the risks of material misstatement of the Consolidated Financial Statements and the Financial Statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.

Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Group and the Company's internal control.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by Management.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning *Independent auditor's report*

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af koncernregnskabet og årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i koncernregnskabet og årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Conclude on the appropriateness of Management's use of the going concern basis of accounting in preparing the Consolidated Financial Statements and the Financial Statements and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Group and the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the Financial Statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Group and the Company to cease to continue as a going concern.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af koncernregnskabet og årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om koncernregnskabet og årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Evaluate the overall presentation, structure and contents of the Consolidated Financial Statements and the Financial Statements, including the disclosures, and whether the Consolidated Financial Statements and the Financial Statements represent the underlying transactions and events in a manner that gives a true and fair view.

Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

We obtain sufficient and appropriate audit evidence about the financial information of the companies or business activities in the group for use in expressing an opinion on the consolidated financial statements. We are responsible for leading, supervising and performing the group audit. We are solely responsible for our audit conclusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning
Independent auditor's report

8

Udtalelse om ledelsesberetningen
Statement on Management's Review

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.
Management is responsible for Management's Review.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.
Our opinion on the Financial Statements does not cover Management's Review, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

I tilknytning til vores revision af koncernregnskabet og årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med koncernregnskabet og årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.
In connection with our audit of the Financial Statements, our responsibility is to read Management's Review and, in doing so, consider whether Management's Review is materially inconsistent with the Financial Statements or our knowledge obtained during the audit, or otherwise appears to be materially misstated.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.
Moreover, it is our responsibility to consider whether Management's Review provides the information required under the Danish Financial Statements Acts.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.
Based on the work we have performed, we conclude that Management's Review is in accordance with the consolidated financial statements and the Financial Statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statement Act. We did not identify any material misstatement of Management's Review.

Køge, den 9. marts 2022
Køge, 9 March 2022

Addere Revision
statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 58 99 92


Søren Nielsen
statsautoriseret revisor
State Authorised Public Accountant
mne10798

Ledelsesberetning - Hoved og nøgletal for koncernen*Key figures and financial ratios for the group*

	2021	2020	2019
	t.kr.	t.kr.	t.kr.
Resultatopgørelse:			
<i>Income statement</i>			
Bruttofortjeneste/bruttotab	123.975	97.518	87.603
<i>Gross profit</i>			
Resultat af ordinær primær drift	31.402	16.678	10.113
<i>Profit from ordinary activities</i>			
Resultat af finansielle poster	-8.170	-7.768	-7.194
<i>Total of financial items</i>			
Årets resultat	23.522	7.500	1.949
<i>Profit/loss for the year</i>			
Balance:			
<i>Balance sheet</i>			
Aktiver	454.664	408.100	391.304
<i>Assets</i>			
Investeringer i materielle anlægsaktiver	-122.886	-108.500	-107.888
<i>Investment in property, plant and equipment</i>			
Egenkapital	133.904	110.382	102.882
<i>Equity</i>			
Pengestrømme:			
<i>Cash flows</i>			
Pengestrømme fra driftsaktivitet	100.834	80.028	64.143
<i>Cash flows from operating activities</i>			
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-123.113	-109.156	-108.385
<i>Cash flows from investing activities</i>			
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	10.000	0	55.000
<i>Cash flows from financing activities</i>			
Medarbejdere:			
<i>Employees</i>			
Gennemsnitligt antal ansatte	27	28	30
<i>Average number of employees</i>			
Nøgletal i %:			
<i>Financial ratio in %</i>			
Afkastningsgrad	6,9	4,1	2,6
<i>Return of investment</i>			
Soliditetsgrad	29,5	27,0	26,3
<i>Solvency ratio</i>			
Forrentning af egenkapitalen	19,3	7,0	3,8
<i>Return of equity</i>			

Ledelsesberetning - Hoved og nøgletal for koncernen*Key figures and financial ratios for the group***Definitioner nøgletal****Definitions for financial ratios**

Afkastningsgrad = <i>Return of investment</i> =	$\frac{\text{Overskud før renter/profit before interests x 100}}{\text{Aktiver/Assets}}$
Soliditetsgrad = <i>Solvency ratio</i> =	$\frac{\text{Egenkapital ultimo/equity x 100}}{\text{Passiver/liabilities}}$
Forrentning af egenkapitalen = <i>Return of equity</i> =	$\frac{\text{Årets resultat/net profit for the year x 100}}{\text{Gennemsnitlig egenkapital/average equity}}$

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger. Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis vedr. pengestrømme.

Ledelsesberetning *Management review*

Selskabets væsentligste aktiviteter *The company's principal activities*

Koncernens væsentligste aktiviteter er leasing, salg og udlejning af biler, samt enhver aktivitet, der efter bestyrelsens skøn står i forbindelse hermed.

The Group's principal activity is leasing and rental of yellow plate cars for business on both operational as financial terms.

Årets udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold *Developments in operations and financial position*

Årets resultat er et overskud på kr. 23.522.026. Der henvises i øvrigt til resultatopgørelsen for tiden 1. januar - 31. december 2021 og balancen pr. 31. december 2021.

Profit for the year amounts to DKK 23.522.026. See also the income statement for 1 January to 31 December 2021 and the balance sheet as at 31 December 2021.

Årets resultat vurderes af ledelsen som tilfredsstillende.

Profit for the year is by the management considered satisfied.

