

# **BK 2015 ApS**

Kettebakken 6  
2942 Skodsborg

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den**

**01/05/2020**

---

**Christian Brar**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** BK 2015 ApS  
Kettebakken 6  
2942 Skodsborg

CVR-nr: 36692596  
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for BK 2015 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Indtægterne er opgjort på baggrund af bogførte lejeindtægter.

Udgifterne består hovedsageligt af faste ejendomsudgifter og vedligeholdelsesudgifter.

Ejendommene er bogført til købsprisen. Selskabets gæld består af indkøbsprisen for ejendommene.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Skodsborg, den 01/05/2020

## Direktion

Christian Brian Brar

Tom Kirchhoff

# Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter består af køb og udlejning af huse.

Udviklingen med indkøb, istandsættelse og udlejning af ejendommene er forløbet planmæssigt.

Begivenheder efter regnskabets afslutning, ingen.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning .....		829.020	878.750
Eksterne omkostninger .....		-504.508	599.453
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>324.512</b>	<b>279.297</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>324.512</b>	<b>279.297</b>
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>324.512</b>	<b>279.297</b>
Skat af årets resultat .....		-71.392	61.445
<b>Årets resultat .....</b>		<b>253.120</b>	<b>217.852</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen .....			217.852
Overført resultat .....		253.120	
<b>I alt .....</b>		<b>253.120</b>	

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger .....		1.908.100	1.629.100
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.908.100</b>	<b>1.629.100</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>1.908.100</b>	<b>1.629.100</b>
Andre tilgodehavender .....	1	76.300	
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>76.300</b>	
Likvide beholdninger .....		545.253	474.967
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>621.553</b>	<b>474.967</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>2.529.653</b>	<b>2.104.067</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Andre reserver .....		318.433	207.115
Overført resultat .....		253.120	217.852
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>621.553</b>	<b>474.967</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		1.908.100	
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.908.100</b>	
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>			<b>1.629.100</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>1.908.100</b>	<b>1.629.100</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>2.529.653</b>	<b>2.104.067</b>

# Noter

## 1. Andre tilgodehavender

Lejer-restance for istandsættelse af lejemål

## 2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret