

# Byggesmart ApS

Ståbyvej 32, 5672 Broby

**CVR-nr. 36 55 43 98**

**Årsrapport for perioden  
1. juli 2016 til 30. juni 2017**

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 06/12 2017

---

Jakob Christiansen  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

## Side

### **Påtegninger**

Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2

### **Ledelsesberetning**

Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4

### **Årsregnskab**

Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter til årsrapporten	9
Anvendt regnskabspraksis	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for Byggesmart ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Broby, den 6. december 2017

### Direktion

Frank Jul Larsen

Jakob Christiansen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i Byggesmart ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Byggesmart ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 6. december 2017

### **Baker Tilly Denmark**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91

Thomas Clausen  
Statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

Selskabet

Byggesmart ApS  
Ståbyvej 32  
5672 Broby

CVR-nr.: 36 55 43 98  
Regnskabsperiode: 1. juli 2016 - 30. juni 2017  
Stiftet: 20. februar 2015  
Hjemsted: Assens Kommune

Direktion

Frank Jul Larsen  
Jakob Christiansen

Revisor

Baker Tilly Denmark  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Hjallesevej 126  
5230 Odense M

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er drive internetportalen Byggesmart ApS hvor private kan indhente diverse byggetilbud samt hermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016/17 udviser et underskud på kr. 14.910, og selskabets balance pr. 30. juni 2017 udviser en egenkapital på kr. 32.202.

### Kapitalberedskab og likviditet

Der henvises til note 1.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der henvises til note 2.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse

### 1. juli 2016 - 30. juni 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 t.kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-13.052</b>	<b>-33</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-18.576	-20
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-31.628</b>	<b>-53</b>
Finansielle omkostninger		-858	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>-32.486</b>	<b>-53</b>
Skat af årets resultat	4	17.576	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-14.910</b>	<b>-53</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-14.910	-53
		<b>-14.910</b>	<b>-53</b>

## Balance 30. juni 2017

	Note	2016/17	2015/16
		kr.	t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Færdiggjorte udviklingsprojekter		54.067	73
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	5	<b>54.067</b>	<b>73</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>54.067</b>	<b>73</b>
Selskabsskat		20.435	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>20.435</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>14.280</b>	<b>30</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>34.715</b>	<b>30</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>88.782</b>	<b>103</b>



## Balance 30. juni 2017

	Note	2016/17 kr.	2015/16 t.kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50
Overført resultat		-17.798	-3
<b>Egenkapital</b>		<b>32.202</b>	<b>47</b>
Hensættelse til udskudt skat		2.859	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>2.859</b>	<b>0</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		17.437	18
Anden gæld		36.284	38
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>53.721</b>	<b>56</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>53.721</b>	<b>56</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>88.782</b>	<b>103</b>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Usikkerhed ved indregning og måling	2		
Eventualposter m.v.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## Egenkapitaloppgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. juli	50.000	-2.888	47.112
Årets resultat	0	-14.910	-14.910
<b>Egenkapital 30. juni</b>	<b>50.000</b>	<b>-17.798</b>	<b>32.202</b>

## Noter til årsrapporten

### 1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Som det fremgår af årsregnskabet har selskabet været uden egentlig aktivitet i regnskabsåret.

Ledelsen er pt. i gang med at undersøge muligheden for et eventuelt salg af virksomhedens væsentligste aktiv, der består af hjemmesiden Byggesmart.dk.

Med henblik på at sikre den fortsatte drift har ejerkredsen afgivet støtteklæring, der sikrer lividitet til indfrielse af selskabets kreditorer.

### 2 Usikkerhed ved indregning og måling

#### *Udviklingsprojekter*

Selskabet har indregnet udviklingsprojekter med en bogført værdi på t.kr. 54.

Udviklingsprojekter relaterer sig til udvikling af hjemmeside.

Det er ledelsens vurdering, at den bogførte værdi af hjemmesiden mindst svarer til markedsprisen ved et eventuelt salg til tredjemand.

### 3 Personaleomkostninger

Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere

	2016/17 kr.	2015/16 t.kr.
	<u>0</u>	<u>0</u>

### 4 Skat af årets resultat

Årets udskudte skat

Regulering af skat vedrørende tidligere år

	-6.968	0
	-10.608	0
	<u><u>-17.576</u></u>	<u><u>0</u></u>

## Noter til årsrapporten

### 5 Immaterielle anlægsaktiver

	Færdiggjorte udviklingsproje kter <hr/> kr.
Kostpris 1. juli	<hr/> 92.886
Kostpris 30. juni	<hr/> 92.886
Af- og nedskrivninger 1. juli	20.243
Årets afskrivninger	<hr/> 18.576
Af- og nedskrivninger 30. juni	<hr/> 38.819
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b><hr/><hr/>54.067</b>

#### Særlige forudsætninger vedrørende udviklingsprojekter og skatteaktiver

Færdiggjorte udviklingsprojekter omfattet af udvikling af hjemmeside.  
Hjemmesiden er taget i brug, men som det fremgår af note 1 har der ikke været aktivitet i 2016/17.  
Ledelsen har derfor vurderet om der er behov for nedskrivning af aktivet. Det er ledelsens vurdering, at aktivet kan afhændes til en højere værdi end den bogførte værdi, hvorfor der ikke er foretaget nedskrivning.

## Noter til årsrapporten

### **6 Eventualposter m.v.**

Ingen.

### **7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Byggesmart ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er en sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

#### *Udviklingsprojekter, patenter og licenser*

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, gager og afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til udviklingsaktiviteter.

Udviklingsprojekter, der er indregnet i balancen, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet afskrives udviklingsomkostninger lineært over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 5 år.

Fortjeneste og tab ved salg af udviklingsprojekter, patenter og licenser opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter, henholdsvis andre driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.



## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.