



Tlf.: 76 35 56 00  
kolding@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Birkemose Allé 39  
DK-6000 Kolding  
CVR-nr. 20 22 26 70

**MULTIFORM KOLDING APS**  
**SANKELMARKVEJ 8, 6000 KOLDING**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 8. juni 2018

---

René Callesen

CVR-NR. 36 68 71 26

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-14

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Multiform Kolding ApS Sankelmarkvej 8 6000 Kolding
	CVR-nr.: 36 68 71 26
	Stiftet: 17. marts 2015
	Hjemsted: Kolding
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	René Callesen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Birkemose Allé 39 6000 Kolding

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Multiform Kolding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kolding, den 4. juni 2018

Direktion:

---

René Callesen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejerne i Multiform Kolding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Multiform Kolding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 4. juni 2018

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Jørn Holm  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne35808

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at udføre detailhandel med salg af køkkener, montering samt andre aktiviteter i tilknytning hertil.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat, der udgør et underskud på 1.191 t.kr., har ikke levet op til ledelsens forventninger og anses som utilfredsstillende. Årets resultat er negativt påvirket af en nedskrivning af udskudt skatteaktiv på 346 t.kr.

Årsregnskabet er aflagt under forudsætning af going concern. Ledelsen forventer, at de nuværende kreditrammer vil være til rådighed igennem 2018, samt at det vil være muligt at udvide den løbende kreditorfinansiering såfremt der er behov herfor. Ledelsen vurderer derfor, at den nødvendige finansiering vil være til rådighed til at gennemføre den planlagte driftsaktivitet i 2018.

Selskabet har fået en god start på regnskabsåret 2018, hvor resultatet for den første periode indtil regnskabsafslæggelse er positiv og der forventes fortsat højt aktivitetsniveau i den resterende del af regnskabsåret.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2017 kr.	2016 tkr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>363.986</b>	<b>325</b>
Personaleomkostninger.....	1	-1.084.661	-1.284
Af- og nedskrivninger.....		-97.694	-76
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-818.369</b>	<b>-1.035</b>
Andre finansielle omkostninger.....		-25.969	-19
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-844.338</b>	<b>-1.054</b>
Skat af årets resultat.....	2	-346.456	222
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-1.190.794</b>	<b>-832</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		-1.190.794	-832
<b>I ALT</b> .....		<b>-1.190.794</b>	<b>-832</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2017 kr.	2016 tkr.
Erhvervede immaterielle anlægsaktiver.....		17.627	26
Goodwill.....		91.071	112
<b>Immaterielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>108.698</b>	<b>138</b>
Indretning af lejede lokaler.....		191.651	187
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>4</b>	<b>191.651</b>	<b>187</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>300.349</b>	<b>325</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		1.248.249	1.260
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>1.248.249</b>	<b>1.260</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		175.962	138
Igangværende arbejder for fremmed regning.....		865.656	19
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....		8.313	0
Udsudte skatteaktiver.....		0	346
Andre tilgodehavender.....		69.441	24
Periodeafgrænsningsposter.....		0	2
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>1.119.372</b>	<b>529</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>2.367.621</b>	<b>1.789</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>2.667.970</b>	<b>2.114</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2017 kr.	2016 tkr.
Selskabskapital.....		50.000	50
Overført overskud.....		-2.434.145	-1.244
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>5</b>	<b>-2.384.145</b>	<b>-1.194</b>
Lån Multiform.....		80.625	203
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>6</b>	<b>80.625</b>	<b>203</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	6	60.000	0
Gæld til pengeinstitutter.....		185.550	225
Igangværende arbejder for fremmed regning.....		1.349.671	468
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		3.080.104	2.056
Anden gæld.....		296.165	356
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>4.971.490</b>	<b>3.105</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>5.052.115</b>	<b>3.308</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>2.667.970</b>	<b>2.114</b>
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		
Usikkerhed ved going concern	9		