Det udfordrende markedsudbud på biler har øget købspriserne på nye biler, men også øget salgspriserne på vores brugte biler, og næsten fordoblet indtægterne fra salg af biler.
The challenging market supply of vehicles has increased the purchase prices of new vehicles but likewise also increased the sale prices of our used vehicles almost doubling the revenue from sale of vehicles.

Det samlede antal kontrakter steg i løbet af 2021 med 360 og endte på 3.069, mod sidste års 2.709 kontrakter. På trods af et meget udfordrende marked, lykkedes det at købe næsten 700 nye køretøjer, mod sidste års køb på 640. Den samlede flåde er nu på 3.145 mod sidste års 2.863 biler. Den gennemsnitlige købspris er dog steget med 11% i forhold til sidste år.
Total contracts increased over the year by 360 and ended at 3.069 against last years of 2.709. Despite a very challenging market we managed to purchase almost 700 new vehicles against last years of 640. The total fleet is now at 3.145 against last years of 2.863, however the average purchase price increased by 11% to last year.

Med det høje antal indkøbte biler og stigningen i de gennemsnitlige højere indkøbspriser, er den samlede værdi af koncernens biler steget til mio.kr. 415, fra sidste års værdi på mio.kr. 362.

With the high number of vehicles purchased and the increase in average purchase prices, the total inventory value of vehicles has increased to DKK 415mill. against last years value of DKK 362mill.

Ledelsesberetning
Management review

I 2021 indførte S.A.C A/S nye processer for gennemgang af kunder med finansiel leasing, dette i henhold til Finanstilsynets krav om lov om bekæmpelse af hvidvask og terrorfinansiering i Danmark.

In 2021 S.A.C A/S introduced new processes on review of customers with financial leasing according to the requirement by Finanstilsynet regarding Anti-Money Laundering laws and terror financing in Denmark.

Virksomhedens forventede udvikling
The company's expected development

Budgettet for 2022 forbliver på niveau med de realiserede tal for 2021, og afspejler de fortsatte udfordringer med at skaffe biler og dermed øge flåden.

The current Budget for 2022 remains at level with 2021 actuals and reflects the continued challenges of obtaining vehicles and thereby increasing the fleet.

Anvendt regnskabspraksis
Accounting policies

GENERELT
GENERAL

Årsregnskabet for S.A.C Finans I ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse C-virksomheder.
The financial statements of S.A.C Finans I ApS have been prepared in accordance with the provisions applying to reporting class C enterprises under the Danish Financial Statements Act.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.
The accounting policies are unchanged compared to last year.

Årsregnskabet er aflagt i D.kr.
The Financial Statement is in DKK.

Andel i tilknyttede virksomheder er indregnet efter indre værdis metode, hvor andel i tilknyttede virksomheder tidligere blev indregnet til kostpris.
Shares in affiliated companies are recognized according to the equity method, where shares in associated companies were previously recognized at cost.

Regnskabspraksis er ændret for, at få en mere retvisendes værdi af selskabets kapitalandele.
Accounting policies have been changed to obtain a fairer value for the company's investments.

Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.
Comparative figures have been adjusted to the changed accounting policies.

Årets resultat før skat forøges med t.kr. 1.084.
Profit for the year before tax is increased by TDKK 1,084
Årets skat af praksisændringer udgør t.kr. 0.
This year's tax on changes in practice amounts to TDKK 0.

Årets resultat efter skat forøges med t.kr. 1.084.
Profit for the year after tax is increased by TDKK 1,084.

Balancesummen forøges med t.kr. 3.249.
The balance sheet total is increased by DKK 3,249.

Egenkapitalen forøges med t.kr. 3.249, hvoraf hele beløbet vedrører kapitalandele i tilknyttede virksomheder.
Equity is increased by TDKK 3,249, of which the entire amount relates to investments in affiliated companies.

Anvendt regnskabspraksis
Accounting policies

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING
RECOGNISED AND MEASUREMENT

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Income is recognised in the income statement as earned. In addition, value adjustments of financial assets and liabilities, which are measured at fair value or amortised cost, are recognised in the income statement. Furthermore, all costs incurred to achieve the year's revenues are recognised in the income statement, including depreciation, amortisation, impairment losses and provisions as well as reversals made to reflect changed accounting estimates concerning amounts previously recognised in the income statement.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Assets are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow to the company and the value of the asset can be reliably measured.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Liabilities are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic resources will flow from the company, and the value of the liability can be reliably measured.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

On initial recognition, assets and liabilities are measured at cost. Subsequently, assets and liabilities are measured as described below for each item.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Certain financial assets and liabilities are measured at amortised cost, implying the recognition of a constant effective rate of interest to maturity. Amortised cost is stated as original cost less any principal payments and plus or minus the accumulated amortisation of any difference between cost and the nominal amount.

Ved indregning og måling tages der hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Recognition and measurement take into consideration gains, losses and risks that arise before the time of presentation of the annual report and that confirm or invalidate matters existing at the balance sheet date.

Anvendt regnskabspraksis
Accounting policies

KONCERNREGNSKABET
BASIS OF CONSOLIDATION

Koncernregnskabet omfatter modervirksomheden S.A.C Finans I ApS samt virksomheder, hvori modervirksomheden direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori modervirksomheden gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

The Consolidated Financial Statements comprise the Parent Company S.A.C Finans I ApS and subsidiaries in which the Parent Company directly or indirectly holds more than 50% of the votes or in which the Parent Company, through share ownership or otherwise, exercises control. Enterprises in which the Group holds between 20% and 50% of the votes and exercises significant influence but not control are classified as associates.

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og ikke-realiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

On consolidation, items of a uniform nature are combined. Elimination is made of intercompany income and expenses, shareholdings, dividends and accounts as well as of realised and unrealised profits and losses on transactions between the consolidated enterprises.

Modervirksomhedens kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med modervirksomhedens andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

The Parent Company's investments in the consolidated subsidiaries are set off against the Parent Company's share of the net asset value of subsidiaries stated at the time of consolidation.

Anvendt regnskabspraksis *Accounting policies*

Ved køb af dattervirksomheder opgøres på anskaffelsestidspunktet forskellen mellem kostprisen og den regnskabsmæssige indre værdi i den købte virksomhed, efter at de enkelte aktiver og forpligtelser er reguleret til dagsværdi (overtagelsesmetoden). Herunder fradrages eventuelle besluttede omstrukturingshensættelser vedrørende den overtagne virksomhed. Resterende positive forskelsbeløb indregnes i balancen under immaterielle anlægsaktiver som goodwill, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over forventet brugstid, dog højst over 20 år. Resterende negative forskelsbeløb indregnes i balancen under periodeafgrænsningsposter som negativ goodwill. Beløb, der kan henføres til forventede tab eller omkostninger, indregnes som indtægt i resultatopgørelsen i takt med, at de forhold, der ligger til grund herfor, realiseres. Opstår der negativ goodwill, der ikke relaterer sig til forventede tab eller omkostninger, indregnes et beløb, svarende til dagsværdien af ikke-monetære aktiver i resultatopgørelsen over de ikke-monetære aktivers gennemsnitlige levetid.

On acquisition of subsidiaries, the difference between cost and net asset value of the enterprise acquired is determined at the date of acquisition after the individual assets and liabilities have been adjusted to fair value (the purchase method). This includes allowing for any restructuring provisions determined in relation to the enterprise acquired. Any remaining positive differences are recognised in intangible assets in the balance sheet as goodwill, which is amortised in the income statement on a straight-line basis over its estimated useful life, but not exceeding 20 years. Any remaining negative differences are recognised in deferred income in the balance sheet as negative goodwill. Amounts attributable to expected losses or expenses are recognised as income in the income statement as the affairs and conditions to which the amounts relate materialise. Negative goodwill not related to expected losses or expenses is recognised at an amount equal to the fair value of non-monetary assets in the income statement over the average useful life of the non-monetary assets.

Positive og negative forskelsbeløb fra erhvervede virksomheder kan, som følge af ændring i indregning og måling af nettoaktiver, reguleres indtil udgangen af det regnskabsår, der følger efter anskaffelsesåret. Disse reguleringer afspejler sig samtidig i værdien af goodwill eller negativ goodwill, herunder i allerede foretagne afskrivninger.

Positive and negative differences from enterprises acquired may, due to changes to the recognition and measurement of net assets, be adjusted until the end of the financial year following the year of acquisition. These adjustments are also reflected in the value of goodwill or negative goodwill, including in amortisation already made.

Afskrivning på goodwill allokeres i koncernregnskabet til de funktioner, som goodwill relaterer sig til.

Amortisation of goodwill is allocated in the Consolidated Financial Statements to the operations to which goodwill is related.

Anvendt regnskabspraksis
Accounting policies

RESULTATOPGØRELSEN
INCOME STATEMENT

Nettoomsætning
Revenue

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af eventuelle rabatter i forbindelse med salget.

Revenue is recognised in the income statement if the contract has been concluded before the end of the year, and only where the income can be determined reliably and is expected to be received. Revenue is the recognised net after discounts related to sales.

Vareforbrug
Costs of sales

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå virksomhedens nettoomsætning.
Direct costs include costs incurred to achieve the company's revenue.

Finansielle poster
Financial income and costs

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

Financial income and costs are recognised in the income statement by the amounts attributable to this financial year. Financial income and costs comprise interest income and expenses, realised and unrealised capital gains and losses on securities, payables and transactions in foreign currencies etc.

Skat af årets resultat
Tax on profit/loss for the year

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Tax for the year, which consists of current tax for the year and changes in deferred tax, is recognised in the income statement by the portion attributable to the profit/loss for the year and recognised directly in equity by the portion attributable to entries directly in equity.

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster, og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

The company is jointly taxed with consolidated Danish companies. The current tax is allocated among the jointly taxed companies in proportion to their taxable income, and with full distribution with reimbursement for tax losses

Anvendt regnskabspraksis
Accounting policies

Moderselskabet JZBV9 Holdco ApS er administrationsselskab og betaler dermed koncernens samlede selskabsskat til skattemyndighederne. Skyldig og tilgodehavende selskabsskat, som endnu ikke er afregnet med administrationsselskabet, indregnes i balancen som 'Gæld til tilknyttede virksomheder' eller 'Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder'.

The parent company JZBV9 Holdco ApS is the administrations company and pays the groups total income tax to the tax authorities. Payable and receivable company tax that has not yet been paid to the parent company, is recognized in the balance sheet under "Receivables from group companies or "Debts to group companies".

BALANCEN
BALANCE SHEET**Immaterielle anlægsaktiver**
Intangible assets

Patenter og licenser måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Patenter afskrives over den resterende patentperiode, og licenser afskrives over aftaleperioden, dog maksimalt 5 år.

Patents and licenses are measured at cost less accumulated amortisation, or at the recoverable amount, if this is lower. Patents are amortised over the remaining patent period, and licenses are amortised over the agreement period, however no more than 5 years.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Gains and losses on the disposal of intangible assets are determined as the difference between the selling price less costs to sell and the carrying amount at the date of disposal. Gains or losses are recognised in the income statement under other operational income or other operational costs.

