

HL INVEST AARHUS ApS

Ceres Allé 7, 18 3
8000 Aarhus C

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

28/06/2019

Hans Hansen Lund
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden HL INVEST AARHUS ApS
Ceres Allé 7, 18 3
8000 Aarhus C

Telefonnummer: 40284069

CVR-nr: 36549955

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for HL Invest ApS.

Selskabets hovedaktivitet er investering i fast ejendom og værdipapirer.

I 2018 har selskabet investeret og ejer yderligere ½ anpart i K/S Atlantic.

Resultatopgørelsen for investeringen i K/S Atlantic beregnes pr. 31/12 i stedet for resultatet i K/S Atlantic's reviderede årsregnskab pr. 30/9 hvert år.

Som følge heraf må selskabet i 2018 udgiftsdføre et væsentlig tab på aktiebeholdningen som følge af de faldende kurser på aktierne i K/S Atlantic efter årsregnskabet i dette selskab blev afsluttet pr. 30/9-2018.

Årsregnskabet for 2018 i HL Invest Aps. udviser et underskud på kr.307.274, eller kr.234.334 efter der er indtægtsført

kr.72.940 som udskudt skat.

Efter K/S Atlantic har købt yderligere en hotelejeendom i Kolding udgør de regnskabsmæssige afskrivninger 2% af

anskaffelsessummerne excl. grundværdier. I 2018 udgør de regnskabsmæssige afskrivninger kr.24.271.

De tidligere foretagne regnskabsmæssige afskrivninger for ejendommene er indtægtsført med kr.15.678.

Der udbetales ikke udbytte, hvorefter årsresultatet - kr.234.334 overføres til næste år.

Årsregnskabet giver efter direktionens opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31/12-2018 og selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1/1-31/12-2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hans Hansen Lund blev genvalgt som direktør på generalforsamlingen.

Selskabets resultat var i 2017 begunstiget af stigende kurser på aktiebeholdningen. Dette har ikke været tilfældet i 2018, hvor resultatet var negativt. I 2019 og de kommende år forventer vi et positivt resultat.

Aarhus, 28. juni 2019

Hans Lund
direktør

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		-296.778	296.680
Nedskrivning af finansielle aktiver		-10.496	-5.244
Ordinært resultat før skat		-307.274	291.436
Skat af årets resultat	1	72.940	60.411
Årets resultat		-234.334	231.025
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		-234.334	231.025
I alt		-234.334	231.025

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Tilgodehavende skat		10.810	
Andre tilgodehavender			15.483
Tilgodehavender i alt		10.810	15.483
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.431.315	931.006
Værdipapirer og kapitalandele i alt		1.431.315	931.006
Likvide beholdninger		12.764	35.137
Omsætningsaktiver i alt		1.454.889	981.626
Aktiver i alt		1.454.889	981.626

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.	2	80.000	80.000
Andre reserver		315.636	106.547
Overført resultat		-234.334	231.025
Forslag til udbytte		0	0
Egenkapital i alt		161.302	417.572
Skyldig selskabsskat		0	60.411
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		1.293.587	503.643
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	0
Gældsforpligtelser i alt		1.293.587	564.054
Passiver i alt		1.454.889	981.626

Noter

1. Skat af årets resultat

	2018 kr.	2017 kr.
Aktuel skat, henlæggelse til skat 2017		60.411
Ændring af udskudt skat 22% af tab 307.274 + bygn.afskr.24.271	72.940	
	72.940	60.411

2. Registreret kapital mv.

Aktie-/anpartskapitalen består af xxx aktier a xxx kr. Aktierne/anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i aktiekapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital 31.12.2018	80.000
Tilgang dd.mm.åå, kapitaludvidelse	
Aktie-/anpartskapital ultimo	80.000
Anpartskapital ultimo 2017	80.000
Reserve regnskab 2017	337.572
Overført resultat 2018	-234.334
- betalt skat 2018 kr.82.347	
heraf afsat primo -60.411	-21.936
Egenkapital ultimo 2018	161.302

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret