

## **MM INVEST A/S**

**Strandgårdshøj 33**

**8400 Ebeltoft**

**CVR-nr. 36 62 48 17**

## **Årsrapport for 2022**

**Opstillet uden revision eller review**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalfor-  
samling den 01/02 2023

---

Steffen Ebdrup  
Dirigent



## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022	7
Balance pr. 31. december 2022	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

MM INVEST A/S  
Strandgårdshøj 33  
8400 Ebeltoft

CVR-nr.: 36 62 48 17  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2022  
Stiftet: 21. marts 1953  
Hjemsted: Syddjurs

### Bestyrelse

Marie-Louise Vagnby  
Steffen Ebdrup  
Lars Gerner Jensen

### Direktion

Marie-Louise Vagnby, direktør

### Revisor

Roesgaard  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Sønderbrogade 16  
8700 Horsens

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for MM INVEST A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ebeltoft, den 1. februar 2023

### Direktion

Marie-Louise Vagnby  
direktør

### Bestyrelse

Marie-Louise Vagnby

Steffen Ebdrup

Lars Gerner Jensen

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til kapitalejerne i MM INVEST A/S

Vi har opstillet årsrapporten for MM INVEST A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 1. februar 2023

### Roesgaard

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 54 31 28

Laila Olsen

Registreret revisor  
MNE-nr. mne12478

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at foretage finansiering og investering samt udøve anden virksomhed, der står i naturlig forbindelse hermed

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et underskud på kr. 448.901, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på kr. 9.480.129.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for MM INVEST A/S for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2022**

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
Andre eksterne omkostninger		(26.120)	(37.567)
<b>Bruttoresultat</b>		<b>(26.120)</b>	<b>(37.567)</b>
Finansielle indtægter		551.517	1.233.506
Finansielle omkostninger	1	(1.082.546)	(12.793)
<b>Resultat før skat</b>		<b>(557.149)</b>	<b>1.183.146</b>
Skat af årets resultat	2	108.248	(265.990)
<b>Årets resultat</b>		<b>(448.901)</b>	<b>917.156</b>
Foreslået udbytte		58.900	57.200
Overført resultat		(507.801)	859.956
		<b>(448.901)</b>	<b>917.156</b>

**Balance pr. 31. december 2022**

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre værdipapirer og kapitalandele	1,3	8.666.072	9.667.230
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>8.666.072</u>	<u>9.667.230</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>8.666.072</u>	<u>9.667.230</u>
Andre tilgodehavender		7.496	0
Udskudt skatteaktiv	4	134.525	0
Selskabsskat		208.129	0
<b>Tilgodehavender</b>		<u>350.150</u>	<u>0</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>488.293</u>	<u>395.311</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>838.443</u>	<u>395.311</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>9.504.515</u>	<u>10.062.541</u>

**Balance pr. 31. december 2022**

	<u>Note</u>	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		1.000.000	1.000.000
Overført resultat		8.421.229	8.929.030
Foreslået udbytte for regnskabsåret		58.900	57.200
<b>Egenkapital</b>	5	<b><u>9.480.129</u></b>	<b><u>9.986.230</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		23.749	31.250
Selskabsskat		0	45.061
Anden gæld		637	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>24.386</u></b>	<b><u>76.311</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>24.386</u></b>	<b><u>76.311</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>9.504.515</u></b>	<b><u>10.062.541</u></b>

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført</u> <u>resultat</u>	<u>Foreslået ud-</u> <u>bytte for regn-</u> <u>skabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2022	1.000.000	8.929.030	57.200	9.986.230
Betalt ordinært udbytte	0	0	(57.200)	(57.200)
Årets resultat	0	(507.801)	58.900	(448.901)
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>1.000.000</b>	<b>8.421.229</b>	<b>58.900</b>	<b>9.480.129</b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2022</u> kr.	<u>2021</u> kr.
<b>1 Oplysning om dagsværdi</b>		
<b>Værdipapir</b>		
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, primo	<u>9.667.230</u>	<u>7.442.939</u>
Ændringer af dagsværdien, der indregnes i resultatopgørelsen	<u>(1.078.685)</u>	<u>642.102</u>
Dagsværdi af aktiv eller forpligtelse, der måles til dagsværdi, ultimo	<u>8.666.072</u>	<u>9.667.230</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	12.078	265.990
Årets udskudte skat	(134.525)	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>14.199</u>	<u>0</u>
	<b><u>(108.248)</u></b>	<b><u>265.990</u></b>
<b>3 Finansielle anlægsaktiver</b>		
		<b><u>Andre værdi- papirer og ka- pitalandele</u></b>
Kostpris 1. januar 2022		8.876.644
Tilgang i årets løb		1.722.754
Afgang i årets løb		<u>(1.405.856)</u>
Kostpris 31. december 2022		<u>9.193.542</u>
Opskrivninger 1. januar 2022		790.586
Årets opskrivninger		(1.078.685)
Årets tilbageførslers af tidligere års opskrivninger		<u>(239.371)</u>
Opskrivninger 31. december 2022		<u>(527.470)</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>		<b><u>8.666.072</u></b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	kr.	kr.
<b>4 Hensættelse til udskudt skat</b>		
<b>Hensættelse til udskudt skat vedrører:</b>		
Skattemæssigt underskud	(134.525)	0
Overført til udskudt skatteaktiv	<u>134.525</u>	<u>0</u>
<b>Udskudt skatteaktiv</b>		
Opgjort skatteaktiv	<u>134.525</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<u><b>134.525</b></u>	<u><b>0</b></u>

## 5 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 10 aktier à nominelt kr. 100.000. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.