

# Byg.nu ApS

J.P. Larsens Vej 11,

8220 Brabrand

CVR-nr. 36694521

## Årsrapport for 2020

6. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 12. april 2021

---

Christian Leervad Lambertsen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Virksomhedsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 for Byg.nu ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brabrand, den 23. marts 2021

### Direktion

Christian Leervad Lambertsen  
Direktør

Palle Kær  
Direktør

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Byg.nu ApS J.P. Larsens Vej 11, 8220 Brabrand
Telefon	26364733
E-mail	kontakt@bygnu.nu
Hjemmeside	Bygnu.nu
CVR-nr.	36694521
Stiftelsesdato	16. marts 2015
Regnskabsår	1. januar 2020 - 31. december 2020
<b>Direktion</b>	Christian Leervad Lambertsen, Direktør Palle Kær, Direktør

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i drive byggevirksomhed, herunder nybygning og renovering af fast ejendom samt anden beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 udviser et resultat på kr. 895.275, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en balancesum på kr. 6.140.712, og en egenkapital på kr. 1.651.586.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Vidensressourcer

Selskabet er drevet af bygningsingeniør Christian Leervad Lambertsen og bygningskonstruktør Palle Kær. Begge har desuden en håndværksmæssig uddannelse og lang erfaring inden for byggebranchen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Byg.nu ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, operationelle leasingomkostninger m.v.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0%
Værktøj med en levetid på mindst 3 år	3 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

## Anvendt regnskabspraksis

### Varebeholdninger

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpris med fradrag af acontoregninger og imødegåelse af eventuel tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen. Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

### Gældsforpligtelser

#### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



**Resultatopgørelse**

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>2.911.086</b>	<b>1.317.526</b>
Personaleomkostninger	1	-1.684.519	-1.182.794
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-51.210	-49.543
<b>Driftsresultat</b>		<b>1.175.357</b>	<b>85.189</b>
Finansielle omkostninger	2	-25.982	-3.273
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.149.375</b>	<b>81.916</b>
Skat af årets resultat	3	-254.100	-18.154
<b>Årets resultat</b>		<b>895.275</b>	<b>63.762</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		895.275	63.762
<b>Resultatdisponering</b>		<b>895.275</b>	<b>63.762</b>

## Balance 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		178.447	209.657
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>178.447</b>	<b>209.657</b>
Deposita		28.000	28.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>28.000</b>	<b>28.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>206.447</b>	<b>237.657</b>
Råvarer og hjælpematerialer		20.000	0
<b>Varebeholdninger</b>		<b>20.000</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.530.420	847.593
Igangværende arbejder for fremmed regning		1.570.467	300.000
Tilgodehavende selskabsskat		38.000	0
Andre tilgodehavender		56.484	34.523
<b>Tilgodehavender</b>		<b>4.195.371</b>	<b>1.182.116</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.718.894</b>	<b>381.289</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>5.934.265</b>	<b>1.563.405</b>
<b>Aktiver</b>		<b>6.140.712</b>	<b>1.801.062</b>

## Balance 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		1.601.586	706.310
<b>Egenkapital</b>		<b>1.651.586</b>	<b>756.310</b>
Hensættelser til udskudt skat		324.700	70.600
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>324.700</b>	<b>70.600</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder		1.403.084	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.453.778	302.181
Gæld til tilknyttede virksomheder		305.100	307.100
Selskabsskat		0	34.254
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		968.297	166.759
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		34.167	163.858
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>4.164.426</b>	<b>974.152</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>4.164.426</b>	<b>974.152</b>
<b>Passiver</b>		<b>6.140.712</b>	<b>1.801.062</b>
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		

**Noter**

	2020	2019
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	1.083.823	1.075.493
Pensioner	515.365	68.674
Andre omkostninger til social sikring	20.505	10.141
Andre personaleomkostninger	64.826	28.486
	<u>1.684.519</u>	<u>1.182.794</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>4</u>	<u>4</u>
<b>2. Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	25.982	3.273
	<u>25.982</u>	<u>3.273</u>
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
Selskabsskat, aktuel	0	56.254
Reg. af udskudt skat	254.100	-38.100
	<u>254.100</u>	<u>18.154</u>

**4. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er stillet byggegaranti på t.kr. 325 for 10% af en entreprisum, der følger nedskrivningsreglerne i AB92.

Der er herudover ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen ud over det i årsregnskabet anførte.