Materielle anlægsaktiver
Tangible assets

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Tangible assets are measured at cost less accumulated depreciation. The basis for depreciation is cost less the expected residual value at the end of the useful life. Cost comprises the purchase price and costs directly attributable to the acquisition until the date when the asset is available for use.

Anvendt regnskabspraksis**Accounting policies**

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og eventuel restværdi:

Depreciation is provided on a straight-line basis over the expected useful lives of the assets and expected residual value at the end of the useful life as follows:

Indretning af lejede lokaler, 10 år
Leasehold improvements, 10 years

Biler Cars

Finansielle leasingkontrakter

3-5 år over kontraktens løbetid, scrapværdi svarer til restværdi ved kontraktens udløb
the contract

Operationelle leasingkontrakter

3-5 år over kontraktens løbetid, scrapværdi svarer til restværdi ved kontraktens udløb
3-5 years over the term of the contract, rest value corresponds to residual value at the end of the contract

Korttidsleasing

7 år, restværdi gennemsnitlig 8 % af kostpris
7 years, rest value average 8 % of cost

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, 3-9 år
Fixtures and fittings, other plant and equipment, 3-9 years

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Gains and losses on the disposal of tangible assets are determined as the difference between the selling price less costs to sell and the carrying amount at the date of disposal. Gains or losses are recognised in the income statement under other operational income or other operational costs.

Værdiforringelse af anlægsaktiver**Impairment of fixed assets**

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

The value of tangible fixed assets is assessed annually for indications of impairment other than that expressed by depreciation.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

If there are indications of impairment, an impairment test of the asset or group of assets is done. There is a written down to the recoverable amount if this is lower than the carrying value.

Anvendt regnskabspraksis *Accounting policies*

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder *Investments in group companies*

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af tilknyttede virksomheders resultat efter eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

In the income statement, the company's share of the profit of the year is recognised, after elimination of intercompany profit/loss and less amortisation on goodwill .

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af goodwill eller badwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Investment in group companies are recognised in the balance sheet with the company's proportionate share of the net asset value as set by the parent company's accounting methods plus unrealised intercompany profit and loss, and plus or minus the residual value of positive or negative goodwill calculated using the purchase method.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på goodwill/badwill. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til modervirksomheden og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Any writing-up of investment in group companies is transferred under equity capital to the reserve for net writing-up in accordance with the equity method to the extent that the purchase price exceeds the acquisition cost less depreciation of goodwill. The reserve is reduced by dividend to the parent and adjusted for other equity movements in associates.

Varebeholdninger *Inventories*

Varebeholdninger måles til kostpris.
Inventories are measured at cost.

Kostpris for handelsvarer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.
The cost of goods for resale includes purchase price plus delivery costs.

I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

In cases where the net realisable value is lower than the cost, inventories are depreciated to the lower value.

Anvendt regnskabspraksis***Accounting policies***

Nettorealisationseværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Net realisable value of inventories is calculated as sales price less completion costs and expenses incurred in making the sale and is determined taking into account the convertibility, obsolescence and the trend in expected sales prices.

Tilgodehavender***Receivables***

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Receivables are measured at amortised cost which usually corresponds to the nominal value. Write-down is made for bad debt losses.

Periodeafgrænsningsposter***Prepayments and accrued income***

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver omfatter, afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Prepayments and accrued income recognised under assets include incurred costs concerning subsequent financial years.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser***Deferred tax asset and liabilities***

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Deferred tax is measured on the temporary differences between the carrying amount and the tax value of assets and liabilities. Deferred tax on temporary differences regarding non-deductible goodwill and other items are not measured if these - apart from through acquisitions - have arisen at the time of acquisition without having any effect on the financial profit/loss or the taxable income.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Deferred tax is measured based on the tax rules and tax rates applying under the legislation on the balance sheet date and prevailing when the deferred tax is expected to be released as current tax.

Udskudte skatteforpligtelser præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

Deferred tax liabilities are recognised by set-off within the same legal tax unit.

Anvendt regnskabspraksis **Accounting policies**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser **Current tax receivables and liabilities**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Current tax receivables and liabilities are recognised in the balance sheet as the calculated tax on the taxable income for the year adjusted for tax on taxable income for previous years.

Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet, i det omfang der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Tax receivables and liabilities are offset to the extent that there are legal set-off and the items are expected to be settled net or simultaneously.

Gældsforpligtelser **Liabilities**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Financial liabilities are recognised at the proceeds received net of transaction costs incurred. In subsequent periods, financial liabilities are measured at amortised cost corresponding to the capitalised value using the effective interest rate, so that the difference between proceeds and the nominal value is recognised in the income statement over the loan period.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Other liabilities are measured at amortised cost which correspond to nominal values.

Periodeafgrænsningsposter **Deferred income**

Periodeafgrænsningsposter, opført som forpligtelser, udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Deferred income, recognized under liabilities, comprises payments received concerning income in subsequent years.

PENGESTRØMSOPGØRELSE **Cash Flow Statement**

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

The cash flow statement shows the Group's cash flows for the year, broken down by operating, investing and financing activities, changes for the year in cash and cash equivalents as well as the Group's cash and cash equivalents at the beginning and end of the year.

Anvendt regnskabspraksis *Accounting policies*

Pengestrømme fra driftsaktivitet **Cash flows from operating activities**

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat, reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke-kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser - eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Cash flows from operating activities are calculated as the net profit/loss for the year, adjusted for changes in working capital and non-cash operating items, such as depreciation, amortisation and impairment losses, and provisions. Working capital comprises current assets, less short-term debt, excluding items included in cash and cash equivalents.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet **Cash flows from investing activities**

Pengestrøm fra investeringsaktiviteter omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver samt værdipapirer.

Cash flow from investing activities comprise cash flows from the purchase and sale of intangible and tangible fixed assets and securities.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet **Cash flows from financing activities**

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld, betaling af udbytte til selskabsdeltagere samt årets ændring i kassekreditter.

Cash flows from financing activities comprise cash flows from the raising and repayment of long-term debt, payments to and from shareholders as well as changes for the year in operating bank credits.

Likvider **Cash and cash equivalents**

Likvider omfatter indestående beholdninger.
Cash and cash equivalents comprise cash.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

24

Income statement 1 January to 31 December

Note	Koncern The Group		Modervirksomhed The parent company	
	2021	2020	2021	2020
	kr.	kr.	kr.	kr.
Bruttofortjeneste Gross profit	123.974.877	97.518.108	-30.000	-32.512
1 Personaleomkostninger <i>Staff costs</i>	-16.043.990	-16.838.663	0	0
Af- og nedskrivninger <i>Depreciation, amortisation and impairment</i>	-76.528.713	-64.001.326	0	0
Driftsresultat Operating profit/loss	31.402.174	16.678.119	-30.000	-32.512
Indtægter kapitalandele i tilknyttede virksomheder <i>Income from investment in affiliated companies</i>	0	0	23.548.440	7.529.647
Andre finansielle indtægter <i>Other financial income</i>	29.806	75.993	0	0
Andre finansielle omkostninger <i>Other financial costs</i>	-8.200.094	-7.843.856	0	0
Resultat før skat Profit/loss before tax	23.231.886	8.910.256	23.518.440	7.497.135
2 Skat af årets resultat <i>Tax on profit/loss for the year</i>	290.140	-1.410.437	3.586	2.684
3 ÅRETS RESULTAT Profit/loss for the year	23.522.026	7.499.819	23.522.026	7.499.819

Balance pr. 31. december

25

Balance sheet as of 31 December 2021

Note	Koncern The Group		Modervirksomhed The parent company		
	2021	2020	2021	2020	
	kr.	kr.	kr.	kr.	
4	Erhvervede lignende rettigheder <i>Patents and licenses</i>	723.930	1.049.095	0	0
	Immaterielle anlægsaktiver i alt Total intangible assets	723.930	1.049.095	0	0
5	Indretning af lejede lokaler <i>Leasehold improvements</i>	234.902	349.693	0	0
6	Biler <i>Cars</i>	415.152.844	361.499.052	0	0
7	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar <i>Fixtures and fittings, other plant and equipment</i>	395.751	602.669	0	0
	Materielle anlægsaktiver i alt Total tangible assets	415.783.497	362.451.414	0	0
8	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder <i>Investment in group companies</i>	0	0	134.040.798	110.492.358
	Andre tilgodehavender <i>Other receivables</i>	900.500	950.300	0	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt Total financial assets	900.500	950.300	134.040.798	110.492.358
	ANLÆGSAKTIVER I ALT Total fixed assets	417.407.927	364.450.809	134.040.798	110.492.358
	Fremstillede varer og handelsvarer <i>Finished goods and goods for resale</i>	95.320	95.320	0	0
	Varebeholdninger i alt Total inventories	95.320	95.320	0	0
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser <i>Trade receivables</i>	19.749.354	17.663.915	0	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder <i>Receivables from group companies</i>	369.299	123.981	0	0
	Andre tilgodehavender <i>Other receivables</i>	3.565.653	75.000	0	0
9	Periodeafgrænsningsposter <i>Prepayments and accrued income</i>	1.223.109	1.158.617	0	0
	Tilgodehavender i alt Total receivables	24.907.415	19.021.513	0	0
	Likvide beholdninger Cash and cash equivalents	12.252.891	24.531.875	0	0
	OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT Total currents assets	37.255.626	43.648.708	0	0
	AKTIVER I ALT Total assets	454.663.553	408.099.517	134.040.798	110.492.358

Balance pr. 31. december

26

Balance sheet as of 31 December 2021

Note	Koncern		Modervirksomhed		
	2021 kr.	2020 kr.	2021 kr.	2020 kr.	
PASSIVER					
<i>Equity and liabilities</i>					
10	Selskabskapital <i>Joint capital</i>	7.200.000	7.200.000	7.200.000	7.200.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode <i>Reserve for net writing-up in accordance with the equity method</i>	0	0	18.511.286	0
	Overført resultat <i>Retained earnings</i>	126.704.189	103.182.164	108.192.903	103.182.163
	EGENKAPITAL I ALT <i>Total equity</i>	133.904.189	110.382.164	133.904.189	110.382.163
11	Udskudt skat <i>Deferred tax (liability)</i>	5.619.752	5.913.676	0	0
	HENSÆTTELSER I ALT <i>Total provisions</i>	5.619.752	5.913.676	0	0
	Kreditinstitutter m.v. <i>Banks etc.</i>	255.000.000	255.000.000	0	0
12	Langfristet gæld i alt <i>Total long-term liabilities</i>	255.000.000	255.000.000	0	0
	Kreditinstitutter m.v. <i>Banks etc.</i>	10.000.000	0	0	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser <i>Trade payables</i>	6.813.357	746.265	31.250	31.250
	Gæld til tilknyttede virksomheder <i>Debts to group companies</i>	970.346	760.995	105.359	78.945
	Anden gæld <i>Other payables</i>	9.884.389	8.725.026	0	0
13	Periodeafgrænsningsposter <i>Deferred income</i>	32.471.520	26.571.391	0	0
	Kortfristet gæld i alt <i>Total current liabilities</i>	60.139.612	36.803.677	136.609	110.195
	GÆLD I ALT <i>Total liabilities</i>	315.139.612	291.803.677	136.609	110.195
	PASSIVER I ALT <i>Total equity and liabilities</i>	454.663.553	408.099.517	134.040.798	110.492.358
14	Eventualposter <i>Contingencies, pledges and collateral</i>				
15	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser <i>Pledges and collateral</i>				
16	Nærtstående parter <i>Related parties</i>				
17	Begivenheder efter regnskabsårets afslutning <i>Events after the financial years ending</i>				

