

Henrik Ladewig (Adm. direktør, CMA, HD(r))
Allan Seiersen (Statsaut. revisor)
Ulrik Dahl (Reg. revisor)
Kasper Kjærsgaard (Reg. revisor)
John Lauritsen (Statsaut. revisor)

 **JS REVISION**
STATSAUTORISERET REVISIONSAKTIESELSKAB
(CVR-nr. 30836081)

Erhvervsstyrelsen

ML Cornelius Invest ApS

Vedbyholm 106, 2650 Hvidovre

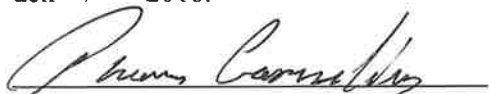
CVR-nr. 36 55 88 49

Årsrapport for tiden 1/6 2015 - 31/5 2016

(2. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,

den 25/10 2016.



Dirigent

Thomas Cornelius

Hjemstedskommune: Hvidovre

Ledelsens årsberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at drive holdingvirksomhed, og efter ledelsens skøn, hermed beslægtet virksomhed.

Økonomisk udvikling

Resultatet er, efter ledelsens opfattelse, tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets udløb, ikke indtruffet betydningsfulde begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Forventet udvikling

Der forventes en positiv udvikling for næste regnskabsår.

Ledelsespåtegning

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for tiden 1/6 2015 - 31/5 2016 for ML Cornelius Invest ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Revision af årsrapport

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Hvidovre, den 9. oktober 2016

Direktion



Thomas Cornelius

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til den daglige ledelse i ML Cornelius Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ML Cornelius Invest ApS for perioden 1/6 2015 - 31/5 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Rødovre, den 9. oktober 2016

JS Revision

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

Egegårdsvej 39 B, 2610 Rødovre

CVR-nr. 30 83 60 81


Allan Seiersen
statsaut. revisor

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

Resultatopgørelsen

Indtægtskriterium

Kapitalandel medregnes med andel af associeret selskabs resultat efter skat.

Selskabsskat og udskudt skat

Selskabsskatten er afsat med 22%.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associeret selskab måles i årsrapporten efter den indre værdis metode.

I balancen medregnes den forholdsmæssige ejerandel af associeret selskabs regnskabsmæssige indre værdi. Den samlede nettoopskrivning i associeret selskab henlægges i årsrapporten til en "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Koncern goodwill afskrives lineært over 5 regnskabsår. Koncerngodwill under kr. 80.000 straksafskrives i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer er målt til statusdagens kurs.

Gældsforpligtelser

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

Resultatopgørelse for tiden 1/6 2015 - 31/5 2016

Note	2015/2016	2014/2015	
	kr.	kr.	
	Indtægter		
3	Resultat af kapitalandele	521.684	278.286
	Udgifter		
	Andre eksterne udgifter	2.736	-3.440
1	Personaleudgifter	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før afskrivninger	524.420	274.846
	Afskrivninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	Resultat før finansiering	524.420	274.846
	Renteindtægter	15.581	0
	Renteudgifter	<u>-734</u>	<u>0</u>
	Resultat før skat	539.267	274.846
2	Beregnete skatter	<u>-3.102</u>	<u>0</u>
	Årets resultat	<u>536.165</u>	<u>274.846</u>
	Resultatdisponering		
	Overført til næste år	-86.719	-103.240
	Udbytte	101.200	99.800
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	<u>521.684</u>	<u>278.286</u>
		<u>536.165</u>	<u>274.846</u>

Balance pr. 31/5 2016

Note		31/5 2016	31/5 2015
	AKTIVER	kr.	kr.
	Kapitalandele i associerede selskaber	<u>413.500</u>	<u>540.786</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>413.500</u>	<u>540.786</u>
3	Anlægsaktiver i alt	<u>413.500</u>	<u>540.786</u>
2	Udskudt skatteaktiv	0	0
	Kortfristede tilgodehavender udbytte hos associerede virksomhed	648.970	400.000
	Øvrige tilgodehavender	<u>25</u>	<u>0</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>648.995</u>	<u>400.000</u>
	Værdipapirer	<u>378.394</u>	<u>0</u>
	Værdipapirer i alt	<u>378.394</u>	<u>0</u>
	Likvide beholdninger i alt	<u>5.952</u>	<u>0</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>1.033.341</u>	<u>400.000</u>
	Aktiver i alt	<u><u>1.446.841</u></u>	<u><u>940.786</u></u>

Balance pr. 31/5 2016

Note		31/5 2016	31/5 2015
	PASSIVER	kr.	kr.
	Selskabskapital	50.000	50.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	0
	Overført til næste år	1.215.011	780.046
	Afsat udbytte	101.200	99.800
4	Egenkapital i alt	<u>1.366.211</u>	<u>929.846</u>
	Gæld til associeret virksomhed	340	340
	Anden gæld	77.188	10.600
	Skyldig selskabsskat	3.102	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>80.630</u>	<u>10.940</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>80.630</u>	<u>10.940</u>
	Passiver i alt	<u>1.446.841</u>	<u>940.786</u>
5	Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.		

Noter

	2015/2016	2014/2015
	kr.	kr.
1 Personaleudgifter		
Gager & lønninger	0	0
Pensioner	0	0
Andre omkostninger til social sikring	0	0
Andre personaleudgifter	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>
2 Beregnede skatter		
Beregnet selskabsskat	3.102	0
Udskudt skat, regulering	0	0
	<u>3.102</u>	<u>0</u>
Den samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>
3 Anlægsaktiver		Kapital- andele i
	Koncern- godwill	associerede selskaber
Anskaffelsessum pr. 1/6 2015	622.500	662.500
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Anskaffelsessum pr. 31/5 2016	<u>622.500</u>	<u>662.500</u>
Afskrivninger pr. 1/6 2015	-124.500	0
Afskrivninger i året	-124.500	0
Afskrivninger pr. 31/5 2016	<u>-249.000</u>	<u>0</u>
Op- og nedskrivninger pr. 1/6 2015	0	-619.714
Opskrivninger i året	0	646.184
Nedskrivninger i året	0	0
Koncerngoodwill	0	0
Hensat udbytte	0	-648.970
Op- og nedskrivninger pr. 31/5 2016	<u>0</u>	<u>-622.500</u>
Bogført værdi pr. 31/5 2016	<u>373.500</u>	<u>40.000</u>

<u>Selskabsnavn</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Kostpris</u>	<u>Egenkapital pr. 31/5 16</u>	<u>Resultat efter skat 2015/2016</u>
				100%	100%
S&P Byg ApS	50%	Hvidovre	<u>662.500</u>	<u>1.377.940</u>	<u>1.292.368</u>

4 Egenkapital

	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Overførsel til reserve for nettoop- skrivning</u>	<u>Udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/6 2015	50.000	780.046	0	99.800	929.846
Udloddet udbytte	0	0	0	-99.800	-99.800
Negativ reserve primo	0	121.714	-121.714	0	0
Årets resultat	0	-86.719	521.684	101.200	536.165
Hensat udbytte	0	648.970	-648.970	0	0
Udlign. neg. reserve	0	<u>-249.000</u>	<u>249.000</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Egenkapital pr. 31/5 2016	<u>50.000</u>	<u>1.215.011</u>	<u>0</u>	<u>101.200</u>	<u>1.366.211</u>

5 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser, end dem der fremgår af årsrapporten.