

**ÅRSRAPPORT**

**1. januar - 31. december 2020**

**LOLLE & NIELSEN HOLDING APS**

**Bådehavns­gade 42 F, st. tv.  
2450 København SV**

**CVR-nr. 36 54 87 62  
6. regnskabsår**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
28. juni 2021

Andreas Lolle  
Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| Selskabsoplysninger                             | 1           |
| Ledelsespåtegning                               | 2           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 3           |
| Ledelsesberetning                               | 4           |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 5-8         |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020 | 9           |
| Balance pr. 31. december 2020                   | 10-11       |
| Noter   | 12          |

**Selskabet:**

Lolle & Nielsen Holding ApS  
Bådehavns­gade 42 F, st. tv.  
2450 København SV

**Direktion:**

Andreas Lolle  
Steffen Nielsen Österberg

**Revisor:**

Lægård Revision  
Statsautoriseret revisionsfirma  
Østerbrogade 62  
2100 København Ø

**Tilknyttede og associerede virksomheder:**

Lolle og Nielsen ApS  
CVR-nr. 34 21 52 19

Conhoist ApS  
CVR-nr. 38 20 00 03

Flowdesk ApS  
CVR-nr. 38 34 42 42

Ambitlocker ApS  
CVR-nr. 38 92 30 80

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2020 for Lolle & Nielsen Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen erklærer at selskabet opfylder betingelserne for at fravælge revision.

København, den 28. juni 2021.

**Direktionen:**

---

Andreas Lolle

---

Steffen Nielsen Österberg

**Til ledelsen i Lolle & Nielsen Holding ApS.**

Vi har opstillet årsregnskabet for Lolle & Nielsen Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 28. juni 2021.  
Lægård Revision, CVR-nr. 18 43 70 82  
Statsautoriseret revisionsfirma

Jørn Møller Christoffresen  
Registreret revisor  
MNE-nr. mne15013

**Væsentligste aktiviteter:**

Lolle & Nielsen Holding ApS' væsentligste aktivitet er at eje anparter i andre kapitalselskaber og hermed efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og forhold:**

Selskabet er i regnskabsåret fusioneret med den tilknyttede virksomhed, Upclimber ApS. Sammenligningstallene i regnskabet er som følge af virksomhedssammenslutningen ikke ændret, som beskrevet under anvendt regnskabspraksis.

Årsregnskabet for Lolle & Nielsen Holding ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

De væsentligste områder af den anvendte regnskabspraksis, der bortset fra nedenstående, er uændret i forhold til sidste år, er omtalt nedenfor.

### **Virksomhedssammenslutninger og virksomhedsovertagelser**

Årsregnskabet er aflagt ved brug af bogført værdi-metoden med virkning fra 1. januar 2020 i overensstemmelse med muligheden i årsregnskabslovens § 123. Der er således ikke sket tilpasning af sammenligningstal.

### **GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som kan udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### **RESULTATOPGØRELSEN:**

#### **Bruttofortjeneste og -tab:**

Bruttofortjeneste og -tab indeholder nettoomsætning og andre driftsindtægter fratrukket andre eksterne omkostninger.

#### **Nettoomsætning:**

Nettoomsætningen omfatter årets fakturerede og leverede salg med fradrag af afgivne rabatter, med regulering for forskydningen i igangværende arbejder opgjort til forventet salgspris. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af afgivne rabatter i forbindelse med salget.

**Andre driftsindtægter/-omkostninger:**

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

**Andre eksterne omkostninger:**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og salg.

**Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder:**

Den forholdsmæssige andel af årets resultat i tilknyttede virksomheder, reguleret for interne gevinster og tab, er indregnet i modervirksomhedens resultatopgørelse.

**Finansielle poster:**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, gebyrer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

**Skat af årets resultat:**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskabet for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.



**AKTIVER:****Finansielle anlægsaktiver:**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er i modervirksomhedens balance målt til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdier, reguleret for interne gevinster og tab.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives denne til lavere værdi.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi værdiansættes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang tilgodehavendet er uerholdigt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet.

**Tilgodehavender:**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

**Likvide beholdninger:**

Likvide beholdninger består af likvider i virksomhedens kassebeholdning, samt indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.