## NOTER

			Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 3 (2016: 2)			
Løn og gager.....	987.540	1.189	
Pensioner.....	61.314	49	
Andre omkostninger til social sikring.....	14.534	15	
Andre personaleomkostninger.....	21.273	31	
	<b>1.084.661</b>	<b>1.284</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	0	-222	
Regulering af udskudt skat.....	346.456	0	
	<b>346.456</b>	<b>-222</b>	
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
	Erhvervede immaterielle anlægsaktiver	Goodwill	
Kostpris 1. januar 2017.....	37.195	150.000	
Tilgang.....	6.922	0	
<b>Kostpris 31. december 2017.....</b>	<b>44.117</b>	<b>150.000</b>	
Afskrivninger 1. januar 2017.....	11.151	37.500	
Årets afskrivninger .....	15.339	21.429	
<b>Afskrivninger 31. december 2017.....</b>	<b>26.490</b>	<b>58.929</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....</b>	<b>17.627</b>	<b>91.071</b>	
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>4</b>
		Indretning af lejede lokaler	
Kostpris 1. januar 2017.....		241.532	
Tilgang.....		65.892	
<b>Kostpris 31. december 2017.....</b>		<b>307.424</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017.....		55.260	
Årets afskrivninger .....		60.513	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2017.....</b>		<b>115.773</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017.....</b>		<b>191.651</b>	

## NOTER

					Note
<b>Egenkapital</b>					<b>5</b>
		Selskabs-	Overført	I alt	
		kapital	overskud		
Egenkapital 1. januar 2017.....		50.000	-1.243.351	-1.193.351	
Forslag til årets resultatdisponering.....			-1.190.794	-1.190.794	
<b>Egenkapital 31. december 2017.....</b>		<b>50.000</b>	<b>-2.434.145</b>	<b>-2.384.145</b>	
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>					<b>6</b>
	1/1 2017	31/12 2017	Afdrag	Restgæld	
	gæld i alt	gæld i alt	næste år	efter 5 år	
Lån Multiform.....	203.125	140.625	60.000	0	
	<b>203.125</b>	<b>140.625</b>	<b>60.000</b>	<b>0</b>	
<b>Eventualposter mv.</b>					<b>7</b>
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b>					
Selskabet hæfter solidarisk sammen med moderselskabet og de øvrige selskaber i den sambeskattede koncern for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.					
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst fremgår af årsrapporten for RC Invest Holding ApS, der er administrationsselskab for sambeskatningen.					
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>					<b>8</b>
Til sikkerhed for mellemværende med Multiform A/S på 2.459 t.kr. er der afgivet virksomhedspant på 400 t.kr. med pant i tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, varelagre, goodwill, software, driftsinventar og driftsmateriel, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31.12.2017 udgør 1.725 t.kr.					
<b>Usikkerhed ved going concern</b>					<b>9</b>
Årets resultat, der udgør et underskud på 1.191 t.kr., har ikke levet op til ledelsens forventninger og anses som utilfredsstillende. Årets resultat er negativt påvirket af en nedskrivning af udskudt skatteaktiv på 346 t.kr.					
Årsregnskabet er aflagt under forudsætning af going concern. Ledelsen forventer, at de nuværende kreditrammer vil være til rådighed igennem 2018, samt at det vil være muligt at udvide den løbende kreditorfinansiering såfremt der er behov herfor. Ledelsen vurderer derfor, at den nødvendige finansiering vil være til rådighed til at gennemføre den planlagte driftsaktivitet i 2018.					
Selskabet har fået en god start på regnskabsåret 2018, hvor resultatet for den første periode indtil regnskabsaflæggelse er positiv og der forventes fortsat højt aktivitetsniveau i den resterende del af regnskabsåret.					

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Multiform Kolding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil, samt branchemæssige forhold.

Software måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Patenter afskrives over den resterende patentperiode, og licenser afskrives over aftaleperioden, dog maksimalt 3 år.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Indretning af lejede lokaler.....	5 år	0%

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningernes omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser, afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer og -betalinger.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominal værdi.