

VRStaging ApS

Nydamsvej 1, 8362 Hørning

CVR-nr. 36 68 35 89

Årsrapport 2019/20

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. november 2020

Dirigent:

.....
Jesper Nybro Holm-Jensen



Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020	5
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for VRStaging ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørning, den 30. november 2020
Direktion:

.....
Jesper Nybro Holm-Jensen
direktør

Bestyrelse:

.....
Thomas Hedegaard
Grønlund
formand

.....
Mads Hedegaard Lundgren

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i VRStaging ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for VRStaging ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 30. november 2020
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Peter U. Faurschou
statsaut. revisor
mne34502

Steffen Michael Bach
statsaut. revisor
mne45892

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	VRStaging ApS
Adresse, postnr., by	Nydamsvej 1, 8362 Hørning
CVR-nr.	36 68 35 89
Stiftet	4. marts 2015
Hjemstedskommune	Skanderborg
Regnskabsår	1. juli 2019 - 30. juni 2020
Bestyrelse	Thomas Hedegaard Grønlund, formand Mads Hedegaard Lundgren
Direktion	Jesper Nybro Holm-Jensen, direktør
Revisor	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Værkmestergade 25, Postboks 330, 8100 Aarhus C

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed indenfor boligindretning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2019/20 udviser et underskud på 32.555 kr. mod et underskud på 105.541 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 30. juni 2020 udviser en negativ egenkapital på 90.628 kr. Årets resultat er i overensstemmelse med ledelsens forventninger.

Selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabsskapitalen og er derfor omfattet af kapitaltabsreglerne i henhold til selskabsloven.

Selskabets ledelse vurderer på baggrund af den forventede indtjening i 2020/21, at selskabet har den fornødne kapital til at fortsætte driften 12 måneder fra balancedagen.

Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Resultatopgørelse

Note	kr.	2019/20	2018/19
	Bruttofortjeneste	614.266	292.311
2	Personaleomkostninger	-596.473	-411.548
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-48.840	0
	Resultat før finansielle poster	-31.047	-119.237
	Finansielle omkostninger	-16.908	-15.378
	Resultat før skat	-47.955	-134.615
3	Skat af årets resultat	15.400	29.074
	Årets resultat	-32.555	-105.541
	Forslag til resultatdisponering		
	Øvrige lovpligtige reserver	31.330	184.017
	Overført resultat	-63.885	-289.558
		-32.555	-105.541

Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Balance

Note	kr.	2019/20	2018/19
AKTIVER			
Anlægsaktiver			
4	Immaterielle anlægsaktiver		
	Færdiggjorte udviklingsprojekter	241.830	210.500
		<u>241.830</u>	<u>210.500</u>
5	Materielle anlægsaktiver		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	13.454	0
		<u>13.454</u>	<u>0</u>
Finansielle anlægsaktiver			
	Deposita	27.200	30.575
		<u>27.200</u>	<u>30.575</u>
Anlægsaktiver i alt			
		<u>282.484</u>	<u>241.075</u>
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	69.705	40.468
	Udskudte skatteaktiver	33.200	17.800
	Tilgodehavende selskabsskat	24.963	24.963
	Andre tilgodehavender	16.600	16.600
		<u>144.468</u>	<u>99.831</u>
Omsætningsaktiver i alt			
		<u>144.468</u>	<u>99.831</u>
AKTIVER I ALT			
		<u>426.952</u>	<u>340.906</u>
PASSIVER			
Egenkapital			
	Selskabskapital	50.000	50.000
	Reserve for udviklingsomkostninger	215.347	184.017
	Overført resultat	-355.975	-292.090
		<u>-90.628</u>	<u>-58.073</u>
Egenkapital i alt			
		<u>-90.628</u>	<u>-58.073</u>
Gældsforpligtelser			
Kortfristede gældsforpligtelser			
	Gæld til banker	89.570	196.581
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	108.140	51.117
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	22.225	18.266
	Anden gæld	297.645	133.015
		<u>517.580</u>	<u>398.979</u>
Gældsforpligtelser i alt			
		<u>517.580</u>	<u>398.979</u>
PASSIVER I ALT			
		<u>426.952</u>	<u>340.906</u>

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Reserve for udviklingsomkostninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2018	49.999	0	-2.532	47.467
Kapitalforhøjelse	1	0	0	1
Overført via resultatdisponering	0	184.017	-289.558	-105.541
Egenkapital 1. juli 2019	50.000	184.017	-292.090	-58.073
Overført via resultatdisponering	0	31.330	-63.885	-32.555
Egenkapital 30. juni 2020	50.000	215.347	-355.975	-90.628

Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for VRStaging ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning valgt IAS 11/IAS18.

