

VRStaging ApS

Nydamsvej 1, 8362 Hørning

CVR-nr. 36 68 35 89

Årsrapport 2018/19

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 19. november 2019

Dirigent:

.....
Jesper Nybro Holm-Jensen



Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019	5
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	7
Noter	8

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for VRStaging ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision for 2019/20 for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hørning, den 19. november 2019
Direktion:

.....
Jesper Nybro Holm-Jensen
direktør

Bestyrelse:

.....
Michael Hartung Mortensen
formand

.....
Thomas Hedegaard
Grønlund

.....
Mads Hedegaard Lundgren

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i VRStaging ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for VRStaging ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 19. november 2019
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28

Peter U. Faurschou
statsaut. revisor
mne34502

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	VRStaging ApS
Adresse, postnr., by	Nydamsvej 1, 8362 Hørning
CVR-nr.	36 68 35 89
Stiftet	4. marts 2015
Hjemstedskommune	Skanderborg
Regnskabsår	1. juli 2018 - 30. juni 2019
Bestyrelse	Michael Hartung Mortensen, formand Thomas Hedegaard Grønlund Mads Hedegaard Lundgren
Direktion	Jesper Nybro Holm-Jensen, direktør
Revisor	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Værkmestergade 25, Postboks 330, 8100 Aarhus C

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed indenfor boligindretning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2018/19 udviser et underskud på 105.541 kr. mod et underskud på 53.921 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 30. juni 2019 udviser en negativ egenkapital på 58.073 kr. Årets resultat er i overensstemmelse med ledelsens forventninger.

Selskabet har tabt mere end halvdelen af selskabsskapitalen og er derfor omfattet af kapitaltabsreglerne i henhold til selskabsloven.

Selskabets ledelse vurderer på baggrund af den forventede indtjening i 2019/20, at selskabet har den fornødne kapital til at fortsætte driften 12 måneder fra balancedagen.

Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019

Resultatopgørelse

Note	kr.	2018/19	2017/18
	Bruttofortjeneste/bruttotab	292.311	-11.338
2	Personaleomkostninger	-411.548	-54.378
	Resultat før finansielle poster	-119.237	-65.716
	Finansielle omkostninger	-15.378	-3.414
	Resultat før skat	-134.615	-69.130
3	Skat af årets resultat	29.074	15.209
	Årets resultat	-105.541	-53.921
	Forslag til resultatdisponering		
	Øvrige lovpligtige reserver	184.017	0
	Overført resultat	-289.558	-53.921
		-105.541	-53.921

Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019

Balance

Note	kr.	2018/19	2017/18
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
4	Immaterielle anlægsaktiver		
	Udviklingsprojekter under udførelse og forudbetalinger for immaterielle anlægsaktiver	210.500	90.125
		<u>210.500</u>	<u>90.125</u>
	Finansielle anlægsaktiver		
	Deposita	30.575	0
		<u>30.575</u>	<u>0</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>241.075</u>	<u>90.125</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	40.468	0
	Udskudte skatteaktiver	17.800	13.689
	Tilgodehavende selskabsskat	24.963	0
	Andre tilgodehavender	16.600	0
		<u>99.831</u>	<u>13.689</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>99.831</u>	<u>13.689</u>
	AKTIVER I ALT	<u>340.906</u>	<u>103.814</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Selskabskapital	50.000	49.999
	Reserve for udviklingsomkostninger	184.017	0
	Overført resultat	-292.090	-2.532
		<u>-58.073</u>	<u>47.467</u>
	Egenkapital i alt	<u>-58.073</u>	<u>47.467</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til banker	196.581	21.776
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	51.117	18.449
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	18.266	8.267
	Anden gæld	133.015	7.855
		<u>398.979</u>	<u>56.347</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>398.979</u>	<u>56.347</u>
	PASSIVER I ALT	<u>340.906</u>	<u>103.814</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
 5 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019

