

## **GuldBoSund ApS**

**Vibehaven 500**

**4800 Nykøbing F**

**(CVR-nr. 36 55 92 17)**

## **Årsrapport for 2021/22**

Regnskabsperiode 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. januar 2023

---

**Steffen Olsen-Kludt**  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

1

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                          | <b>2</b>    |
| <b>Påtegninger</b>                                  |             |
| Ledelsespåtegning                                   | <b>3</b>    |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning          | <b>4</b>    |
| <b>Ledelsesberetning</b>                            |             |
| Hoved- og nøgletal                                  | <b>7</b>    |
| Beretning   | <b>8</b>    |
| <b>Årsregnskab for 1. juli 2021 - 30. juni 2022</b> |             |
| Anvendt regnskabspraksis                            | <b>9</b>    |
| Resultatopgørelse                                   | <b>12</b>   |
| Balance   | <b>13</b>   |
| Egenkapitalopgørelse                                | <b>15</b>   |
| Pengestrømsopgørelse                                | <b>16</b>   |
| Noter   | <b>17</b>   |

## Selskabsoplysninger

**Selskabet** GuldBoSund ApS  
Vibehaven 500  
4800 Nykøbing F

CVR-nr.: 36 55 92 17  
Regnskabsperiode: 1. juli 2021 - 30. juni 2022

**Direktion** Dorte Olsen-Kludt

**Revisor** Addere Revision  
statsautoriseret revisionspartnerselskab  
Galoche Allé 6, 4600 Køge  
www.addere.dk

## Ledelsesberetning - Hoved og nøgletal

3

|  | 2021/22 | 2020/21 | 2019/20 | 2018/19 | 2017/18 |
|--|---------|---------|---------|---------|---------|
|  | t.kr.   | t.kr.   | t.kr.   | t.kr.   | t.kr.   |
| <b>Resultatopgørelse:</b>                |         |         |         |         |         |
| Resultat af ordinær primær drift         | 12.792  | 13.008  | 11.608  | 8.413   | 5.621   |
| Resultat af finansielle poster           | -6.980  | 1.456   | -28     | -934    | -1.712  |
| Årets resultat                           | 4.167   | 11.267  | 6.939   | 8.780   | 2.744   |
| <b>Balance:</b>                          |         |         |         |         |         |
| Aktiver                                  | 117.251 | 117.443 | 98.893  | 91.830  | 83.834  |
| Investeringer i materielle anlægsaktiver | -57     | -121    | -735    | -2.867  | -12.000 |
| Egenkapital                              | 27.033  | 22.867  | 11.600  | 4.661   | -4.120  |
| <b>Nøgletal i %:</b>                     |         |         |         |         |         |
| Afkastningsgrad                          | 10,9    | 11,1    | 7,0     | 10,6    | 5,3     |
| Soliditetsgrad                           | 23,1    | 19,5    | 11,7    | 5,1     | -4,9    |

Der er sket tilpasning som følge af ændring i anvendt regnskabspraksis og korrektion af væsentlige fejl.

**Definitioner nøgletal**

Afkastningsgrad = 
$$\frac{\text{Overskud før renter} \times 100}{\text{Aktiver}}$$

Soliditetsgrad = 
$$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Passiver}}$$

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger. Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis vedr. pengestrømme.

## Ledespåtegning

4

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for GuldBoSund ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing F, den 30. januar 2023

### Direktion

Dorte Olsen-Kludt

## Til kapitalejerne i GuldBoSund ApS

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for GuldBoSund ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden på note 1 i årsregnskabet, som beskriver væsentlig usikkerhed ved indregning og måling. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende disse forhold.

Vi henleder opmærksomheden på anvendt regnskabspraksis, som beskriver ændring i anvendt regnskabspraksis, korrektion af væsentlige fejl samt ændring af regnskabsmæssige skøn. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Køge, den 30. januar 2023

Addere Revision  
statsautoriseret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 34 58 99 92

Lars Ankersen  
statsautoriseret revisor  
mne28700



### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at drive servicevirksomhed og hermed beslægtet virksomhed. Virksomheden driver friplejehjem med dertil hørende servicefunktioner, kursus- og konferencevirksomhed, restaurant, fitnesscenter, rehabiliteringsophold og udlejningsvirksomhed.

### Usædvanlige forhold

Jf. afsnittet om "Usikkerhed ved indregning og måling" nedenfor er der uenighed mellem selskabet og nogle kommuner om takstbetaling efter Lov om Fripøleboliger. De pågældende kommuner har som følge af uenigheden ikke afregnet de af selskabet udfakturerede takster. I regnskabsposten "tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser" indgår ca. kr. 49,6 mio. vedrørende udfakturerede men ikke afregnede takster.

Som omtalt nedenfor afventer selskabets ledelse en afgørelse fra Konkurrencestyrelsen om størrelsen af taksterne. I erkendelse af procesrisikoen ved en sådan sag, er tilgodehavendet nedskrevet med kr. 8,8 mio.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Der er stor usikkerhed forbundet med indregningen af omsætning på ydelser vedrørende ældrepleje samt tilgodehavender vedrørende ældrepleje. Der er uenighed mellem selskabet og nogle kommuner vedrørende størrelsen af den takstbetaling, der skal finde sted efter Lov om Fripøleboliger. Som følge af denne uenighed har de pågældende kommuner ikke afregnet den udfakturerede takst. Uenighederne med beliggenhedskommunen er indbragt for Konkurrencestyrelsen. Der henvises til note 1 herom.

### Årets udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er et overskud på kr. 4.166.627. Der henvises i øvrigt til resultatopgørelsen for tiden 1. juli 2021 - 30. juni 2022 og balancen pr. 30. juni 2022.

Årets resultat vurderes af ledelsen at være som forventet set i lyset af ovenstående forhold om uenigheder om takster.

### Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er rettet væsentlige fejl i tidligere års årsregnskaber. For en beskrivelse af fejlene og effekten på indeværende og tidligere regnskabsår henvises til omtale heraf under anvendt regnskabspraksis.

Anvendt regnskabspraksis er ændret. For en beskrivelse af praksisændringen og effekten på indeværende og tidligere regnskabsår henvises til omtale heraf under anvendt regnskabspraksis.

### Virksomhedens forventede udvikling

Selskabets ledelse forventer et resultat i niveauet kr. 12 - 15 mio. Ledelsen har lagt til grund for det forventede resultat, at takster til kommuner vedrørende ældrepleje indgår med de udfakturerede takster. Jf. ovenfor er der usikkerhed forbundet hermed som følge af uenigheden med nogle kommuner om takstberegningen.

Som følge af de manglende indbetalinger fra de pågældende kommuner har selskabet en stor pengebinding i tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser. Selskabets ledelse har sikret sig fornødent kapitalberedskab til at fortsætte driften. Der henvises til note 1 herom.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter ledelsens skøn indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling.

### Virksomhedens videnressourcer

Selskabet er afhængig af løbende at kunne rekruttere dygtige og kvalificerede medarbejdere med henblik på at fastholde og videreudvikle et højt serviceniveau overalt i virksomheden. Aktuelt er der udelukkende ansat faglært personale i alle stillinger, hvilket er usædvanligt - ikke mindst indenfor ældreområdet. Den deraf følgende høje kvalitet i opgaveløsningen dokumenteres i samtlige tilsynsrapporter, og der er lang venteliste fra borgere i hele Danmark til en friplejebolig på GuldBoSund.

### Påvirkning af det eksterne miljø

Selskabet har store udearealer og grønne beplantninger med let tilgængelighed. Det eksterne miljø påvirkes ved udledning af CO<sub>2</sub> i forbindelse med opvarmning af friplejeboliger, servicearealer, kursus- og konferencefaciliteter, restaurant, fitnesscenter og den øvrige bygningsmasse. Det eksisterende varmeanlæg optimeres løbende med henblik på at reducere udledningen af CO<sub>2</sub>. Der arbejdes endvidere med at reducere madspild generelt.

