

S Holding Vejle ApS
Strandvejen 86, 7120 Vejle Øst

CVR-nr. 36695544

Årsrapport 2018/19
5. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsamling
den 26. november 2019

Ulrik Springdorf
Dirigent

S Holding Vejle ApS

Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for S Holding Vejle ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 25. november 2019

Direktion

Ulrik Springdorf
Direktør

S Holding Vejle ApS

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i S Holding Vejle ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for S Holding Vejle ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vejle, den 25. november 2019

Erhvervsrevisorerne i Vejle ApS

Registrerede revisorer

CVR-nr. 26273110

Jens Jensen
Registreret revisor
mne17225

S Holding Vejle ApS

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	S Holding Vejle ApS Strandvejen 86 7120 Vejle Øst
CVR-nr.	36695544
Stiftelsesdato	24. marts 2015
Regnskabsår	1. juli 2018 - 30. juni 2019

Direktion	Ulrik Springdorf, Direktør
------------------	----------------------------

Tilknyttede virksomheder

Revisor	Erhvervsrevisorerne i Vejle ApS Registrerede revisorer Havnegade 5 7100 Vejle
CVR-nr.	26273110

S Holding Vejle ApS

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets vigtigste forretningsområde er at eje anpartar i den tilknyttede virksomhed S Ejendomme ApS samt anden investeringsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 udviser et resultat på kr. 871.089, og selskabets balance pr. 30. juni 2019 udviser en balancesum på kr. 3.714.343, og en egenkapital på kr. 2.183.874.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

S Holding Vejle ApS

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for S Holding Vejle ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med enkle tilvalg efter regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

S Holding Vejle ApS

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter fra kapitalandele i associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse medregnes andel i årets værdiregulering af datterselskabs-investeringen mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

Balancen

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabet andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede og associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Tilgodehavender

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

S Holding Vejle ApS

Anvendt regnskabspraksis

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

S Holding Vejle ApS

Resultatopgørelse

	Note	2018/19 kr.	207/18 kr.
Bruttofortjeneste/-tab		-4.000	-3.000
Personaleomkostninger	1	0	0
Driftsresultat		-4.000	-3.000
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		885.587	58.898
Finansielle omkostninger		-14.587	0
Resultat før skat		867.000	55.898
Skat af årets resultat		4.089	0
Årets resultat		871.089	55.898
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		885.587	58.898
Overført resultat		-14.498	-3.000
Resultatdisponering		871.089	55.898

S Holding Vejle ApS

Balance 30. juni 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Aktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2, 3	3.709.542	1.318.285
Finansielle anlægsaktiver		3.709.542	1.318.285
Anlægsaktiver		3.709.542	1.318.285
Tilgodehavende selskabsskat		4.801	0
Tilgodehavender		4.801	0
Omsætningsaktiver		4.801	0
Aktiver		3.714.343	1.318.285

S Holding Vejle ApS**Balance 30. juni 2019**

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		2.153.872	1.268.285
Overført resultat		-19.998	-5.500
Egenkapital	4	2.183.874	1.312.785
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.527.969	3.000
Langfristede gældsforpligtelser	5	1.527.969	3.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.500	2.500
Kortfristede gældsforpligtelser		2.500	2.500
Gældsforpligtelser		1.530.469	5.500
Passiver		3.714.343	1.318.285
Eventualforpligtelser	6		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	7		

S Holding Vejle ApS

Noter

2018/19

2017/18

1. Personaleomkostninger

Selskabet har alene haft ansat en ulønnet direktør i årets løb til at varetage de administrative funktioner i selskabet.

Gennemsnitligt antal beskæftigede	1	1
-----------------------------------	---	---

2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris primo	50.000	50.000
Tilgang i årets løb	1.505.670	0
Kostpris ultimo	1.555.670	50.000

Opskrivninger primo	1.268.285	1.209.387
Årets resultat	885.587	58.898
Opskrivninger ultimo	2.153.872	1.268.285

Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.709.542	1.318.285
-------------------------------------	------------------	------------------

3. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Tilknyttede virksomheder

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
S Ejendomme ApS	Vejle	100,00	2.206.396	888.111
Ingemannsvej Vejle ApS	Vejle	100,00	47.476	-2.524
Nørrebrogade 13 Vejle ApS	Vejle	100,00	1.455.670	
			3.709.542	885.587

4. Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital primo	50.000	1.268.285	-5.500	1.312.785
Forslag til årets resultatdisponering		885.587	-14.498	871.089
	50.000	2.153.872	-19.998	2.183.874

Virksomhedskapitalen har været uændret siden stiftelsen den 25. marts 2015.

5. Langfristede gældsforpligtelser

	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.527.969		1.000.000
	1.527.969		1.000.000

Noter

2018/19

207/18

6. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Derudover er der ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

7. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Selskabet kautionerer for tilknyttede selskabers gæld til pengeinstitut, der udgør t.kr. 7.344 pr. 30. juni 2019.