

# Guldager Camping af 2015 P/S

Bondagervej 67, 9493 Saltum

CVR-nr. 36 56 54 38

## Årsrapport

1. januar - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. marts 2018.

---

Inge Ringgren  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
 <b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
 <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

## **Ledelsespåtegning**

---

Ledelsen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Guldager Camping af 2015 P/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Saltum, den 26. februar 2018

### **Direktion**

Inge Ringgren

### **Bestyrelse**

Mikael Ringgren

Janne Ringgren

Inge Ringgren

### **Komplementar**

Komplementarselskabet af 2. marts 2015 ApS

Inge Ringgren

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til kapitalejeren i Guldager Camping af 2015 P/S**

Vi har opstillet årsregnskabet for Guldager Camping af 2015 P/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Pandrup, den 26. februar 2018

### **Revisionshuset Tal & Tanker**

Statsautoriseret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 31 56 64

Lars F. Lundtoft  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34276

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Guldager Camping af 2015 P/S Bondagervej 67 9493 Saltum
	CVR-nr.: 36 56 54 38
	Stiftet: 2. marts 2015
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Mikael Ringgren Janne Ringgren Inge Ringgren
<b>Direktion</b>	Inge Ringgren
<b>Komplementar</b>	Komplementarselskabet af 2. marts 2015 ApS
<b>Revisor</b>	Revisionshuset Tal & Tanker, Statsautoriseret revisionspartnerselskab Bredgade 45 9490 Pandrup

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af at drive campingplads.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 693 t.kr. mod 614 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -785 t.kr. mod 227 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Der er usikkerhed om selskabets fortsatte drift, idet mere end 50% af virksomhedskapitalen er tabt. Det er ledelsens forventning, at forbedringer i driften i de kommende regnskabsår vil medføre en reetablering af selskabets egenkapitalforhold. Selskabet har fået tilsagn om finansiering af drift og nødvendige investeringer i de kommende år. Årsregnskabet for selskabet er derfor udarbejdet under forudsætning om fortsat drift.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Guldager Camping af 2015 P/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Grunde og bygninger opskrives på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien. Nettoopskrivninger ved dagsværdiregulering indregnes direkte på egenkapitalen efter fradrag af udskudt skat og bindes på en særlig reserve for opskrivning. Nettonedskrivninger ved dagsværdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med tillæg af opskrivninger til dagsværdi og med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Øvrige materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Bygninger	12-25 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>692.529</b>	<b>613.857</b>
2 Personaleomkostninger	-97.730	-90.507
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>-1.275.364</u>	<u>-183.967</u>
<b>Driftsresultat</b>	<b>-680.565</b>	<b>339.383</b>
Andre finansielle indtægter	0	1
3 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-104.382</u>	<u>-111.993</u>
<b>Årets resultat</b>	<b><u>-784.947</u></b>	<b><u>227.391</u></b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	0	227.391
Disponeret fra overført resultat	<u>-784.947</u>	<u>0</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b><u>-784.947</u></b>	<b><u>227.391</u></b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Grunde og bygninger	3.800.000	5.025.429
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>306.522</u>	<u>356.457</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>4.106.522</u>	<u>5.381.886</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>4.106.522</u></b>	<b><u>5.381.886</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Andre tilgodehavender	85.590	96.195
Periodeafgrænsningsposter	<u>10.010</u>	<u>9.382</u>
Tilgodehavender i alt	<u>95.600</u>	<u>105.577</u>
Likvide beholdninger	<u>2.500</u>	<u>2.500</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>98.100</u></b>	<b><u>108.077</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>4.204.622</u></b>	<b><u>5.489.963</u></b>

## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Egenkapital</b>		
4 Virksomhedskapital	500.000	500.000
5 Overført resultat	-639.913	145.034
<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-139.913</b>	<b>645.034</b>
 <b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitutter	3.401.922	3.896.482
Modtagne forudbetalinger fra kunder	35.592	40.967
Leverandører af varer og tjenesteydelser	47.290	161.869
Anden gæld	845.713	745.611
Periodeafgrænsningsposter	14.018	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>4.344.535</u>	<u>4.844.929</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>4.344.535</b>	<b>4.844.929</b>
 <b>Passiver i alt</b>	 <b>4.204.622</b>	 <b>5.489.963</b>

1 Usikkerhed om going concern

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Noter

---

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>1. Usikkerhed om going concern</b>		
Der er usikkerhed om selskabets fortsatte drift, idet mere end 50% af virksomhedskapitalen er tabt.		
Det er ledelsens forventning, at forbedringer i driften i de kommende regnskabsår vil medføre en reetablering af selskabets egenkapitalforhold. Selskabet har fået tilsagn om finansiering af drift og nødvendige investeringer i de kommende år. Årsregnskabet for selskabet er derfor udarbejdet under forudsætning om fortsat drift.		
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	33.680	27.515
Andre omkostninger til social sikring	57	590
Personaleomkostninger i øvrigt	<u>63.993</u>	<u>62.402</u>
	<b><u>97.730</u></b>	<b><u>90.507</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
Selskabets ansatte omfatter alene selskabets direktør, der i årsregnskabslovens forstand vurderes ansat. I selskabslovens forstand er der ikke tale om et ansættelsesforhold.		
<b>3. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	<u>104.382</u>	<u>111.993</u>
	<b><u>104.382</u></b>	<b><u>111.993</u></b>
<b>4. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 1. januar 2017	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
	<b><u>500.000</u></b>	<b><u>500.000</u></b>
Der har ikke været bevægelser på virksomhedskapitalen siden stiftelsen.		
<b>5. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2017	145.034	-82.357
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-784.947</u>	<u>227.391</u>
	<b><u>-639.913</u></b>	<b><u>145.034</u></b>

### **6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 3.100 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger.