

Tømrer Hansen ApS

Håndværkervej 1
3390 Hundested

CVR-nr. 36 55 02 60

Årsrapport for perioden
1. januar til 31. december 2023

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 30. april 2024

Christian Hansen
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023	13
Balance 31. december 2023	14
Egenkapitalopgørelse	16
Noter	17

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Tømrer Hansen ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hundested, den 12. marts 2024

Direktion

Christian Hansen

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i Tømrer Hansen ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Tømrer Hansen ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vor udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vort ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorerers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vore øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vor opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vor konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vor konklusion.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vor konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vor udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vort ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vor viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vort ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hillerød, den 12. marts 2024

Nærrevisión A/S
Godkendt Revisionsvirksomhed - FSR danske revisorer
CVR-nr. 17 52 43 05

Dennis Mikkelsen
Registreret revisor
mne33799

Selskabsoplysninger

Selskabet

Tømrer Hansen ApS
Håndværkervej 1
3390 Hundested

CVR-nr.: 36 55 02 60

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2023

Hjemsted: Halsnæs

Direktion

Christian Hansen

Moderselskab

C.H.R. Holding ApS

Revisor

Nærrevision A/S
Godkendt Revisionsvirksomhed - FSR danske revisorer
Rønnevangsalle 6
3400 Hillerød

Pengeinstitut

Sparekassen Sjælland
Nørregade 25A
3390 Hundested

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Som tømrervirksomhed har selskabets væsentligste aktivitet i lighed med tidligere år bestået i at drive service- og byggevirksomhed.

Virksomhedens kerneforretninger er:

- Træhusbyggeri, hovedsagligt boligbyggeri for private og professionelle bygherrer
- Service og renovering i hele Nordsjælland
- Tegnearbejde, projektering og indhentning af myndighedstilladelse til private enfamilieshuse

Vi udfører total-, hoved- og fagentrepriser. En del af arbejderne udføres i egenproduktion med egne håndværkere indenfor fagene tømrer- og snedkerarbejde.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2023 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på DKK 191.067, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på DKK 2.935.900.

Ledelsesberetning

Aktiviteter i 2023

Af spændende opgaver til erhverv kan nævnes vores udførelse af fugletårn, horisontpavillion og boardwalk på Naturpark Amager, og PH park i Hørsholm. Disse projekter repræsenterer eksempler på vores engagement i at skabe imponerende arkitektoniske byværker.

I lokalområdet har vi haft fornøjelsen af flere totalrenoveringer og tilbygninger samt opførelse af flere sommerhuse. Opgaver hvor vi udnytter vores stærke kompetencer, og hvor vi sikrer en stærk koordinering mellem faggrupperne, der sikrer en effektiv opgaveløsning. Denne koordinering vil i fremtiden fortsat være en prioritet hos os.

Årets resultat

Selvom årets resultat er mindre end planlagt, har vi formået at udvikle virksomhedens kerneforretning og har haft betydelig fremgang i virksomhedens tegnestue. Med vores tegnestue er vi i stand til hurtigt og fleksibelt at opfylde vores kunders ønsker til ny- og ombygningsprojekter. Den fleksibilitet og kundetilfredshed vil også i fremtiden være en prioritet hos os.

Udvikling og fremtidige planer

Vi har fokus på at følge med udviklingen om bæredygtigt byggeri og ESG-aktiviteter samt investerer i udvikling af faglige kompetencer. Vi fortsætter med at fokusere på at øge vores markedsandel i Nordsjælland og se på nye muligheder for at optimere de opgavetyper, som vi satser på.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Tømrer Hansen ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2023 er aflagt i DKK

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af ydelser samt handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 kr.