Egenkapitalopgørelse modervirksomhed 1. januar - 31. december

Total equity 1 January to 31 December

	Selskabs- kapital	Netto- opskrivning efter indre værdi- metode <i>Writing up reserve in accordance with the equity method</i>	Overført resultat <i>Retained earnings</i>	Forslag til udbytte for regnskabs- året <i>Proposed dividend for the year</i>	I alt
	<i>Joint capital</i>				<i>Total equity</i>
Saldo primo <i>Balance at the beginning-of-period</i>	7.200.000	0	103.182.163	0	110.382.163
Resultat i tilknyttede virksomheder <i>Profit from investment in affiliated companies</i>	0	23.548.440	-23.548.440	0	0
Egenkapital overført til reserver <i>Equity transferred to reserves</i>	0	-5.037.154	5.037.154	0	0
Årets resultat <i>Profit for the year</i>	0	0	23.522.026	0	23.522.026
Saldo ultimo <i>Balance at the end-of-period</i>	7.200.000	18.511.286	108.192.903	0	133.904.189

Egenkapitalopgørelse koncern 1. januar - 31. december

Total equity 1 January to 31 December

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabs- året	I alt
	<i>Joint capital</i>	<i>Retained earnings</i>	<i>Proposed dividend for the year</i>	<i>Total equity</i>
Saldo primo <i>Balance at the beginning-of-period</i>	7.200.000	103.182.164	0	110.382.164
Årets resultat <i>Profit for the year</i>	0	23.522.025	0	23.522.025
Saldo ultimo <i>Balance at the end-of-period</i>	7.200.000	126.704.189	0	133.904.189

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december for koncernen
Cash flow statement 1 January to 31 December for the Group

29

	2021 kr.	2020 kr.
Årets resultat <i>Profit/loss for the year</i>	23.522.026	7.499.819
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver <i>Depreciation, amortisation expense and impairment losses of property, plant and equipment and intangible assets</i>	76.528.713	64.001.326
Reguleringer af avance (tab) ved afhændelse af anlægsaktiver <i>Adjustments of profit on realisations of fixed assets</i>	-6.373.096	-1.034.989
Reguleringer af renteindtægter og lignende indtægter <i>Adjustments of interest income and similar income</i>	-29.806	-75.993
Reguleringer af renteomkostninger og lignende omkostninger <i>Adjustments of interest expenses and similar costs</i>	8.200.094	7.843.856
Reguleringer af skat af årets resultat <i>Adjustments of income tax</i>	3.784	279.554
Reguleringer af udskudt skat <i>Adjustments for deferred tax</i>	-293.924	1.130.883
Ændring i tilgodehavender <i>Change in receivables</i>	-6.612.929	374.999
Ændring i leverandørgæld m.v. <i>Change in trade payables etc.</i>	14.062.961	8.094.235
Pengestrømme fra drift før finansielle poster mv. <i>Cash flow from operations before financial items etc.</i>	109.007.823	88.113.690
Renteindbetalinger <i>Interest received</i>	29.806	75.993
Renteomkostninger betalt <i>Interest expenses paid</i>	-8.200.094	-7.843.856
Betalt (refunderet) selskabsskat <i>Income taxes paid (refund)</i>	-3.784	-318.295
Pengestrømme fra driftsaktivitet <i>Cash flow from operating activities</i>	100.833.751	80.027.532
Køb af immaterielle anlægsaktiver <i>Purchase of intangible assets, classified as investing activities</i>	-276.905	-266.025
Køb af materielle anlægsaktiver <i>Purchase of tangible fixed assets</i>	-165.427.997	-137.577.101
Provenu ved salg af materielle anlægsaktiver <i>Proceeds from sales of property, plant and equipment, classified as investing activities</i>	42.542.367	29.077.022
Køb af finansielle anlægsaktiver mv. <i>Purchase of investments</i>	49.800	-390.000
Pengestrømme fra investeringsaktivitet <i>Cash flow from investing activities</i>	-123.112.735	-109.156.104

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december for koncernen
Cash flow statement 1 January to 31 December for the Group

30

	2021 kr.	2020 kr.
Kortfristet gæld til banker, primo <i>Short-term operating bank credits, beginning-of-period</i>	-255.000.000	0
Kortfristet gæld til banker, ultimo <i>Short-term operating bank credits, end-of-period</i>	265.000.000	0
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet <i>Cash flow from financing activities</i>	10.000.000	0
Ændring i likvider <i>Change in cash</i>	-12.278.984	-29.128.572
Likvide beholdninger, primo <i>Cash and cash equivalents, beginning-of-period</i>	24.531.875	53.660.447
Likvide beholdninger, ultimo <i>Cash and cash equivalents, end-of-period</i>	12.252.891	24.531.875