## GENERELT

Årsregnskabet for GuldBoSund ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse C-virksomheder.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

Materielle anlægsaktiver er i tidligere år målt til dagsværdi. Regnskabspraksis ændres således, at materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Selskabets ejendom er omfattet af reglerne i Lov om Friplejeboliger vedrørende fastsættelse af overdragelsessum ved afhændelse. Som følge heraf vurderer ledelsen, at der er stor usikkerhed forbundet med fastsættelse af dagsværdi, hvorfor det vurderes mere retvisende at måle grunde og bygninger til anskaffelsessum med fradrag af akkumulerede afskrivninger. På tilsvarende vis vurderer ledelsen, at det er forbundet med stor usikkerhed at fastsætte dagsværdi på selskabets driftsmateriel, hvorfor det vurderes mere retvisende at måle andre anlæg, driftsmateriel og inventar til kostpris fratrukket akkumulerede afskrivninger.

Sammenligningstal og 5 års oversigt er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

### Væsentlige fejl

Der er sket korrektion følgende væsentlige fejl i tidligere år:

- Fejlagtig indregning og periodisering af finansielle indtægter på TDKK - 2.672.
- Fejlagtig opgørelse af nettoresultat på udlejning på TDKK - 1.641.
- Fejlperiodisering af andre eksterne omkostninger på TDKK 200.
- Fejlperiodisering af finansielle udgifter på TDKK 252.
- Fejlperiodisering af omsætning på TDKK 1.973.
- Skatteeffekt af ovenstående fejl på TDKK 415

Nettoeffekten er indregnet direkte på egenkapitalen primo, og sammenligningstal samt 5 års oversigt er korrigeret med fejlene.

Bortset fra ovennævnte er der ikke korrigeret andre væsentlige fejl.

## Indvirkning af ændret regnskabspraksis og korrektion af væsentlige fejl

|  | 2020/21        | 2019/20       | 2018/19       | 2017/18       |
|--|----------------|---------------|---------------|---------------|
|  | t.kr.          | t.kr.         | t.kr.         | t.kr.         |
| <b>Resultatopgørelse:</b>                |                |               |               |               |
| <u>Resultat af ordinær primær drift:</u> |                |               |               |               |
| Oprindelig                               | 11.882         | 11.856        | 9.943         | 6.258         |
| Ændring af regnskabspraksis              | -257           | -258          | -670          | -637          |
| Korrektion af væsentlige fejl            | 1.383          | 10            | -860          | 0             |
| <b>Resultat af ordinær primær drift</b>  | <b>13.008</b>  | <b>11.608</b> | <b>8.413</b>  | <b>5.621</b>  |
| <u>Resultat af finansielle poster:</u>   |                |               |               |               |
| Oprindelig                               | 6.761          | -1.719        | -1.854        | -1.979        |
| Korrektion af væsentlige fejl            | -5.306         | 1.691         | 920           | 267           |
| <b>Resultat af finansielle poster</b>    | <b>1.456</b>   | <b>-28</b>    | <b>-934</b>   | <b>-1.712</b> |
| <u>Årets resultat:</u>                   |                |               |               |               |
| Oprindelig                               | 14.527         | 5.814         | 9.256         | 3.032         |
| Ændring af regnskabspraksis              | -200           | -201          | -523          | -497          |
| Korrektion af væsentlige fejl            | -3.060         | 1.327         | 47            | 208           |
| <b>Årets resultat</b>                    | <b>11.267</b>  | <b>6.939</b>  | <b>8.780</b>  | <b>2.744</b>  |
| <b>Balance:</b>                          |                |               |               |               |
| <u>Aktiver:</u>                          |                |               |               |               |
| Oprindelig                               | 128.222        | 106.457       | 100.856       | 95.419        |
| Ændring af regnskabspraksis              | -10.780        | -11.301       | -10.221       | -11.860       |
| Korrektion af væsentlige fejl            | 1              | 3.737         | 1.195         | 275           |
| <b>Aktiver</b>                           | <b>117.443</b> | <b>98.893</b> | <b>91.830</b> | <b>83.834</b> |
| <u>Egenkapital:</u>                      |                |               |               |               |
| Oprindelig                               | 34.682         | 20.156        | 14.342        | 5.085         |
| Ændring af regnskabspraksis              | -10.343        | -10.143       | -9.941        | -9.419        |
| Korrektion af væsentlige fejl            | -1.472         | 1.587         | 260           | 214           |
| <b>Egenkapital</b>                       | <b>22.867</b>  | <b>11.600</b> | <b>4.661</b>  | <b>-4.120</b> |

Indvirkning af ændret regnskabspraksis for 2021/22 kan ikke opgøres, da dagværdien pr. 30. juni 2022 ikke er kendt.

### Ændring af regnskabsmæssige skøn

Der er sket følgende ændringer i regnskabsmæssige skøn:

Som følge af procesrisiko på sag om takstberegninger i Konkurrencestyrelsen som omtalt i note 1 har ledelsen ændret skøn på værdiansættelsen af tilgodehavende renter. Tidligere års tilskrevne renter på kr. 5,5 mio. og årets tilskrevne renter på kr. 3,3 mio. er derfor nedskrevet til kr. 0 i 2021/22.

Den beløbsmæssige effekt af ændrede skøn er følgende:

Årets resultat efter skat reduceres med kr. 6,9 mio.

Balancesummen reduceres med kr. 6,9 mio.

Egenkapitalen reduceres med kr. 6,9 mio.

Bortset fra ovennævnte er der ikke sket andre ændringer af regnskabsmæssige skøn i forhold til sidste år.

### GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages der hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes med fradrag af eventuelle rabatter i forbindelse med salget.

### Vareforbrug

Vareforbrug indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og eventuel restværdi:

Bygninger, 20-40 år, restværdi 0-20 % af kostpris

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, 3-5 år, restværdi 0-20 % af kostpris

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Nettorealisationsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver omfatter, afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet, i det omfang der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, opført som forpligtelser, udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.



## PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

### Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat, reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke-kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser - eksklusive de poster, der indgår i likvider.

### Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteter omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver samt værdipapirer.

### Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld, betaling af udbytte til selskabsdeltagere samt årets ændring i kassekreditter.

### Likvider

Likvider omfatter indestående beholdninger.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

17

| <u>Note</u>                                      | 2021/22<br>kr.            | 2020/21<br>kr.            |
|--|---------------------------|---------------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                         | <b>42.075.833</b>         | <b>41.383.733</b>         |
| 2 Personaleomkostninger<br>Af- og nedskrivninger | -26.873.392<br>-2.410.616 | -25.894.901<br>-2.480.700 |
| <b>Driftsresultat</b>                            | <b>12.791.825</b>         | <b>13.008.132</b>         |
| Andre finansielle indtægter                      | 3.433.837                 | 2.919.531                 |
| Andre finansielle omkostninger                   | -10.413.809               | -1.463.716                |
| <b>Resultat før skat</b>                         | <b>5.811.853</b>          | <b>14.463.947</b>         |
| 4 Skat af årets resultat                         | -1.645.226                | -3.196.864                |
| 5 <b>ÅRETS RESULTAT</b>                          | <b>4.166.627</b>          | <b>11.267.083</b>         |

Balance pr. 30. juni

18

**AKTIVER**

| <u>Note</u>                                 | 2021/22<br>kr.     | 2020/21<br>kr.     |
|---|--------------------|--------------------|
| 6 Grunde og bygninger                       | 61.003.767         | 63.009.879         |
| 7 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar   | 138.050            | 486.015            |
| <b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>       | <b>61.141.817</b>  | <b>63.495.894</b>  |
| <b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>                  | <b>61.141.817</b>  | <b>63.495.894</b>  |
| Råvarer og hjælpematerialer                 | 228.540            | 99.465             |
| <b>Varebeholdninger i alt</b>               | <b>228.540</b>     | <b>99.465</b>      |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 51.339.328         | 44.718.446         |
| 8 Udskudt skatteaktiv                       | 2.203.473          | 2.180.425          |
| Andre tilgodehavender                       | 1.354.080          | 1.082.259          |
| 9 Periodeafgrænsningsposter                 | 42.798             | 0                  |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                | <b>54.939.679</b>  | <b>47.981.130</b>  |
| <b>Likvide beholdninger</b>                 | <b>940.667</b>     | <b>5.866.739</b>   |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>              | <b>56.108.886</b>  | <b>53.947.334</b>  |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                        | <b>117.250.703</b> | <b>117.443.228</b> |

Balance pr. 30. juni

19

**PASSIVER**

| <u>Note</u>                                     | 2021/22<br>kr.     | 2020/21<br>kr.     |
|---|--------------------|--------------------|
| 10 Selskabskapital                              | 50.000             | 50.000             |
| Overført resultat                               | 26.983.335         | 22.816.708         |
| <b>EGENKAPITAL I ALT</b>                        | <b>27.033.335</b>  | <b>22.866.708</b>  |
| Gæld til realkreditinstitutter                  | 45.317.001         | 47.053.558         |
| Kreditinstitutter m.v.                          | 12.100.523         | 14.135.372         |
| Selskabsskat                                    | 1.281.419          | 4.500.822          |
| Anden gæld                                      | 2.131.298          | 2.855.250          |
| <b>11 Langfristet gæld i alt</b>                | <b>60.830.241</b>  | <b>68.545.002</b>  |
| Gæld til realkreditinstitutter                  | 1.790.000          | 1.850.000          |
| Kreditinstitutter m.v.                          | 11.092.918         | 11.373.314         |
| Modtagne forudbetalinger fra kunder             | 812.907            | 670.818            |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser        | 1.011.715          | 263.473            |
| Selskabsskat                                    | 4.531.295          | 2.525.977          |
| Anden gæld                                      | 9.957.402          | 9.127.373          |
| 12 Periodeafgrænsningsposter                    | 190.890            | 220.563            |
| <b>Kortfristet gæld i alt</b>                   | <b>29.387.127</b>  | <b>26.031.518</b>  |
| <b>GÆLD I ALT</b>                               | <b>90.217.368</b>  | <b>94.576.520</b>  |
| <b>PASSIVER I ALT</b>                           | <b>117.250.703</b> | <b>117.443.228</b> |
| 1 Særlige oplysninger til årsregnskabet         |                    |                    |
| 13 Eventualposter                               |                    |                    |
| 14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser        |                    |                    |
| 15 Nærtstående parter                           |                    |                    |
| 16 Begivenheder efter regnskabsårets afslutning |                    |                    |

## Egenkapitaloppgørelse 1. juli - 30. juni

|                     | Selskabs-<br>kapital | Overført<br>resultat | Forslag til<br>udbytte for<br>regnskabs-<br>året | I alt             |
|---------------------|----------------------|----------------------|--|-------------------|
| <b>Saldo primo</b>  | <b>50.000</b>        | <b>22.816.708</b>    | <b>0</b>   | <b>22.866.708</b> |
| Årets resultat      | 0                    | 4.166.627            | 0  | 4.166.627         |
| <b>Saldo ultimo</b> | <b>50.000</b>        | <b>26.983.335</b>    | <b>0</b>   | <b>27.033.335</b> |

## Pengestrømsopgørelse 1. juli - 30. juni

21

|   | 2021/22           | 2020/21          |
|---|-------------------|------------------|
|   | kr.               | kr.              |
| Årets resultat  | 4.166.627         | 11.267.083       |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver | 2.410.616         | 2.480.700        |
| Reguleringer af renteindtægter og lignende indtægter              | -3.433.837        | -2.919.531       |
| Reguleringer af renteomkostninger og lignende omkostninger        | 10.413.809        | 1.463.716        |
| Reguleringer af skat af årets resultat                            | 1.668.274         | 3.674.870        |
| Reguleringer af udskudt skat                                      | -23.048           | -478.006         |
| Ændring i varebeholdninger  | -129.075          | 43.401           |
| Ændring i tilgodehavender   | -6.935.501        | -15.678.155      |
| Ændring i leverandørgæld m.v.                                     | 966.735           | 3.570.294        |
| <b>Pengestrømme fra drift før finansielle poster mv.</b>          | <b>9.104.600</b>  | <b>3.424.372</b> |
| Renteindbetalinger  | 3.433.837         | 2.919.531        |
| Renteomkostninger betalt  | -10.413.809       | -1.463.716       |
| Betalt (refunderet) selskabsskat                                  | -2.882.359        | -1.534.668       |
| <b>Pengestrømme fra driftsaktivitet</b>                           | <b>-757.731</b>   | <b>3.345.519</b> |
| Køb af materielle anlægsaktiver                                   | -56.539           | -120.531         |
| <b>Pengestrømme fra investeringsaktivitet</b>                     | <b>-56.539</b>    | <b>-120.531</b>  |
| Afdrag på realkreditgæld  | -1.796.557        | -1.837.913       |
| Afdrag på langfristet gæld til kreditinstitutter                  | -2.034.849        | -1.595.911       |
| Kortfristet gæld til banker, primo                                | -11.373.314       | -6.366.167       |
| Kortfristet gæld til banker, ultimo                               | 11.092.918        | 11.373.314       |
| <b>Pengestrømme fra finansieringsaktivitet</b>                    | <b>-4.111.802</b> | <b>1.573.323</b> |
| <b>Ændring i likvider</b>   | <b>-4.926.072</b> | <b>4.798.311</b> |
| Likvide beholdninger, primo                                       | 5.866.739         | 1.068.428        |
| <b>Likvide beholdninger, ultimo</b>                               | <b>940.667</b>    | <b>5.866.739</b> |

| <u>Note</u>   | 2021/22<br>kr.           | 2020/21<br>kr.           |
|---|--------------------------|--------------------------|
| <b>1 Særlige oplysninger til årsregnskabet</b>  |                          |                          |
| <b>Usædvanlige forhold</b>  |                          |                          |
| Som følge af de manglende indbetalinger fra visse kommuner jf. omtalen i afsnittet om "Usikkerhed ved indregning og måling" nedenfor, her selskabet en stor pengebinding i tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser. Selskabet har modtaget et tilsagn fra en anpartshaver om at stille fornøden likviditet til rådighed for selskabets drift. Henset hertil samt til selskabets nuværende likviditetsmæssige position, er det ledelsens vurdering, at selskabet har tilstrækkelig likviditet til at gennemføre driften. |                          |                          |
| <b>Usikkerhed ved indregning og måling</b>  |                          |                          |
| Der er stor usikkerhed forbundet med indregningen af omsætning, finansielle poster samt tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser. Usikkerheden relaterer sig til indregnet omsætning på kr. 10,4 mio., indregnede finansielle poster på netto kr. - 5,5 mio. samt til værdiansættelsen af tilgodehavender på varer og tjenesteydelser indregnet til 49,6 mio.  |                          |                          |
| Usikkerheden skyldes uenighed mellem selskabet og nogle kommuner vedrørende størrelsen af den takstbetaling, der skal finde sted efter Lov om Fripøleboliger. Som følge af denne uenighed har de pågældende kommuner ikke afregnet den fra selskabet udfakturerede takst. Uenighederne med beliggenhedskommunen er indbragt for Konkurrencestyrelsen.   |                          |                          |
| Det er ledelsens forventning, at afgørelsen fra Konkurrencestyrelsen vil falde ud til selskabets fordel, hvorfor hele den udfakturerede takst er indtægtsført. I erkendelse af procesrisikoen ved en sag hos Konkurrencestyrelsen har ledelsen nedskrevet tilgodehavende renter vedrørende tilgodehavender hos de pågældende kommuner.  |                          |                          |
| <b>2 Personaleomkostninger</b>  |                          |                          |
| Det samlede beløb til lønninger og gager mv. fordeler sig således:  |                          |                          |
| Gager og lønninger  | 23.633.565               | 23.072.137               |
| Pensioner   | 2.308.695                | 2.214.079                |
| Andre udgifter til social sikring   | 931.132                  | 608.685                  |
|   | <b><u>26.873.392</u></b> | <b><u>25.894.901</u></b> |
| Gennemsnitligt antal ansatte  | <u>52</u>                | <u>52</u>                |

