
Kasper Bøtcher Holding ApS

c/o Kasper Bøtcher, Frederiks Plads 8, 7. 4., 8000
Aarhus C

Årsrapport for 2018

CVR-nr. 36 68 92 34

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 11/6 2019

Kasper Bøtcher
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 4

Balance 31. december 5

Noter til årsregnskabet 6

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Kasper Bøtcher Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 11. juni 2019

Direktion

Kasper Bøtcher Damgaard Jensen
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Kasper Bøtcher Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kasper Bøtcher Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 11. juni 2019

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Kristian B. Lassen

statsautoriseret revisor

mne23430

Selskabsoplysninger

Selskabet

Kasper Bøtcher Holding ApS
c/o Kasper Bøtcher
Frederiks Plads 8, 7. 4.
8000 Aarhus C

Telefon: 40358000
E-mail: kasper.boetcher@danbolig.dk

CVR-nr.: 36 68 92 34
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Aarhus

Direktion

Kasper Bøtcher Damgaard Jensen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Nobelparken
Jens Chr. Skous Vej 1
8000 Aarhus C

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2018</u> DKK	<u>2017</u> DKK
Andre eksterne omkostninger		-10.975	-5.000
Resultat før finansielle poster		-10.975	-5.000
Andre finansielle omkostninger		-42.777	0
Resultat før skat		-53.752	-5.000
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-53.752	-5.000

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-53.752	-5.000
		-53.752	-5.000

Balance 31. december

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Aktiver			
Kapitalandele i associerede virksomheder	3	1.210.000	0
Finansielle anlægsaktiver		1.210.000	0
Anlægsaktiver		1.210.000	0
Likvide beholdninger		528	554
Omsætningsaktiver		528	554
Aktiver		1.210.528	554
Passiver			
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		-115.498	-61.746
Egenkapital	4	-65.498	-11.746
Kreditinstitutter		1.108.726	0
Anden gæld		167.300	12.300
Kortfristede gældsforpligtelser		1.276.026	12.300
Gældsforpligtelser		1.276.026	12.300
Passiver		1.210.528	554
Going concern	1		
Væsentligste aktiviteter	2		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	5		
Anvendt regnskabspraksis	6		

Noter til årsregnskabet

1 Going concern

Selskabet har tabt mere end 50% af selskabskapitalen. Det forventes, at selskabskapitalen vil blive reetableret gennem indtjening fra associerede virksomheder.

2 Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i andre selskab samt hermed beslægtet virksomhed.

	2018 DKK	2017 DKK
3 Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	0	0
Tilgang i årets løb	1.210.000	0
Kostpris 31. december	1.210.000	0
Værdireguleringer 1. januar	0	0
Værdireguleringer 31. december	0	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	1.210.000	0

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
DB Aarhus City ApS	Aarhus	150.000	11%
DB Aarhus City - Nørregade ApS	Aarhus	50.000	11%

4 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. januar	50.000	-61.746	-11.746
Årets resultat	0	-53.752	-53.752
Egenkapital 31. december	50.000	-115.498	-65.498

Noter til årsregnskabet

	<u>2018</u> DKK	<u>2017</u> DKK
5 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser		
Pant og sikkerhedsstillelse		
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:		
Selskabets pengeinstitut, Danske Andelskassers Bank A/S, har sikkerhed i kapitalandele i associerede virksomheder.	1.210.000	0

Noter til årsregnskabet

6 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kasper Bøtcher Holding ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Noter til årsregnskabet

6 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.