

# Byg.nu ApS

Fridtjof Nansens Vej 31  
8200 Aarhus N

Årsrapport  
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

29/05/2017

Palle Kær  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	5
Resultatopgørelse .....	7
Balance .....	8
Egenkapitalopgørelse .....	10
Noter .....	11

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

Byg.nu ApS  
Fridtjof Nansens Vej 31  
8200 Aarhus N

CVR-nr: 36694521  
Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

**Bankforbindelse**

Nykredit  
Skagensgade 66  
2630 Taastrup  
DK Danmark

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2016 - 31. december 2016 for Byg.nu ApS.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er direktionens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2016 - 31. december 2016.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 29/05/2017

## Direktion

Christian Leervad Lambertsen

Palle Kær

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Direktionen indstiller til generalforsamlingen, at revision fravælges for det kommende regnskabsår, og anser betingelserne for fravalg af revision for at være opfyldt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelse

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten omfatter årets nettoomsætning fratrukket årets direkte omkostninger og andre eksterne omkostninger. De enkelte poster vises ikke særskilt i resultatopgørelsen i henhold til årsregnskabslovens § 32.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter afsluttede og igangværende enterpriser, renoveringsarbejder samt salg af handelsevarer og færdigvarer. Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden året udgang.

Igangværende enterpriser indregnes til kostprisen af det udførte arbejde på balancedagen.

Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med slaget

### Direkte omkostninger

Direkte omkostninger omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning, herunder omfattet underleverandører og materialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder omkostninger vedrørende selskabets ledelse.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelse med de beløb, der vedrører regnskabsåret og omfatter renteindtægter og renteudgifter.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelse med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**Balance****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris inkl. omkostninger direkte tilknyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til blive taget i brug.

Aktiver med en kostpris under kr. 12.900 (dog undtaget værktøj) indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede levetid.

Driftmateriel og inventar:	5 år
Værktøj med en levetid på mindst 3 år:	3 år

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspirs med fradrag af salgsomkostningen og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

**Tilgodehavender**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpris med fradrag af acontoregninger og imødegåelse af eventuel tab.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter (forudbelte omkostninger vedrørende næste regnskabsår) indregnes under aktiver til kostpris

**Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

**Kreditorer**

Gæld til vare- og ydelsesleverandører er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat beregnes af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

# Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>604.535</b>	<b>-30.843</b>
Personaleomkostninger .....		-2.033	-2.355
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....		-16.405	-13.072
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>586.097</b>	<b>-45.907</b>
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>586.097</b>	<b>-46.270</b>
Skat af årets resultat .....	1	-122.564	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>463.533</b>	<b>-46.270</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....		300.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode .....		0	0
Overført resultat .....		163.533	-46.270
<b>I alt</b> .....		<b>463.533</b>	<b>-46.270</b>

# Balance 31. december 2016

## Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar .....		19.739	36.144
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>19.739</b>	<b>36.144</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>19.739</b>	<b>36.144</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		1.074.826	38.374
Udsudte skatteaktiver .....		2.000	0
Andre tilgodehavender .....		24.023	17.096
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>1.100.849</b>	<b>55.470</b>
Likvide beholdninger .....		0	591.336
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>1.100.849</b>	<b>646.806</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>1.120.588</b>	<b>682.950</b>



# Balance 31. december 2016

## Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overført resultat .....		117.263	-46.271
Forslag til udbytte .....		300.000	0
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>467.263</b>	<b>3.729</b>
Gæld til banker .....		209	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		346.725	679.221
Skyldig selskabsskat .....		124.564	0
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		141.706	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		40.121	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		0	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>653.325</b>	<b>679.221</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>653.325</b>	<b>679.221</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>1.120.588</b>	<b>682.950</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	50.000	-46.270	0	3.730
Betalt udbytte .....	0	0	0	0
Årets resultat .....	0	163.533	300.000	463.533
Egenkapital, ultimo .....	50.000	117.263	300.000	467.263

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2016 kr.	2015 kr.
Aktuel skat	124.564	0
Ændring af udskudt skat	- 2.000	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	122.564	0

## 2. Hovedaktivitet samt regnskabsmæssige og økonomiske forhold

### Hovedaktiviteter

Selskabets formål er at drive byggevirksomhed, herunder nybygning og renovering af fast ejendom samt anden beslægtet virksomhed.

### Folkene bag

Byg.nu ApS er 100% drevet af bygningsingeniør Christian Lambertsen og bygningskonstruktør Palle Kær. Begge har desuden en håndværksmæssig uddannelse og lang erfaring inden for byggebranchen.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret genereret et resultat før skat på t.kr. 586, hvilket anses for tilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter direktionens opfattelse ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som væsentlig vil kunne forrykke selskabets økonomiske stilling.