

REALFARM ApS

**Athensvej 30
2300 København S**

CVR nr. 36551380

**Årsrapport
1. jan. 2023 - 31. dec. 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
16. jan. 2024

Lars Nygaard
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger

3

Påtegninger

Ledespåtegning

4

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

5

Årsrapporten

Anvendt regnskabspraksis

6

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

8

Balance 31. dec. 2023

9

Noter

11

Selskabsoplysninger

Selskabet

REALFARM ApS
Athensvej 30
2300 København S

CVR-nr:	36551380
Stiftelsesdato:	23. feb. 2015
Direktion:	Lars Nygaard
Regnskabsår:	1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

Ledelsespåtegning

Direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023 for REALFARM ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. dec. 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det anbefales at årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København S, den 16. jan. 2024

Direktion

Lars Nygaard
Direktør

Ledelsesberetning

Selskabets væsentlige aktiviteter

Selskabets formål er drift af lydstudie herunder assistance med indspilning og redigering af lyd samt dermed beslægtet virksomhed

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse udviser et underskud på kr. -67.960, og selskabets balance pr. 31. dec. 2023 udviser en egenkapital på kr. 37.712.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i kr.

Resultatopgørelsen

Bruttoresultat

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter værdipapirer, renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	5 %
Indretning af lejede lokaler	0 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan. 2023 - 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Bruttoresultat		-35.411	18.636
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-32.549	-32.549
Resultat før finansielle poster		-67.960	-13.913
Øvrige finansielle omkostninger		0	-3.856
Resultat før skat		-67.960	-17.769
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-67.960	-17.769
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-67.960	-17.769
Årets resultat		-67.960	-17.769

Balance 31. dec. 2023

Note	2023	2022
	kr.	kr.
Aktiver		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	104.910	118.024
Indretning af lejede lokaler	9.719	29.154
Materielle anlægsaktiver	114.629	147.178
Anlægsaktiver i alt	114.629	147.178
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	48.393
Udskudt skatteaktiv	13.869	13.869
Tilgodehavender moms og afgifter	4.826	0
Tilgodehavender	18.695	62.262
Likvide beholdninger	31.835	34.331
Omsætningsaktiver i alt	50.530	96.593
Aktiver i alt	165.159	243.771

Balance 31. dec. 2023

	Note	2023	2022
		kr.	kr.
Passiver			
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		-12.288	37.903
Egenkapital		37.712	87.903
Kortfristet gæld til selskabsdeltagere og ledelse		123.947	141.716
Anden gæld		3.500	3.500
Skyldig moms og afgifter		0	10.652
Kortfristede forpligtelser		127.447	155.868
Gældsforpligtelser		127.447	155.868
Passiver i alt		165.159	243.771

Noter

1. Personalemkostninger

I alt

Gennemsnitligt antal ansatte

2023	2022
kr.	kr.
<u>0</u>	<u>0</u>
<u>0</u>	<u>0</u>

2. Oplysning om eventualforpligtelser

Sambeskatning med NyX Holding ApS

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Lars Nygaard

Navnet returneret af dansk MitID var:

Lars Nygaard

Direktør

Direktør

ID: 81aae7b7-9094-465e-829e-d1aea32f7dbf

Tidspunkt for underskrift: 17-01-2024 kl.: 16:22:50

Underskrevet med MitID



Lars Nygaard

Navnet returneret af dansk MitID var:

Lars Nygaard

Direktør

Dirigent

ID: 81aae7b7-9094-465e-829e-d1aea32f7dbf

Tidspunkt for underskrift: 17-01-2024 kl.: 16:22:50

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 8c3bc0WWRUM251488630

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.