

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
Ronni Jeppesen (Revisor, CMA, HD(r))

Erhvervsstyrelsen

ML Cornelius Invest ApS

Vedbyholm 106, 2650 Hvidovre

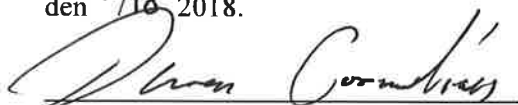
CVR-nr. 36 55 88 49

Årsrapport for tiden 1/6 2017 - 31/5 2018

(4. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 1/10 2018.



Dirigent

Thomas Cornelius

Ledelsens årsberetning

Selskabets væsentligste aktivitet

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive holdingvirksomhed.

Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2017/18.

Den forløbne regnskabsperiode har givet et tilfredsstillende resultat, og der henvises til årsrapporten.

Ledespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for tiden 1/6 2017 - 31/5 2018 for ML Cornelius Invest ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

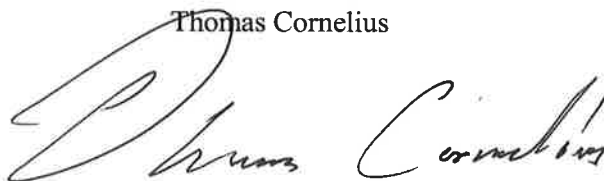
Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Hvidovre, den 11. september 2018

Direktion

Thomas Cornelius



Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i ML Cornelius Invest ApS

Vi har opstillet årsrapporten for ML Cornelius Invest ApS for 2017/18 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledelsespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

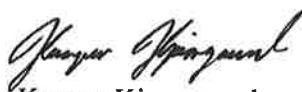
Rødovre, den 11. september 2018

JS Revision

Godkendt Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87



Kasper Kjærsgaard

registreret revisor

mne34537

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterium

Kapitalandel medregnes med andel af associeret selskabs resultat efter skat.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af nettoomsætning, modregnet direkte omkostninger og andre eksterne udgifter.

Andre eksterne udgifter

Andre eksterne udgifter omfatter administrationsomkostninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttet selskab måles i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af tilknyttet selskabs regnskabsmæssige indre værdi. Den samlede nettoopskrivning i tilknyttet selskab henlægges i årsrapporten til en "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Koncerngoodwill afskrives lineært over 5 regnskabsår. Koncerngoodwill under kr. 80.000 straks afskrives i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer er målt til statusdagens kurs.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for tiden 1/6 2017 - 31/5 2018

Note		2017/2018	2016/2017
		kr.	kr.
	Indtægter		
	Bruttofortjeneste	-35.747	-10.179
	Udgifter		
1	Personaleudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før afskrivninger	-35.747	-10.179
	Afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før finansiering	-35.747	-10.179
2	Resultat af kapitalandele	957.496	606.228
	Renteindtægter	10.137	10.351
	Renteudgifter	-129.390	-15.884
	Renteudgifter, koncern	<u>-3.550</u>	<u>0</u>
	Resultat før skat	798.946	590.516
3	Beregnete skatter	<u>34.802</u>	<u>1.980</u>
	Årets resultat	<u><u>833.748</u></u>	<u><u>592.496</u></u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	-229.548	-117.132
	Udbytte	105.800	103.400
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	<u>957.496</u>	<u>606.228</u>
		<u><u>833.748</u></u>	<u><u>592.496</u></u>

Noter

		2017/2018	2016/2017		
		kr.	kr.		
1	Personaleudgifter				
	Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>		
2	Anlægsaktiver		Kapital- andele i		
		Koncern- goodwill	associerede selskaber		
	Anskaffelsessum pr. 1/6 2017	622.500	982.500		
	Tilgang	0	40.000		
	Afgang	<u>-8.895</u>	<u>0</u>		
	Anskaffelsessum pr. 31/5 2018	<u>613.605</u>	<u>1.022.500</u>		
	Afskrivninger pr. 1/6 2017	-373.500	0		
	Afskrivninger i året	<u>-124.500</u>	<u>0</u>		
	Afskrivninger pr. 31/5 2018	<u>-498.000</u>	<u>0</u>		
	Op- og nedskrivninger pr. 1/6 2017	0	-542.449		
	Opskrivninger i året	0	1.081.996		
	Nedskrivninger i året	0	0		
	Koncerngoodwill	0	8.895		
	Udbytte, ekstraordinært	0	0		
	Udbytte, hensat	<u>0</u>	<u>0</u>		
	Op- og nedskrivninger pr. 31/5 2018	<u>0</u>	<u>548.442</u>		
	Bogført værdi pr. 31/5 2018	<u>115.605</u>	<u>1.570.942</u>		
			Resultat		
		Egenkapital	efter skat		
<u>Selskabsnavn</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Kostpris</u>	<u>pr. 31/5 18</u>	<u>2017/2018</u>
				100%	100%
S&P Byg ApS	100%	Hvidovre	<u>1.022.500</u>	<u>1.570.942</u>	<u>1.081.996</u>

Noter (fortsat)

		2017/2018	2016/2017			
		kr.	kr.			
3	Beregnete skatter					
	Selskabsskat, datterselskab	-316.314	-161.986			
	Beregnet selskabsskat	281.512	160.006			
	Udskudt skat, regulering	0	0			
		<u>-34.802</u>	<u>-1.980</u>			
	Den samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>			
4	Egenkapital					
		Overførsel til reserve for nettoop- skrivning				
	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Udbytte</u>	<u>I alt</u>		
	Egenkapital pr. 1/6 2017	50.000	1.704.107	0	103.400	1.857.507
	Udloddet udbytte	0	0	0	-103.400	-103.400
	Negativ reserve primo	0	92.772	-92.772	0	0
	Regulering primo	0	200.677	-200.677	0	0
	Årets resultat	0	-229.548	957.496	0	727.948
	Udbytte	0	0	0	105.800	105.800
	Egenkapital pr. 31/5 2018	<u>50.000</u>	<u>1.768.008</u>	<u>664.047</u>	<u>105.800</u>	<u>2.587.855</u>

5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet indgår i sambeskatning og hæfter i den forbindelse for koncernens selskabsskatter og koncernforbunde selskabers kildeskatter.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.