Egenkapitalopgørelse

kr.	Selskabskapital	Reserve for udviklingsomkostninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2017	1.000	0	388	1.388
Kapitalforhøjelse	48.999	0	51.001	100.000
Overført via resultatdisponering	0	0	-53.921	-53.921
Egenkapital 1. juli 2018	49.999	0	-2.532	47.467
Kapitalforhøjelse	1	0	0	1
Overført via resultatdisponering	0	184.017	-289.558	-105.541
Egenkapital 30. juni 2019	50.000	184.017	-292.090	-58.073

Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for VRStaging ApS for 2018/19 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste/bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, vareforbrug og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste/bruttotab.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger der direkte og indirekte kan henføres til udviklingsaktiviteter.

Udviklingsprojekter, der er klart definerede og identificerbare, og hvor den tekniske gennemførlighed, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende projektet, indregnes som immaterielle aktiver, hvis kostprisen kan opgøres pålideligt, og der er tilstrækkelig sikkerhed for, at den fremtidige indtjening kan dække produktions- salgs- og administrationsomkostninger samt udviklingsomkostningerne. Øvrige udviklingsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, efterhånden som omkostningerne afholdes.

Udviklingsomkostninger, der er indregnet i balancen, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet afskrives udviklingsomkostninger lineært over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 5 år.

Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle anlægsaktiver

Finansielle anlægsaktiver omfatter deposita.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabs-erfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonterings-sats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Egenkapital

Reserve for udviklingsomkostninger

Reserve for udviklingsomkostninger omfatter indregnede udviklingsomkostninger. Reserven kan ikke benyttes til udbytte eller dækning af underskud. Reserven reduceres eller opløses, hvis de indregnede udviklingsomkostninger udgår af virksomhedens drift. Dette sker ved overførsel direkte til egenkapitalens frie reserver.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019

Noter

kr.	2018/19	2017/18
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	407.572	53.810
Andre omkostninger til social sikring	3.976	568
	<u>411.548</u>	<u>54.378</u>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>
3 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	-26.483	0
Årets regulering af udskudt skat	-2.591	-15.209
	<u>-29.074</u>	<u>-15.209</u>
4 Immaterielle anlægsaktiver		
		Udviklingsprojekter under udførelse og forudbetalinger for immaterielle anlægsaktiver
kr.		
Kostpris 1. juli 2018		90.125
Tilgange		<u>120.375</u>
Kostpris 30. juni 2019		<u>210.500</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2019		<u>210.500</u>

Udviklingsarbejdet omfatter udvikling af komplet softwareprogram for boligindretning til brug for ejendomsmæglere. Efterspørgslen i markedet efter denne type løsning er på nuværende tidspunkt stor, og der er begrænset antal udbydere på markedet.

5 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 30. juni 2019.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jesper Nybro Holm-Jensen

Direktion

På vegne af: VRStaging ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-732647132665

IP: 85.191.xxx.xxx

2019-11-21 11:00:11Z

NEM ID 

Jesper Nybro Holm-Jensen

Dirigent

På vegne af: VRStaging ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-732647132665

IP: 85.191.xxx.xxx

2019-11-21 11:00:11Z

NEM ID 

Michael Hartung Mortensen

Bestyrelse

På vegne af: VRStaging ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-168265159969

IP: 85.191.xxx.xxx

2019-11-21 12:54:55Z

NEM ID 

Mads Hedegaard Lundgren

Bestyrelse

På vegne af: VRStaging ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-816393265353

IP: 85.191.xxx.xxx

2019-11-21 13:00:32Z

NEM ID 

Thomas Hedegaard Grønlund

Bestyrelse

På vegne af: VRStaging ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-449157683360

IP: 85.191.xxx.xxx

2019-11-22 13:22:04Z

NEM ID 

Peter Ulrik Faurschou

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Ernst & Young P/S

Serienummer: CVR:30700228-RID:78371490

IP: 145.62.xxx.xxx

2019-11-25 07:23:01Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: N3T88-Z8SV3-LWZEC-BBK55-NT4Z7-VM6UH

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>