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægterne kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlagt ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, vareforbrug og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Råvarer og hjælpematerialer m.v.

Råvarer og hjælpematerialer omfatter de omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, der er medgået til at opnå årets omsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Afskrivninger

Afskrivninger omfatter afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktiverne forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
Udviklingsprojekter	5 år

Skat

Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger der direkte og indirekte kan henføres til udviklingsaktiviteter.

Udviklingsprojekter, der er klart definerede og identificerbare, og hvor den tekniske gennemførlighed, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende projektet, indregnes som immaterielle aktiver, hvis kostprisen kan opgøres pålideligt, og der er tilstrækkelig sikkerhed for, at den fremtidige indtjening kan dække produktions- salgs- og administrationsomkostninger samt udviklingsomkostningerne. Øvrige udviklingsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, efterhånden som omkostningerne afholdes.

Udviklingsomkostninger, der er indregnet i balancen, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet afskrives udviklingsomkostninger lineært over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgpris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter deposita.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Egenkapital

Reserve for udviklingsomkostninger

Reserve for udviklingsomkostninger omfatter indregnede udviklingsomkostninger. Reserven kan ikke benyttes til udbytte eller dækning af underskud. Reserven reduceres eller opløses, hvis de indregnede udviklingsomkostninger udgår af virksomhedens drift. Dette sker ved overførsel direkte til egenkapitalens frie reserver.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til netto realisationsværdien.

Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020

Noter

kr.	2019/20	2018/19
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	572.835	406.242
Andre omkostninger til social sikring	17.331	3.976
Andre personaleomkostninger	6.307	1.330
	<u>596.473</u>	<u>411.548</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>2</u>	<u>1</u>
3 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	-26.483
Årets regulering af udskudt skat	-15.400	-2.591
	<u>-15.400</u>	<u>-29.074</u>
4 Immaterielle anlægsaktiver		
kr.		Færdiggjorte udviklingsprojekter
Kostpris 1. juli 2019		210.500
Tilgange		78.675
Kostpris 30. juni 2020		289.175
Afskrivninger		47.345
Af- og nedskrivninger 30. juni 2020		47.345
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020		<u>241.830</u>
<p>Udviklingsarbejdet omfatter udvikling af komplet softwareprogram for boligindretning til brug for ejendomsrådgivere. Efterspørgslen i markedet efter denne type løsning er på nuværende tidspunkt stor, og der er begrænset antal udbydere på markedet.</p>		
5 Materielle anlægsaktiver		
kr.		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Tilgange		14.949
Kostpris 30. juni 2020		14.949
Afskrivninger		1.495
Af- og nedskrivninger 30. juni 2020		1.495
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020		<u>13.454</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Thomas Hedegaard Grønlund

Bestyrelsesformand

På vegne af: VRStaging ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-449157683360

IP: 85.191.xxx.xxx

2020-12-01 20:27:20Z

NEM ID 

Jesper Nybro Holm-Jensen

Direktør

På vegne af: VRStaging ApS

Serienummer: CVR:36683589-RID:66549159

IP: 87.104.xxx.xxx

2020-12-03 10:46:18Z

NEM ID 

Jesper Nybro Holm-Jensen

Dirigent

På vegne af: VRStaging ApS

Serienummer: CVR:36683589-RID:66549159

IP: 87.104.xxx.xxx

2020-12-03 10:46:18Z

NEM ID 

Mads Hedegaard Lundgren

Bestyrelse

På vegne af: VRStaging ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-816393265353

IP: 87.49.xxx.xxx

2020-12-03 10:50:21Z

NEM ID 

Steffen Bach

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:65239022

IP: 145.62.xxx.xxx

2020-12-03 11:21:24Z

NEM ID 

Peter Ulrik Faurschou

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:78371490

IP: 145.62.xxx.xxx

2020-12-04 13:37:53Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 3WW30-N6TOA-HK5HV-MMZ28-4Z5YY-XEXPX

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>