Noter

Notes

Note	Koncern The Group		Modervirksomhed The parent company	
	2021	2020	2021	2020
	kr.	kr.	kr.	kr.
1 Personaleomkostninger Staff costs				
Det samlede beløb til lønninger og gager mv. fordeler sig således: <i>Total amount for wages and salaries etc is distributed as follows:</i>				
Gager direktion og bestyrelse <i>Salaries for board of directors and board of executives</i>	6.021.902	4.626.602	0	0
Gager og lønninger øvrige ansatte <i>Salaries and wages</i>	7.859.032	9.964.708	0	0
Pensioner <i>Pensions</i>	1.256.385	1.366.285	0	0
Andre udgifter til social sikring <i>Other expenses relating to social security</i>	906.671	881.068	0	0
	16.043.990	16.838.663	0	0
Gennemsnitligt antal ansatte <i>Average number of employees</i>	27	28	0	0
Der er indgået incitamentsprogrammer med koncernens direktion. <i>A bonus arrangements have been agreed with the group's management</i>				
2 Skat af årets resultat Tax on profit/loss for the year				
Årets aktuelle skat <i>Current tax for the year</i>	3.784	279.554	-3.586	-2.684
Årets regulering af udskudt skat <i>Adjustment of deferred tax for the year</i>	-293.924	1.130.883	0	0
	-290.140	1.410.437	-3.586	-2.684
Skat af året resultat og skatteprocenten, er væsentlig påvirket af forhøjet afskrivningsgrundlag på nyindkøbte driftsmidler. <i>Tax on the profit for the year and the tax rate are significantly affected by an increased depreciation account on newly purchased equipment.</i>				
3 Forslag til resultatdisponering Proposed distribution of profit/loss				
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode <i>Reserve for net writing-up in accordance with the equity method</i>	0	0	18.511.286	0
Overført resultat <i>Retained earnings</i>	23.522.026	7.499.819	5.010.740	7.499.819
Anvendelse i alt <i>Total amount applied</i>	23.522.026	7.499.819	23.522.026	7.499.819

Noter

Notes

Note	Koncern The Group		Modervirksomhed The parent company	
	2021	2020	2021	2020
	kr.	kr.	kr.	kr.
4 Erhvervede lignende rettigheder <i>Acquired similar rights</i>				
Kostpris primo <i>Cost, beginning-of-period</i>	2.822.435	2.556.410	0	0
Tilgang i årets løb <i>Additions for the year</i>	276.905	266.025	0	0
Kostpris ultimo <i>Cost, end-of-period</i>	3.099.340	2.822.435	0	0
Af- og nedskrivninger primo <i>Depreciation and impairment, beginning-of-period</i>	1.773.340	1.117.401	0	0
Årets afskrivninger <i>Depreciation for the year</i>	602.070	655.939	0	0
Af- og nedskrivninger ultimo <i>Depreciation and impairment, end-of-period</i>	2.375.410	1.773.340	0	0
Bogført værdi ultimo <i>Carrying amount, end-of-period</i> <i>Of which included interest after depreciation</i>	723.930	1.049.095	0	0
5 Indretning af lejede lokaler <i>Leasehold improvements</i>				
Kostpris primo <i>Cost, beginning-of-period</i>	740.065	705.065	0	0
Tilgang i årets løb <i>Additions for the year</i>	49.000	35.000	0	0
Kostpris ultimo <i>Cost, end-of-period</i>	789.065	740.065	0	0
Af- og nedskrivninger primo <i>Depreciation and impairment, beginning-of-period</i>	390.372	238.853	0	0
Årets afskrivninger <i>Depreciation for the year</i>	163.791	151.519	0	0
Af- og nedskrivninger ultimo <i>Depreciation and impairment, end-of-period</i>	554.163	390.372	0	0
Bogført værdi ultimo <i>Carrying amount, end-of-period</i>	234.902	349.693	0	0

Noter

Notes

Note	Koncern The Group		Modervirksomhed The parent company	
	2021	2020	2021	2020
	kr.	kr.	kr.	kr.
6 Biler <i>Cars</i>				
Kostpris primo <i>Cost, beginning-of-period</i>	514.148.481	430.779.754	0	0
Tilgang i årets løb <i>Additions for the year</i>	165.361.567	137.201.693	0	0
Afgang i årets løb <i>Disposals for the year</i>	-75.162.587	-53.832.966	0	0
Kostpris ultimo <i>Cost, end-of-period</i>	604.347.461	514.148.481	0	0
Af- og nedskrivninger primo <i>Depreciation and impairment, beginning-of-period</i>	152.649.429	115.539.976	0	0
Årets afskrivninger <i>Depreciation for the year</i>	75.538.504	62.900.386	0	0
Tilbageførte af- og nedskrivninger <i>Reversed depreciation and impairment</i>	-38.993.316	-25.790.933	0	0
Af- og nedskrivninger ultimo <i>Depreciation and impairment, end-of-period</i>	189.194.617	152.649.429	0	0
Bogført værdi ultimo <i>Carrying amount, end-of-period</i>	415.152.844	361.499.052	0	0
7 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar <i>Fixtures and fittings, other plant and equipment</i>				
Kostpris primo <i>Cost, beginning-of-period</i>	1.392.087	1.051.679	0	0
Tilgang i årets løb <i>Additions for the year</i>	17.430	340.408	0	0
Kostpris ultimo <i>Cost, end-of-period</i>	1.409.517	1.392.087	0	0
Af- og nedskrivninger primo <i>Depreciation and impairment, beginning-of-period</i>	789.418	495.936	0	0
Årets afskrivninger <i>Depreciation for the year</i>	224.348	293.482	0	0
Af- og nedskrivninger ultimo <i>Depreciation and impairment, end-of-period</i>	1.013.766	789.418	0	0
Bogført værdi ultimo <i>Carrying amount, end-of-period</i>	395.751	602.669	0	0

