

# Guldager Camping af 2015 P/S

Bondagervej 67, 9493 Saltum

CVR-nr. 36 56 54 38

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. februar 2019.

---

Inge Ringgren  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## **Ledelsespåtegning**

---

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Guldager Camping af 2015 P/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Saltum, den 14. februar 2019

### **Direktion**

Inge Ringgren

### **Bestyrelse**

Mikael Ringgren

Janne Ringgren

Inge Ringgren

### **Komplementar**

Komplementarselskabet af 2. marts 2015 ApS

Inge Ringgren

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til kapitalejeren i Guldager Camping af 2015 P/S**

Vi har opstillet årsregnskabet for Guldager Camping af 2015 P/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Pandrup, den 14. februar 2019

### **Revisionshuset Tal & Tanker**

Statsautoriseret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 31 56 64

Lars F. Lundtoft  
Statsautoriseret revisor  
mne34276

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Guldager Camping af 2015 P/S Bondagervej 67 9493 Saltum
	CVR-nr.: 36 56 54 38
	Stiftet: 2. marts 2015
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Mikael Ringgren Janne Ringgren Inge Ringgren
<b>Direktion</b>	Inge Ringgren
<b>Komplementar</b>	Komplementarselskabet af 2. marts 2015 ApS
<b>Revisor</b>	Revisionshuset Tal & Tanker, Statsautoriseret revisionspartnerselskab Bredgade 45 9490 Pandrup

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at drive campingsplads.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 655 t.kr. mod 693 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 650 t.kr. mod -785 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Guldager Camping af 2015 P/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Andre driftsomkostninger**

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	13-50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>655.259</b>	<b>692.529</b>
2 Personaleomkostninger	-90.625	-97.730
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	220.821	-1.275.364
Andre driftsomkostninger	-7.000	0
<b>Driftsresultat</b>	<b>778.455</b>	<b>-680.565</b>
Andre finansielle indtægter	570	0
3 Øvrige finansielle omkostninger	-129.172	-104.382
<b>Årets resultat</b>	<b>649.853</b>	<b>-784.947</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	649.853	0
Disponeret fra overført resultat	0	-784.947
<b>Disponeret i alt</b>	<b>649.853</b>	<b>-784.947</b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Grunde og bygninger	4.098.589	3.800.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	241.587	306.522
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>4.340.176</u>	<u>4.106.522</u>
Deposita	300.000	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>300.000</u>	<u>0</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>4.640.176</u></b>	<b><u>4.106.522</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Andre tilgodehavender	0	85.590
Periodeafgrænsningsposter	35.157	10.010
Tilgodehavender i alt	<u>35.157</u>	<u>95.600</u>
Likvide beholdninger	600.164	2.500
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>635.321</u></b>	<b><u>98.100</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>5.275.497</u></b>	<b><u>4.204.622</u></b>

## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		
Note	2018	2017
<b>Egenkapital</b>		
4 Virksomhedskapital	500.000	500.000
5 Overført resultat	9.940	-639.913
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>509.940</b>	<b>-139.913</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
6 Gæld til realkreditinstitutter	950.206	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	950.206	0
Kortfristet del af langfristet gæld	33.742	0
Gæld til pengeinstitutter	0	3.401.922
Modtagne forudbetalinger fra kunder	71.252	35.592
Leverandører af varer og tjenesteydelser	58.556	47.290
Anden gæld	3.651.801	845.713
Periodeafgrænsningsposter	0	14.018
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	3.815.351	4.344.535
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>4.765.557</b>	<b>4.344.535</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>5.275.497</b>	<b>4.204.622</b>
<b>1 Særlige poster</b>		
<b>7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>8 Eventualposter</b>		

## Noter

---

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>1. Særlige poster</b>		
Selskabet har i regnskabsåret tabt 7 tkr. på salg af andre anlæg, driftsmateriel og inventar. Disse er opført som andre driftsomkostninger i resultatopgørelsen.		
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	31.840	33.680
Andre omkostninger til social sikring	65	57
Personaleomkostninger i øvrigt	<u>58.720</u>	<u>63.993</u>
	<b><u>90.625</u></b>	<b><u>97.730</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
Selskabets ansatte omfatter alene selskabets direktør, der i årsregnskabslovens forstand vurderes ansat. I selskabslovens forstand er der ikke tale om et ansættelsesforhold.		
<b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>129.172</u>	<u>104.382</u>
	<b><u>129.172</u></b>	<b><u>104.382</u></b>
<b>4. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2018	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
	<b><u>500.000</u></b>	<b><u>500.000</u></b>
Der har ikke været bevægelser på virksomhedskapitalen siden stiftelsen.		
<b>5. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2018	-639.913	145.034
Årets overførte overskud eller underskud	<u>649.853</u>	<u>-784.947</u>
	<b><u>9.940</u></b>	<b><u>-639.913</u></b>

## Noter

---

	<u>31/12 2018</u>	<u>31/12 2017</u>
<b>6. Gæld til realkreditinstitutter</b>		
Gæld til realkreditinstitutter i alt	983.948	0
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-33.742</u>	<u>0</u>
	<u><b>950.206</b></u>	<u><b>0</b></u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>815.803</u>	<u>0</u>

### 7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 984 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2018 udgør 4.099 t.kr.

### 8. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået forpagtningskontrakt. Kontrakten kan tidligst ophøre 30. september 2029. Den samlede forpligtelse herfor er 3.300 tkr.