

BYGGEFIRMAET CAI IB CHRISTIANSEN ApS

Skatmestervej 2
3400 Hillerød

Årsrapport
3. maj 2019 - 2. maj 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

18/06/2020

Cai Christiansen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BYGGEFIRMAET CAI IB CHRISTIANSEN ApS
Skatmestervej 2
3400 Hillerød

CVR-nr: 36629428
Regnskabsår: 03/05/2019 - 02/05/2020

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet udlejer fast ejendom og ombygger med salg for øje.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen er tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der har ikke været væsentlige begivenheder efter regnskabsafslutning.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 3. maj 2019 - 2. maj 2020

	Note	2019/20	2018/19
		kr.	kr.
Nettoomsætning		1.308.410	498.110
Eksterne omkostninger		-223.559	-210.033
Bruttoresultat		1.084.851	288.077
Resultat af ordinær primær drift		1.084.851	288.077
Øvrige finansielle omkostninger		-34.447	-44.834
Ordinært resultat før skat		1.050.404	243.243
Skat af årets resultat		-232.389	-53.504
Årets resultat		818.015	189.739
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		110.600	108.000
Overført resultat		707.415	81.739
I alt		818.015	189.739

Balance 2. maj 2020

Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger		3.835.120	5.050.300
Materielle anlægsaktiver i alt		3.835.120	5.050.300
Andre værdipapirer og kapitalandele			371.540
Finansielle anlægsaktiver i alt			371.540
Anlægsaktiver i alt		3.835.120	5.421.840
Likvide beholdninger		1.305.398	137.855
Omsætningsaktiver i alt		1.305.398	137.855
Aktiver i alt		5.140.518	5.559.695

Balance 2. maj 2020

Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv.		235.000	235.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		84.388	84.388
Overført resultat		1.843.484	1.134.768
Forslag til udbytte		110.600	108.000
Egenkapital i alt		2.273.472	1.562.156
Gæld til realkreditinstitutter		0	1.257.628
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	1.257.628
Skyldig selskabsskat		203.805	25.046
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.663.241	2.714.865
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.867.046	2.739.911
Gældsforpligtelser i alt		2.867.046	3.997.539
Passiver i alt		5.140.518	5.559.695

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret