

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))  
Ulrik Dahl (Reg. revisor)  
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)  
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))



## Erhvervsstyrelsen

# ML Cornelius Invest ApS

Strandvangsvej 38, 2650 Hvidovre

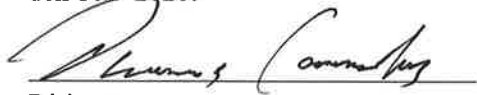
CVR-nr. 36 55 88 49

## Årsrapport for 1/6 2019 - 31/5 2020

(6. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,

den 10/9 2020.



Dirigent

Thomas Cornelius

## Ledelsens årsberetning

### **Selskabets væsentligste aktivitet**

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive holdingvirksomhed.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2019/20.

## Ledelsespåtegning

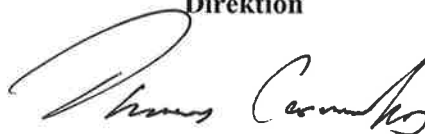
Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for tiden 1/6 2019 - 31/5 2020 for ML Cornelius Invest ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

### **Revision af årsrapport**

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Hvidovre, den 10. september 2020

**Direktion**



Thomas Cornelius

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### **Til den daglige ledelse i ML Cornelius Invest ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for ML Cornelius Invest ApS for 2019/20 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

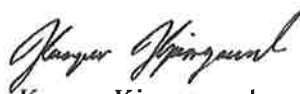
Rødovre, den 10. september 2020

### **JS Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87



Kasper Kjærsgaard

registreret revisor

mnc34537

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste eller -tab**

Bruttofortjeneste eller -tab består af nettoomsætning, modregnet andre eksterne omkostninger.

#### **Indtægtskriterium**

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

#### **Andre eksterne udgifter**

Andre eksterne udgifter omfatter administrationsomkostninger.

#### **Resultat af kapitalandele**

Resultat af kapitalandele indregnes med periodens værdiforskydning samt modtaget udbytte.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 22%. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

## **Balancen**

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttet selskab måles i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af tilknyttet selskabs regnskabsmæssige indre værdi. Den samlede nettoopskrivning i tilknyttet selskab henlægges i årsrapporten til en "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Koncerngoodwill afskrives lineært over 5 regnskabsår. Koncerngoodwill under kr. 80.000 straks-afskrives i anskaffelsesåret.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

### **Værdipapirer**

Værdipapirer er målt til statusdagens kursværdi.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger består af likvider i virksomhedens kassebeholdning, samt indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.

### **Egenkapital**

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Under egenkapitalen er der særlige reserver vedrørende nettoopskrivning efter indre værdis metode.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 1/6 2019 - 31/5 2020

Note		2019/2020	2018/2019
		kr.	kr.
	<b>Indtægter</b>		
	Bruttofortjeneste	-15.681	-155.680
	<b>Udgifter</b>		
1	Personaleudgifter	0	0
	Afskrivninger	0	0
	<b>Resultat før finansiering</b>	<u>-15.681</u>	<u>-155.680</u>
2	Resultat af kapitalandele	568.442	533.328
	Renteindtægter	93.792	0
	Renteudgifter	-102	-13.942
	Renteudgifter, koncern	-2.470	-1.398
	<b>Resultat før skat</b>	<u>643.981</u>	<u>362.308</u>
3	Beregnete skatter	<u>-18.575</u>	<u>12.086</u>
	<b>Årets resultat</b>	<u><u>625.406</u></u>	<u><u>374.394</u></u>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført til næste år	-53.636	-608.934
	Udbytte	110.600	450.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	568.442	533.328
		<u><u>625.406</u></u>	<u><u>374.394</u></u>

**Balance pr. 31/5 2020**

Note	31/5 2020	31/5 2019	
	kr.	kr.	
	<b>AKTIVER</b>		
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder (langfristede)	<u>1.138.317</u>	<u>1.219.875</u>
	<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>1.138.317</u>	<u>1.219.875</u>
2	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>1.138.317</u>	<u>1.219.875</u>
	Tilgodehavende hos datterselskab	0	247.838
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	171.263	195.434
	Øvrige tilgodehavender	<u>2.007</u>	<u>1.476</u>
	<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>173.270</u>	<u>444.748</u>
	Værdipapirer	<u>836.402</u>	<u>0</u>
	<b>Værdipapirer i alt</b>	<u>836.402</u>	<u>0</u>
	<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<u>1.081.550</u>	<u>1.647.097</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>2.091.222</u>	<u>2.091.845</u>
	<b>Aktiver i alt</b>	<u><u>3.229.539</u></u>	<u><u>3.311.720</u></u>

**Balance pr. 31/5 2020**

Note	31/5 2020	31/5 2019
	kr.	kr.
	<b>PASSIVER</b>	
	Selskabskapital	50.000 50.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	115.817 197.375
	Overført til næste år	2.755.438 2.159.074
	Afsat udbytte	110.600 450.000
4	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>3.031.855 2.856.449</b>
	Langfristet del af selskabsskat	153.838 170.348
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>153.838 170.348</b>
	Kortfristede gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder	3.305 0
	Anden gæld	40.541 3.411
	Skyldig selskabsskat	0 281.512
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>43.846 284.923</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>197.684 455.271</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>3.229.539 3.311.720</b>
5	<b>Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.</b>	



## Noter

				2019/2020	2018/2019
				kr.	kr.
<b>1</b>	<b>Personaleudgifter</b>				
	Antal personer beskæftiget i gennemsnit			<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2</b>	<b>Anlægsaktiver</b>				Kapital- andele i
				Koncern- goodwill	associerede selskaber
				<u>613.605</u>	<u>1.022.500</u>
			Anskaffelsessum pr. 1/6 2019	613.605	1.022.500
			Tilgang	0	0
			Afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
			<b>Anskaffelsessum pr. 31/5 2020</b>	<u>613.605</u>	<u>1.022.500</u>
			Afskrivninger pr. 1/6 2019	-613.605	0
			Afskrivninger i året	<u>0</u>	<u>0</u>
			<b>Afskrivninger pr. 31/5 2020</b>	<u>-613.605</u>	<u>0</u>
			Op- og nedskrivninger pr. 1/6 2019	0	197.375
			Opskrivninger i året	0	568.442
			Nedskrivninger i året	0	0
			Koncerngoodwill	0	0
			Udbytte, ekstraordinært	0	-650.000
			Udbytte, hensat	<u>0</u>	<u>0</u>
			<b>Op- og nedskrivninger pr. 31/5 2020</b>	<u>0</u>	<u>115.817</u>
			<b>Bogført værdi pr. 31/5 2020</b>	<u>0</u>	<u>1.138.317</u>
				Egenkapital	Resultat
<u>Selskabsnavn</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Kostpris</u>	<u>pr. 31/5 20</u>	<u>2019/2020</u>
				100%	100%
S&P Byg ApS	100%	Hvidovre	<u>1.022.500</u>	<u>1.138.317</u>	<u>568.442</u>

### Noter (fortsat)

			2019/2020	2018/2019
			kr.	kr.
<b>3</b>	<b>Beregnete skatter</b>			
	Selskabsskat, datterselskab		-171.263	-195.434
	Beregnet selskabsskat		189.838	183.348
	Udskudt skat, regulering		0	0
			<u>18.575</u>	<u>-12.086</u>
	Den samlede udskudte skatteaktiv andrager		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>4</b>	<b>Egenkapital</b>			
			Overførsel til reserve	
			for nettoop-	
			skrivning	
		Selskabs-		
		kapital	Udbytte	I alt
		<u>          </u>	<u>          </u>	<u>          </u>
	Egenkapital pr. 1/6 2019	50.000	450.000	2.856.449
	Udloddet udbytte	0	-450.000	-450.000
	Negativ reserve primo	0	0	0
	Regulering primo	0	0	0
	Årets resultat	0	110.600	625.406
	Udbytte	0	0	0
	Egenkapital pr. 31/5 2020	<u>50.000</u>	<u>110.600</u>	<u>3.031.855</u>
		<u>2.159.074</u>	<u>-650.000</u>	
		<u>197.375</u>		

### **5** **Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.**

Selskabet er administrationsselskab i en dansk sambeskatning. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