I henhold til Årsregnskabslovens § 98b, stk. 3, er der ikke oplyst om vederlag til direktionen.

| <u>Note</u>   | <u>2021/22</u><br>kr.    | <u>2020/21</u><br>kr.    |
|---|--------------------------|--------------------------|
| <b>3 Særlige poster</b>   |                          |                          |
| Nedskrivning på tilgodehavende renter                             | <u>8.790.312</u>         |                          |
| Indgår i resultatopgørelsen under andre finansielle omkostninger. |                          |                          |
| <b>4 Skat af årets resultat</b>                                   |                          |                          |
| Årets aktuelle skat   | 1.366.175                | 3.729.153                |
| Årets regulering af udskudt skat                                  | -23.048                  | -478.006                 |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år                        | 302.099                  | -54.283                  |
|   | <u><b>1.645.226</b></u>  | <u><b>3.196.864</b></u>  |
| <b>5 Forslag til resultatdisponering</b>                          |                          |                          |
| Overført resultat   | 4.166.627                | 11.267.083               |
| <b>Anvendelse i alt</b>   | <u><b>4.166.627</b></u>  | <u><b>11.267.083</b></u> |
| <b>6 Grunde og bygninger</b>                                      |                          |                          |
| Kostpris primo  | 71.025.039               | 70.962.039               |
| Tilgang i årets løb   | 0                        | 63.000                   |
| <b>Kostpris ultimo</b>  | <u><b>71.025.039</b></u> | <u><b>71.025.039</b></u> |
| Af- og nedskrivninger primo                                       | 8.015.160                | 6.011.370                |
| Årets afskrivninger   | 2.006.112                | 2.003.790                |
| <b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>                               | <u><b>10.021.272</b></u> | <u><b>8.015.160</b></u>  |
| <b>Bogført værdi ultimo</b>                                       | <u><b>61.003.767</b></u> | <u><b>63.009.879</b></u> |



| <u>Note</u>  | <u>2021/22</u><br>kr.   | <u>2020/21</u><br>kr.   |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <b>7 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>   |                         |                         |
| Kostpris primo   | 2.340.281               | 2.282.750               |
| Tilgang i årets løb  | 56.539                  | 57.531                  |
| <b>Kostpris ultimo</b>   | <b><u>2.396.820</u></b> | <b><u>2.340.281</u></b> |
| <br>   |                         |                         |
| Af- og nedskrivninger primo  | 1.854.266               | 1.377.356               |
| Årets afskrivninger  | 404.504                 | 476.910                 |
| <b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>  | <b><u>2.258.770</u></b> | <b><u>1.854.266</u></b> |
| <br>   |                         |                         |
| <b>Bogført værdi ultimo</b>  | <b><u>138.050</u></b>   | <b><u>486.015</u></b>   |
| <br>   |                         |                         |
| <b>8 Udskudt skatteaktiv</b>   |                         |                         |
| Udskudt skat primo   | 2.180.425               | 1.702.419               |
| Årets regulering   | 23.048                  | 478.006                 |
|  | <b><u>2.203.473</u></b> | <b><u>2.180.425</u></b> |
| <br>   |                         |                         |
| Selskabet realiserer kontinuerlige skattemæssige overskud, hvorfor ledelsen forventer, at skatteaktivet kan udnyttes ved modregning i fremtidige skattemæssige overskud. |                         |                         |
| <br>   |                         |                         |
| <b>9 Periodeafgrænsningsposter</b>   |                         |                         |
| Periodeafgrænsningsposter under tilgodehavender vedrører forudbetalte omkostninger.  |                         |                         |
| <br>   |                         |                         |
| <b>10 Selskabskapital</b>  |                         |                         |
| Selskabskapitalen består af 50.000 anparter á nominelt kr. 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.   |                         |                         |
| <br>   |                         |                         |
| <b>11 Langfristet gæld</b>   |                         |                         |
| Heraf forfalder til betaling efter mere end 5 år   | <u>41.663.000</u>       | <u>45.613.000</u>       |

| <u>Note</u>   | <u>2021/22</u><br>kr. | <u>2020/21</u><br>kr. |
|---|-----------------------|-----------------------|
| <b>12 Periodeafgrænsningsposter</b>   |                       |                       |
| Periodeafgrænsningsposter under kortfristet gæld vedrører periodiseret renter.        |                       |                       |
| <b>13 Eventualposter</b>  |                       |                       |
| <b>Leasingforpligtelser</b>   |                       |                       |
| Selskabet har indgået leasingaftaler for følgende beløb:                              |                       |                       |
| Leasingaftaler uopsigeligt i 5 år, forpligtelse indtil udløb                          | <u>590.000</u>        |                       |
| <b>14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>                                       |                       |                       |
| Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter er der afgivet følgende sikkerheder: |                       |                       |
| Realkreditpantebrev i ejendom, nominelt   | <u>55.922.040</u>     |                       |
| Regnskabsmæssig værdi af ejendom  | <u>61.003.767</u>     |                       |
| Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter er der afgivet følgende sikkerheder:     |                       |                       |
| Ejerpantebrev i ejendom   | <u>20.000.000</u>     |                       |
| Regnskabsmæssig værdi af ejendom  | <u>61.003.767</u>     |                       |
| Pantsætningsforbud, der omfatter følgende aktiver:                                    |                       |                       |
| Varebeholdninger  | <u>228.540</u>        |                       |
| Tilgodehavender fra salgs- og tjenesteydelser   | <u>51.339.328</u>     |                       |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar   | <u>138.050</u>        |                       |

| <u>Note</u>   | <u>2021/22</u><br>kr. | <u>2020/21</u><br>kr. |
|---|-----------------------|-----------------------|
| <b>15 Nærtstående parter</b>  |                       |                       |
| <b>Bestemmende indflydelse</b>  |                       |                       |
| Direktør Dorte Olsen-Kludt, Lundevej 23A , 4800 Nykøbing F.   |                       |                       |
| <b>Transaktioner med nærtstående parter</b>   |                       |                       |
| Selskabet har optaget et lån hos selskabets direktør. Lånet er indgået på markedsvilkår.  |                       |                       |
| <b>16 Begivenheder efter regnskabsårets afslutning</b>  |                       |                       |
| Der er ikke efter ledelsens skøn indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling. |                       |                       |

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Dorte Olsen-Kludt

### Direktør

På vegne af: GuldBoSund ApS

Serienummer: de379651-5ef0-480a-957e-d8dbc1837e2b

IP: 87.116.xxx.xxx

2023-01-30 17:33:55 UTC



## Lars Ankersen

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: Addere Revision Statsautoriseret Revisi...

Serienummer: CVR:34589992-RID:75098750

IP: 80.63.xxx.xxx

2023-01-30 17:37:51 UTC



## Steffen Olsen-Kludt

### Dirigent

Serienummer: a911015a-80bd-4659-ab6f-7beb9611b1da

IP: 80.62.xxx.xxx

2023-01-30 17:48:34 UTC



Penneo dokumentnøgle: 38MJQ-DXD0T-6EUEA-UJGQF-OZG1H-7F0NL

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>