Noter

Notes

Note	Koncern The Group		Modervirksomhed The parent company	
	2021	2020	2021	2020
	kr.	kr.	kr.	kr.
8 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder <i>Investments in group companies</i>				
Kostpris primo <i>Cost, beginning-of-period</i>			115.529.512	115.529.512
Kostpris ultimo <i>Cost, end-of-period</i>			115.529.512	115.529.512
Opskrivninger primo <i>Up-writing, beginning-of-period</i>			-5.037.154	-12.566.801
Årets resultat <i>Profit for the year</i>			23.548.440	7.529.647
Opskrivninger ultimo <i>Writing up, end-of-period</i>			18.511.286	-5.037.154
Bogført værdi ultimo <i>Carrying amount, end-of-period</i>			134.040.798	110.492.358
Tilknyttede virksomheder: <i>Group companies</i>				
S.A.C A/S, Køge, ejerandel 100%				
S.A.C A/S, Køge, share 100%				
S.A.C Værksted ApS, Køge, ejerandel 100%				
S.A.C Værksted ApS, Køge, share 100%				
9 Periodeafgrænsningsposter <i>Prepayments and accrued income</i>				
Periodeafgrænsningsposter under tilgodehavender vedrører forudbetalt løn og periodiserede omkostninger. <i>Prepayments and accrued income under receivables relate to prepaid wages and accrued expenses.</i>				
10 Selskabskapital <i>Joint capital</i>				
Selskabskapitalen består af 7.200.000 aktier/anpartar á kr. 1. <i>The share capital consists of 7,200,000 shares at DKK 1.</i>				

Noter

Notes

Note	Koncern The Group		Modervirksomhed The parent company	
	2021	2020	2021	2020
	kr.	kr.	kr.	kr.
11 Udskudt skatteforpligtelse <i>Deferred tax liabilities</i>				
Udskudt skat primo <i>Deferred tax, beginning-of-period</i>	5.913.676	4.782.793	0	0
Årets regulering <i>Adjustment of deferred tax for the year</i>	-293.924	1.130.883	0	0
	5.619.752	5.913.676	0	0

12 Langfristet gæld
Total long-term liabilities

Den langfristede gæld forfalder inden 5 år.
The long-term liabilities due within 5 years.

13 Periodeafgrænsningsposter
Prepayments and accrued income

Periodeafgrænsningsposter under kortfristet gæld vedrører forudfakturering, hensættelser til service og periodiserede leasingydelser.

Deferred income under current liabilities relate to pre-invoicing, provisions for service and accrued leasing services.

Noter

Notes

Note	Koncern The Group		Modervirksomhed The parent company	
	2021	2020	2021	2020
	kr.	kr.	kr.	kr.
14 Eventualposter <i>Contingencies</i>				
Leasingforpligtelser <i>Lease obligations</i>				
Koncernen har indgået leje- og leasingaftaler for følgende beløb: <i>The company has entered lease contracts for the following amounts:</i>				
Leasingaftaler uopsigeligt i 0-3 år, max. forpligtelse <i>Lease contracts irrevocable for 0-3 years, max. Obligation</i>	665.974		0	
Huslejeforpligtelse <i>Rental obligation</i>				
Der er indgået lejekontrakt med lejeforpligtelser på kr. <i>The company has signed lease with a rent obligation</i>	1.229.652		0	
Sambeskatning <i>Joint taxation</i>				
Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for den samlede skat af sambeskatningsindkomst samt indeholdt udbytteskat og renter for alle de selskaber, der er omfattet af sambeskatningen, indtil de er betalt til SKAT. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at koncernens hæftelse udgør et større beløb. <i>The group Danish companies is jointly and severally liable with the other jointly taxed companies for payment of corporation tax and for withholding tax on interest, royalties and dividends until they are paid. Any subsequent assessments of the taxable income subject to joint taxation or withholding taxes on dividends, interest and royalties may entail that the company's liability will increase.</i>				
15 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser <i>Pledges and collateral</i>				
Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter er der afgivet følgende sikkerheder: <i>As security for debts to credit banks, the following security has been provided:</i>				
Virksomhedspant <i>Company collateral</i>	280.000.000		0	
Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver: <i>The company collateral includes the following assets:</i>				
Tilgodehavender fra salgs- og tjenesteydelser <i>Trade receivables</i>	19.749.354		0	
Immaterielle anlægsaktiver	723.930		0	
Materielle anlægsaktiver	415.783.497		0	

Noter

Notes

Note	Koncern The Group		Modervirksomhed The parent company	
	2021	2020	2021	2020
	kr.	kr.	kr.	kr.

16 Nærtstående parter
Related parties

Bestemmende indflydelse

Controlling interest

JZ Business Service 9 B.V., Papendorpsweg 95, Office 1.03, 3528BJ Utrecht (Holland), der er hovedaktionær.

JZ Business Service 9 B.V., Papendorpsweg 95, Office 1.03, 3528BJ Utrecht (Netherlands), who is main shareholder.

17 Begivenheder efter regnskabsårets afslutning
Events after the financial years ending

Der er ikke efter ledelsens skøn indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling.

No events have occurred after the end of the financial year of material importance to the company's financial position.