

Guldager Camping af 2015 P/S

Bondagervej 67, 9493 Saltum

CVR-nr. 36 56 54 38

Årsrapport

1. januar - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29. januar 2020.

Inge Ringgren
Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--|--------------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019 | |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse | 8 |
| Balance | 9 |
| Noter | 11 |

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Guldager Camping af 2015 P/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Saltum, den 23. januar 2020

Direktion

Inge Ringgren

Bestyrelse

Mikael Ringgren

Janne Ringgren

Inge Ringgren

Komplementar

Komplementarselskabet af 2. marts 2015 ApS

Inge Ringgren

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i Guldager Camping af 2015 P/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Guldager Camping af 2015 P/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Pandrup, den 23. januar 2020

Revisionshuset Tal & Tanker

Statsautoriseret revisionspartnerselskab
CVR-nr. 37 31 56 64

Lars F. Lundtoft
Statsautoriseret revisor
mne34276

Selskabsoplysninger

| | |
|---------------------|--|
| Selskabet | Guldager Camping af 2015 P/S Bondagervej 67 9493 Saltum |
| | CVR-nr.: 36 56 54 38 Stiftet: 2. marts 2015 Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Bestyrelse | Mikael Ringgren Janne Ringgren Inge Ringgren |
| Direktion | Inge Ringgren |
| Komplementar | Komplementarselskabet af 2. marts 2015 ApS |
| Revisor | Revisionshuset Tal & Tanker, Statsautoriseret revisionspartnerselskab Bredgade 45 9490 Pandrup |

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at drive campingplads.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 710 t.kr. mod 597 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 412 t.kr. mod 650 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Guldager Camping af 2015 P/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Brugstid

Anvendt regnskabspraksis

| | |
|---|----------|
| Bygninger | 13-50 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5-10 år |

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u> | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
|---|----------------|----------------|
| Bruttofortjeneste | 710.048 | 596.539 |
| 2 Personaleomkostninger | -35.525 | -31.905 |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver | -142.414 | 220.821 |
| Andre driftsomkostninger | 0 | -7.000 |
| Driftsresultat | 532.109 | 778.455 |
| Andre finansielle indtægter | 0 | 570 |
| Øvrige finansielle omkostninger | -120.425 | -129.172 |
| Årets resultat | 411.684 | 649.853 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Overføres til overført resultat | 411.684 | 649.853 |
| Disponeret i alt | 411.684 | 649.853 |

Balance 31. december

| Aktiver | | |
|--|-------------------------|-------------------------|
| Note | 2019 | 2018 |
| Anlægsaktiver | | |
| Grunde og bygninger | 4.040.295 | 4.098.589 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 322.662 | 241.587 |
| Materielle anlægsaktiver under udførelse og forudbetalinger for materielle anlægsaktiver | 1.425.000 | 0 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | <u>5.787.957</u> | <u>4.340.176</u> |
| Deposita | 300.000 | 300.000 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | <u>300.000</u> | <u>300.000</u> |
| Anlægsaktiver i alt | <u>6.087.957</u> | <u>4.640.176</u> |
| Omsætningsaktiver | | |
| Periodeafgrænsningsposter | 7.470 | 35.157 |
| Tilgodehavender i alt | <u>7.470</u> | <u>35.157</u> |
| Likvide beholdninger | 22.429 | 600.164 |
| Omsætningsaktiver i alt | <u>29.899</u> | <u>635.321</u> |
| Aktiver i alt | <u>6.117.856</u> | <u>5.275.497</u> |

Balance 31. december

| Passiver | | |
|--|------------------|------------------|
| Note | 2019 | 2018 |
| Egenkapital | | |
| 3 Virksomhedskapital | 500.000 | 500.000 |
| 4 Overført resultat | 421.625 | 9.940 |
| Egenkapital i alt | 921.625 | 509.940 |
| | | |
| Gældsforpligtelser | | |
| 5 Gæld til realkreditinstitutter | 916.414 | 950.206 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | 916.414 | 950.206 |
| | | |
| Kortfristet del af langfristet gæld | 33.792 | 33.742 |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder | 44.322 | 71.252 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 21.000 | 58.556 |
| Anden gæld | 4.180.703 | 3.651.801 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 4.279.817 | 3.815.351 |
| | | |
| Gældsforpligtelser i alt | 5.196.231 | 4.765.557 |
| | | |
| Passiver i alt | 6.117.856 | 5.275.497 |
| | | |
| 1 Særlige poster | | |
| 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |
| 7 Eventualposter | | |

Noter

| | <u>2019</u> | <u>2018</u> |
|---|----------------|----------------|
| 1. Særlige poster | | |
| Selskabet har i regnskabsåret fået en gevinst på 40 t.kr. på salg af andre anlæg, driftsmateriel og inventar. Disse er opført som andre driftsindtægter i resultatopgørelsen. | | |
| 2. Personaleomkostninger | | |
| Lønninger og gager | 35.440 | 31.840 |
| Andre omkostninger til social sikring | 85 | 65 |
| | <u>35.525</u> | <u>31.905</u> |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere | <u>1</u> | <u>1</u> |
| 3. Virksomhedskapital | | |
| Virksomhedskapital 1. januar 2019 | 500.000 | 500.000 |
| | <u>500.000</u> | <u>500.000</u> |
| Der har ikke været bevægelser på virksomhedskapitalen siden stiftelsen. | | |
| 4. Overført resultat | | |
| Overført resultat 1. januar 2019 | 9.941 | -639.913 |
| Årets overførte overskud eller underskud | 411.684 | 649.853 |
| | <u>421.625</u> | <u>9.940</u> |
| 5. Gæld til realkreditinstitutter | | |
| Gæld til realkreditinstitutter i alt | 950.206 | 983.948 |
| Heraf forfalder inden for 1 år | -33.792 | -33.742 |
| | <u>916.414</u> | <u>950.206</u> |
| Andel af gæld, der forfalder efter 5 år | <u>782.303</u> | <u>815.803</u> |
| 6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |
| Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 950 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør 4.040 t.kr. | | |

Noter

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)

Selskabet ligger inde med afgiftspantebreve på 2.732 t.kr.

7. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået forpagtningskontrakt. Kontrakten kan tidligst ophøre 30. september 2029. Den samlede forpligtelse herfor er 3.000 t.kr.