

# Jacobsminde ApS | Årsrapport 2015

CVR: 36562927

06.03.2015 – 31.12.2015



Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 28. Juni 2016

**Jacobsminde ApS**  
**Løgstørvej 80**  
**9600 Aars**

Dirigent: Jørn Foldager Andersen



Hobrovej 437  
9200 Aalborg SV

 [www.agrinord.dk](http://www.agrinord.dk)

Markedsvej 6  
9600 Aars

 [info@agrinord.dk](mailto:info@agrinord.dk)

Horsøvej 11  
9500 Hobro

 9635 1111



# Indhold

<b>Påtegninger</b>	<b>3</b>
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
Selskabsoplysninger	5
<b>Årsregnskab</b>	<b>6</b>
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

---

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 6. marts - 31. december 2015 for:

Jacobsminde ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aars, den 28. juni 2016

**Direktion**

---

Jørn Foldager Andersen

## Revisors erklæring om opstilling af Årsregnskab

### Til den daglige ledelse i

Jacobsminde ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu. Årsregnskabet, samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aars, den 28. juni 2016

Erhvervsrevision Nord

CVR nr. 32291090

---

Willy Møller

Reg.revisor

**Selskabet**

Jacobsminde ApS  
Løgstørvej 80  
9600 Aars

Telefon: 20918600  
Mobilnr.:  
Ø90 nr.: 2779  
CVR-nr.: 36562927  
Stiftet: 06-03-2015  
Hjemsted: 9600 Aars

Regnskabsår: 06.03.2015 - 31.12.2015

**Bestyrelse****Direktion**

Jørn Foldager Andersen

**Revisor**

Erhvervsrevision Nord  
Hobrovej 437  
9200 Aalborg SV

**Pengeinstitut**

Andelskassen  
Aars afdelingen

**Selskabets hovedaktivitet:**

Virksomhedens formål er landbrugsdrift med husdyrhold, samt salg af personlige ydelser inden for terapi.

Årsrapporten for selskabet for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder, bortset fra immaterielle anlægsaktiver, hvor kvoter og betalingsrettigheder indregnes til dagsværdi. Herudover har virksomheden valgt at følge nedenstående regler for regnskabsklasse C:

.. Noteoplysninger vedrørende anlægsaktiver.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

## **GENERELT**

### **Indregning**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelserne kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

## **RESULTATOPGØRELSE**

### **Nettoomsætning**

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

### **Andre driftsindtægter og – omkostninger**

Andre driftsindtægter og – omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabet.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige. Desuden indregnes øvrige personaleomkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta.

### Skat af årets resultat

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedsværdien på balancedagen. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med tillæg af opskrivninger og med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes til kostpris, med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	8 år	0 - 20 %

Aktiver med en anskaffessum på under 12.000 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

### Varebeholdning

Varebeholdninger, der omfatter husdyr, afgrøder og råvarer i forbindelse hermed, anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte

acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem proventet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.



---

Note	2015 kr.	2014 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>2.325.130</b>	<b>0</b>
Personaleomkostninger	-500.178	0
Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-1.498	0
<b>Driftsresultat</b>	<b>1.823.454</b>	<b>0</b>
Indtjening tilknyttet virksomhed	-34.899	0
Finansielle indtægter	48	0
Finansielle omkostninger	-24.095	0
<b>Årets resultat før skat</b>	<b>1.764.508</b>	<b>0</b>
Skat af årets resultat	-50.000	0
<b>Årets resultat</b>	<b>1.714.508</b>	<b>0</b>
<b>Resultatdisponering</b>		
Overført resultat	1.714.508	
<b>Disponering i alt</b>	<b>1.714.508</b>	<b>0</b>

---

Note		2015 kr.	2014 kr.
	<b>Aktiver</b>		
1	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	18.279	0
1	Stambesætning	1.124.300	0
	<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>1.142.579</b>	<b>0</b>
	<b>Anlægsaktiver</b>	<b>1.142.579</b>	<b>0</b>
	Råvarer og hjælpematerialer	66.005	0
	Fremstillede varer	374.400	0
	Handelsbesætning	647.955	0
	<b>Varebeholdninger</b>	<b>1.088.360</b>	<b>0</b>
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	292.717	0
	Andre tilgodehavender	201.429	0
	<b>Tilgodehavende</b>	<b>494.146</b>	<b>0</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>1.590</b>	<b>0</b>
	<b>Omsætningsaktiver</b>	<b>1.584.096</b>	<b>0</b>
	<b>Aktiver</b>	<b>2.726.675</b>	<b>0</b>

---

Note		2015 kr.	2014 kr.
	<b>Passiver</b>		
	Virksomhedskapital	195.000	0
	Overført resultat	1.714.508	0
<b>2</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>1.909.508</b>	<b>0</b>
	Hensættelser til udskudt skat	50.000	0
	<b>Hensatte forpligtelser</b>	<b>50.000</b>	<b>0</b>
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	104.231	0
	Anden gæld	662.936	0
	<b>Kortfristet gældsforpligtigelse</b>	<b>767.167</b>	<b>0</b>
	<b>Gældsforpligtigelser</b>	<b>767.167</b>	<b>0</b>
	<b>Passiver</b>	<b>2.726.675</b>	<b>0</b>
<b>3</b>	<b>Eventualforpligtelser</b>		
<b>4</b>	<b>Pantsætning og sikkerhedsstillelse</b>		



**1 Materielle anlægsaktiver**

	<b>Prod.anlæg driftmat. &amp; inventar</b>
Kostpris, primo	0
Tilgang i året	19.777
Afgang i året	0
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>19.777</b>
Afskrivning, primo	0
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	-1.498
<b>Afskrivning, ultimo</b>	<b>-1.498</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi</b>	<b>18.279</b>

## 2 Egenkapital

	Virksomhedskapital	Reserve for opskrivning	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Indbetalt selskabskapital i året	195.000				195.000
Forslag til resultatdisponering		0	1.714.508	0	1.714.508
<b>Ultimo</b>	<b>195.000</b>	<b>0</b>	<b>1.714.508</b>	<b>0</b>	<b>1.909.508</b>

Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Aktiekapitalen er opdelt på

	2011	2012	2013	2014	2015
<b>Egenkapitaloversigt, 1.000 kr</b>					
Virksomhedskapital					195
Overført resultat					1.715
<b>Egenkapital i alt</b>					<b>1.910</b>

### **3 Eventualforpligtelser**

Ejendommen på Løgstørvej 80 med jordtilligende på 20 ha er forpagtet af Vesthimmerlands kommune. Der udover er der 30 ha forpaget ved Peter Rauff.

### **4 Pantsætning og sikkerhedsstillelse**

