

# **Gammelskov ApS**

Søndervang 34 , 6780 Skærbæk

CVR-nr. 36555769

## **Årsrapport for 1. juli 2017 - 30. juni 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 12. september 2018

---

Klaus Holberg Jakobsen  
Dirigent

**Gammelskov ApS**

## **Indholdsfortegnelse**

Ledespåtegning og ledelsesberetning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	11

Gammelskov ApS

## Ledelsespåtegning og ledelsesberetning

### Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Gammelskov ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skærbæk, den 11. september 2018

#### Direktion

Klaus Holberg Jakobsen  
Direktør

### Ledelsesberetning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er køb, salg, drift samt kapitalanbringelse i landbrug og landbrugsejendomme og dermed beslægtet virksomhed.

**Gammelskov ApS**

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i Gammelskov ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Gammelskov ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aabenraa, den 11. september 2018

### **Intension Statsautoriseret Revisionsaktieselskab**

CVR-nr. 26632315

Torben Eskildsen , mne35789

Statsautoriseret revisor

**Gammelskov ApS**

**Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	Gammelskov ApS Søndervang 34 6780 Skærbæk
Telefon	40261219
E-mail	kja@protech-cnc.dk
CVR-nr.	36555769
Stiftelsesdato	3. marts 2015
Regnskabsår	1. juli 2017 - 30. juni 2018
<b>Direktion</b>	Klaus Holberg Jakobsen , Direktør
<b>Revisor</b>	Intension Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Næstmark 25 6200 Aabenraa Telefon 74 62 34 40  Ansvarlig revisor: Torben Eskildsen Kontaktperson: Anette Elise Jaenicke
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank Strandbygade 2 6700 Esbjerg

Gammelskov ApS

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Gammelskov ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B, med enkelte tilvalg fra højere klasser.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens §32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Indtægter fra udlejning indregnes i takt med med indbetaling af huslejen. Lejeindtægten indregnes uden fradrag af moms, da der er tale om boligudlejning.

Indtægter fra forpagtning af jord indregnes i takt med betaling af forpagtningsafgiften. Forpagtningsafgiften indregnes efter fradrag af moms.

Andre salgsindtægter indregnes som omsætning efter faktureringsprincippet og indregnes efter fradrag af moms.

#### Vareforbrug/omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Vareforbrug omfatter omkostninger der er afholdt i årets løb, til varekøb og vedligeholdelse af driftsmateriel samt drift og vedligeholdelse af ejendomme og jordareal.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, IT m.v.

#### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktiverens brugstid i virksomheden. Aktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	10.474 t.kr.
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 t.kr.

Der afskrives ikke på grunde.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder årets renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Gammelskov ApS

### Anvendt regnskabspraksis

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning. Selskabsskaten fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Landbrugsjord vurderes til dagspris på grundlag af den salgspris pr. hektar, som er normalt for området. Opskrivninger og tilbageførsel heraf med fradrag for udskudt skat indregnes direkte i egenkapitalen.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

#### Hensatte forpligtelser

##### Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

##### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

#### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Gammelskov ApS

**Resultatopgørelse**

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>363.042</b>	<b>351.445</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-78.155	-75.060
<b>Driftsresultat</b>		<b>284.887</b>	<b>276.385</b>
Andre finansielle indtægter		40.888	0
Finansielle omkostninger		-1	-849
<b>Resultat før skat</b>		<b>325.774</b>	<b>275.536</b>
Skat af årets resultat		-71.668	-60.800
<b>Årets resultat</b>		<b>254.106</b>	<b>214.736</b>
<b>Resultatdisponering</b>			
Overført resultat		254.106	214.736
<b>Resultatdisponering</b>		<b>254.106</b>	<b>214.736</b>



Gammelskov ApS

**Balance 30. juni 2018**

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Aktiver</b>			
Grunde og bygninger		13.543.527	7.271.265
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		48.176	64.233
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>13.591.703</b>	<b>7.335.498</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>13.591.703</b>	<b>7.335.498</b>
Andre tilgodehavender		939.528	816.823
Periodeafgrænsningsposter		7.767	5.695
<b>Tilgodehavender</b>		<b>947.295</b>	<b>822.518</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>387.455</b>	<b>119.721</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>1.334.750</b>	<b>942.239</b>
<b>Aktiver</b>		<b>14.926.453</b>	<b>8.277.737</b>

## Gammelskov ApS

## Balance 30. juni 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		7.500.000	7.500.000
Reserve for opskrivninger		4.680.000	0
Overført resultat		683.145	429.039
<b>Egenkapital</b>		<b>12.863.145</b>	<b>7.929.039</b>
Hensættelser til udskudt skat		1.391.304	47.640
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>1.391.304</b>	<b>47.640</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		600.000	200.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		72.004	74.816
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>672.004</b>	<b>274.816</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	26.242
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>26.242</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>672.004</b>	<b>301.058</b>
<b>Passiver</b>		<b>14.926.453</b>	<b>8.277.737</b>

Gammelskov ApS

**Noter**

**2017/18**

**2016/17**

**1. Andre noteoplysninger**

Selskabet har været sambeskattet med tilknyttede virksomheder i året, og hæfter for disse andre virksomheders selskabsskat. Eventuelle senere korrektioner af den skattepligtige sambeskatningsindkomst eller kildeskatter vil kunne medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Den samlede sambeskatningsforpligtelse fremgår af regnskabet Jakobsen Group Holding ApS, cvr.nr. 54581436. Fra den samlede sambeskatningsforpligtelse skal trækkes selskabets egen skat som fremgår af posten "Selskabsskat" i balancen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Klaus Holberg Jakobsen (CPR valideret)

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-299737387841

IP: 95.154.xxx.xxx

2018-09-17 08:39:40Z

NEM ID 

## Torben Eskildsen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:26632315-RID:12346743e234567879

IP: 87.116.xxx.xxx

2018-09-18 07:03:38Z

NEM ID 

## Klaus Holberg Jakobsen (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-299737387841

IP: 95.154.xxx.xxx

2018-09-21 10:42:08Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: NX81V-E7I6T-B84CY-TZVHY-SXZ4M-4YPII

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>