



SVANEKE REVISION

GODKENDTE REVISORER

*T.K.R. Holding ApS
Fasanvænget 8
3770 Allinge*

CVR-nr: 36 69 38 19

*ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2017*

(3. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den ___/___ 2018

Thomas Kaas Rasmussen
Dirigent

BORBERGADE 3
3740 SVANEKE
TLF: +45 5649 6032
FAX: +45 5649 6832
WWW.SVANEKE-REVISION.DK
FSR@SVANEKE-REVISION.DK

BANK: NORDEA RØNNE
REG NR: 0658 - KT NR: 6894141911
IBAN: DK2220006894141911
SWIFT: NDEADKKK
CVR: 38294539

DANSKE
REVISORER

FSR*

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

| | |
|---|---|
| Ledelsens påtegning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 4 |

Ledelsesberetning mv.

| | |
|---------------------------|---|
| Selskabsoplysninger | 5 |
| Ledelsesberetning | 6 |

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017

| | |
|--------------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis | 7 |
| Resultatopgørelse | 9 |
| Balance..... | 10 |
| Noter..... | 12 |

LEDELSENS PÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2017 for T.K.R. Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Allinge, den / 2018

Direktion

Thomas Kaas Rasmussen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i T.K.R. Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for T.K.R. Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Svaneke, den / 2018

Svaneke Revision I/S

Godkendte revisorer
CVR-nr.: 38294539

Joan Davies Gerdes
Statsautoriseret revisor
mne34287

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

T.K.R. Holding ApS
Fasanvænget 8
3770 Allinge

CVR-nr.: 36 69 38 19
Stiftet: 24. marts 2015
Kommune: Bornholm
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Thomas Kaas Rasmussen

Revisor

Svaneke Revision I/S
Borgergade 3
3740 Svaneke

Ejerforhold

Thomas Kaas Rasmussen, Fasanvænget 8, 3770 Allinge

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består af investeringsvirksomhed.

Usædvanlige forhold

Der har ikke været usædvanlige forhold, der har påvirket resultatet eller udviklingen i egenkapitalen.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været usikkerhed ved indregning og måling.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i den forløbne periode haft et resultat på kr.-111.945.

Selskabets balance udviser en aktivmasse på kr. 0 og en egenkapital på kr. -603.058.

Selskabets ledelse er opmærksom på handlepligten i henhold til selskabslovens regler, idet selskabet har tabt egenkapitalen. Ledelsen forventer at egenkapitalen bliver reetableret ved egen og datterselskabets positive indtjening i løbet af en kortere årrække.

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelse af årsrapporten.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for T.K.R. Holding ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for klasse C-selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultat af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede- og associerede virksomheders resultater efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017

| | <i>2017</i> | <i>2016</i> |
|--|-----------------|-----------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | -4.250 | -6.913 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | -20.771 | 0 |
| Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder | -30.126 | -404.846 |
| Andre finansielle omkostninger | -56.798 | -44.564 |
| | <hr/> | <hr/> |
| RESULTAT FØR SKAT | -111.945 | -456.323 |
| Skat af årets resultat..... | 0 | 0 |
| | <hr/> | <hr/> |
| ÅRETS RESULTAT | -111.945 | -456.323 |
| | <hr/> <hr/> | <hr/> <hr/> |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | |
| Overført resultat..... | -111.945 | -456.323 |
| | <hr/> | <hr/> |
| DISPONERET IALT | -111.945 | -456.323 |
| | <hr/> <hr/> | <hr/> <hr/> |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017
AKTIVER

| | 2017 | 2016 |
|--|-------------|---------------|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 0 | 0 |
| Kapitalandele i associerede virksomheder | 0 | 50.896 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Finansielle anlægsaktiver | 0 | 50.896 |
| | <hr/> | <hr/> |
| ANLÆGSAKTIVER..... | 0 | 50.896 |
| | <hr/> | <hr/> |
| AKTIVER | 0 | 50.896 |
| | <hr/> <hr/> | <hr/> <hr/> |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017
PASSIVER

| | 2017 | 2016 |
|--|-----------------|-----------------|
| Virksomhedskapital | 50.000 | 50.000 |
| Overført resultat..... | -653.058 | -541.113 |
| 1 EGENKAPITAL..... | -603.058 | -491.113 |
| | | |
| Kreditinstitutter..... | 228.049 | 317.454 |
| 2 Langfristede gældsforpligtelser | 228.049 | 317.454 |
| | | |
| Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser | 90.000 | 90.000 |
| Kreditinstitutter..... | 207.858 | 70.530 |
| Selskabsskat | 0 | 0 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | 77.151 | 64.025 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | 375.009 | 224.555 |
| | | |
| GÆLDSFORPLIGTELSE..... | 603.058 | 542.009 |
| | | |
| PASSIVER | 0 | 50.896 |
| | | |
| 3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv. | | |

NOTER

| | <i>Primo</i> | <i>Forslag til resultatdisponering</i> | <i>Ultimo</i> |
|--------------------------|------------------------|--|------------------------|
| 1 Egenkapital | | | |
| Virksomhedskapital | 50.000 | 0 | 50.000 |
| Overført resultat..... | -541.113 | -111.945 | -653.058 |
| | <u>-491.113</u> | <u>-111.945</u> | <u>-603.058</u> |

| | <i>Gæld i alt primo</i> | <i>Gæld i alt ultimo</i> | <i>Kortfristet andel</i> | <i>Restgæld efter 5 år</i> |
|--|-------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------------|
| 2 Langfristede gældsforpligtelser | | | | |
| Kreditinstitutter..... | 407.453 | 318.049 | 90.000 | 0 |
| | <u>407.453</u> | <u>318.049</u> | <u>90.000</u> | <u>0</u> |

3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet har ikke påtaget sig garantier, kautioner eller lignende forpligtelser, udover hvad der allerede fremgår af regnskabet.