Aktiver med en kostpris på under DKK 32.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspri- sen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter

Alle leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede for- pligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Feriepengeforpligtelsen, som virksomhedens medarbejdere optjener i overgangsperioden 1. september 2019 – 31. august 2020, administreres af virksomheden, og indbetales til feriefonden før lønmodtagerens pensionsalder. Forpligtelsen indgår i posten Anden gæld, som henholdsvis kortfristet og langfristet gæld. Anden gæld måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede gældsforpligtelser, omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
Bruttofortjeneste		12.298.946	18.163.443
Personaleomkostninger	1	<u>-11.959.079</u>	<u>-15.913.092</u>
Resultat før af- og nedskrivninger		339.867	2.250.351
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-10.000	-5.000
Andre driftsomkostninger		<u>-38.400</u>	<u>0</u>
Resultat før finansielle poster		291.467	2.245.351
Finansielle indtægter	2	12.772	14.288
Finansielle omkostninger	3	<u>-54.848</u>	<u>-42.936</u>
Resultat før skat		249.391	2.216.703
Skat af årets resultat	4	<u>-58.324</u>	<u>-492.986</u>
Årets resultat		<u>191.067</u>	<u>1.723.717</u>
Overført resultat		<u>191.067</u>	<u>1.723.717</u>
		<u>191.067</u>	<u>1.723.717</u>

Balance 31. december 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	35.000	45.000
Materielle anlægsaktiver		35.000	45.000
Anlægsaktiver i alt		35.000	45.000
Råvarer og hjælpematerialer		673.560	221.300
Varebeholdninger		673.560	221.300
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.057.387	7.256.874
Igangværende arbejder for fremmed regning		1.924.039	2.212.783
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		247.001	541.414
Andre tilgodehavender		0	2.028
Udskudt skatteaktiv		0	28.253
Periodeafgrænsningsposter		316.448	572.177
Tilgodehavender		5.544.875	10.613.529
Likvide beholdninger		2.628.730	2.273.547
Omsætningsaktiver i alt		8.847.165	13.108.376
Aktiver i alt		8.882.165	13.153.376

Balance 31. december 2023

	<u>Note</u>	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
Passiver			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		2.885.900	2.694.833
Egenkapital		2.935.900	2.744.833
Hensættelse til udskudt skat		30.071	0
Hensatte forpligtelser i alt		30.071	0
Feriepengeforpligtelser		711.496	675.174
Langfristede gældsforpligtelser		711.496	675.174
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.244.474	5.767.201
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		25.821	72.446
Selskabsskat		0	473.176
Anden gæld		1.284.403	2.859.546
Periodeafgrænsningsposter		650.000	561.000
Kortfristede gældsforpligtelser		5.204.698	9.733.369
Gældsforpligtelser i alt		5.916.194	10.408.543
Passiver i alt		8.882.165	13.153.376

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført re- sultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2023	50.000	2.694.833	2.744.833
Årets resultat	0	191.067	191.067
Egenkapital 31. december 2023	<u>50.000</u>	<u>2.885.900</u>	<u>2.935.900</u>

Noter

	<u>2023</u> DKK	<u>2022</u> DKK
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	10.428.127	14.022.656
Pensioner	992.999	1.150.733
Andre omkostninger til social sikring	338.716	447.846
Andre personaleomkostninger	<u>199.237</u>	<u>291.857</u>
	<u>11.959.079</u>	<u>15.913.092</u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>25</u>	<u>32</u>
2 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	12.310	13.609
Andre finansielle indtægter	<u>462</u>	<u>679</u>
	<u>12.772</u>	<u>14.288</u>
3 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>54.848</u>	<u>42.936</u>
	<u>54.848</u>	<u>42.936</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	-16.742	473.176
Årets udskudte skat	<u>75.066</u>	<u>19.810</u>
	<u>58.324</u>	<u>492.986</u>

Noter

5 Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2023	50.000
Tilgang i årets løb	158.400
Afgang i årets løb	<u>-158.400</u>
Kostpris 31. december 2023	<u>50.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2023	5.000
Årets afskrivninger	<u>10.000</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2023	<u>15.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023	<u><u>35.000</u></u>

6 Leje- og leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser fra operationel leasing.
Samlede fremtidige leasingydelser:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	DKK	DKK
Inden for et år	671.966	651.906
Mellem 1 og 5 år	878.533	1.431.507
Efter 5 år	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u><u>1.550.499</u></u>	<u><u>2.083.413</u></u>

Anvisningsforpligtelse vedrørende operationel leasing. Forventede restværdier ved kontrakternes udløb

697.480	669.980
---------	---------

Noter

7 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet C.H.R. HOLDING ApS (Administrationselskab) og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for garanti på t.kr. 270, er lagt indestående på sikringskonti med bogført værdi t.kr. 270.

Der er stillet sædvanlige arbejdsgarantier vedrørende entrepriser, som pr. 31. december 2023 udgør t.kr. 667.