**PASSIVER:****Skyldig skat og udskudt skat:**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

**Gældsforpligtelser:**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til tilknyttede virksomheder og anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**KONCERNREGNSKAB:**

Under henvisning til årsregnskabslovens §110 har selskabet undladt at udarbejde koncernregnskab.

| Note   | 2020            | 2019           |
|--|-----------------|----------------|
| 1 BRUTTOFORTJENESTE                                  | 29.658          | 1.260.031      |
| Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | -526.806        | -28.467        |
| 2 Finansielle indtægter                              | 0               | 43.000         |
| 3 Finansielle omkostninger                           | -13.366         | -8.994         |
| INDTJENINGSBIDRAG                                    | -510.514        | 1.265.570      |
| Afskrivninger  | 0               | -2.499         |
| RESULTAT FØR SKAT                                    | -510.514        | 1.263.071      |
| Skat af årets resultat                               | -15.917         | -291.232       |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b>                                | <b>-526.431</b> | <b>971.839</b> |
| <br>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING                  |                 |                |
| Udbytte for regnskabsåret                            | 0               | 50.000         |
| Overført overskud                                    | -526.431        | 921.839        |
| <b>DISPONERET I ALT</b>                              | <b>-526.431</b> | <b>971.839</b> |

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020**  
**AKTIVER**

**10**

| <u>Note</u>                                  | <u>2020</u>      | <u>2019</u>      |
|--|------------------|------------------|
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     | 1.327.145        | 977.634          |
| Kapitalandele i associerede virksomheder     | 125.000          | 125.000          |
| <b>FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER</b>             | <b>1.452.145</b> | <b>1.102.634</b> |
| <br>   |                  |                  |
| <b>ANLÆGSAKTIVER</b>                         | <b>1.452.145</b> | <b>1.102.634</b> |
| <br>   |                  |                  |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  | 0                | 38.946           |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 1.147.707        | 2.216.698        |
| Selskabsskat                                 | 20.040           | 0                |
| <b>TILGODEHAVENDER</b>                       | <b>1.167.747</b> | <b>2.255.645</b> |
| <br>   |                  |                  |
| <b>LIKVIDE BEHOLDNINGER</b>                  | <b>78.826</b>    | <b>140.520</b>   |
| <br>   |                  |                  |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>                     | <b>1.246.573</b> | <b>2.396.165</b> |
| <br>   |                  |                  |
| <b>AKTIVER I ALT</b>                         | <b>2.698.718</b> | <b>3.498.799</b> |

**BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020**  
**PASSIVER**

**11**

| <u>Note</u>                            | <u>2020</u>      | <u>2019</u>      |
|--|------------------|------------------|
| Virksomhedskapital                     | 50.000           | 50.000           |
| Overført overskud                      | 871.509          | 1.397.941        |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret    | 0                | 50.000           |
| <b>EGENKAPITAL</b>                     | <b>921.509</b>   | <b>1.497.941</b> |
| <br>                                   |                  |                  |
| Andre hensatte forpligtelser           | 1.323.379        | 1.468.414        |
| <b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>          | <b>1.323.379</b> | <b>1.468.414</b> |
| <br>                                   |                  |                  |
| Selskabsskat                           | 0                | 252.939          |
| Gæld til tilknyttede virksomheder      | 253.757          | 154.462          |
| Anden gæld                             | 200.072          | 125.043          |
| <b>KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER</b> | <b>453.829</b>   | <b>532.444</b>   |
| <br>                                   |                  |                  |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT</b>        | <b>453.829</b>   | <b>532.444</b>   |
| <br>                                   |                  |                  |
| <b>PASSIVER I ALT</b>                  | <b>2.698.718</b> | <b>3.498.799</b> |

Note

3 Eventualforpligtelser

| 1 | Finansielle indtægter                       | 2020     | 2019          |
|---|---|----------|---------------|
|   | Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder | 0        | 43.000        |
|   | <b>I ALT</b>                                | <b>0</b> | <b>43.000</b> |

| 2 | Finansielle omkostninger                   | 2020          | 2019         |
|---|--|---------------|--------------|
|   | Renteomkostninger tilknyttede virksomheder | 5.542         | 2.700        |
|   | Renteomkostninger, kapitalejere            | 5.000         | 5.000        |
|   | Renteomkostninger i øvrigt                 | 1.052         | 1.202        |
|   | <b>RENTEOMKOSTNINGER I ALT</b>             | <b>11.594</b> | <b>8.902</b> |
|   | Diverse finansielle omkostninger           | 1.772         | 91           |
|   | <b>I ALT</b>                               | <b>13.366</b> | <b>8.994</b> |

### 3 Eventualforpligtelser

Selskabet hæfter solidarisk for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat. Den samlede skyldige selskabsskat fremgår balancen. Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomsten og kildeskat m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jørn Møller Christoffersen

### Registreret revisor

På vegne af: Lægård Revision

Serienummer: CVR:18437082-RID:95899329

IP: 91.133.xxx.xxx

2021-06-29 13:06:32Z

NEM ID 

## Steffen Nielsen

### Direktør

På vegne af: Lolle & Nielsen Holding ApS

Serienummer: PID:9208-2002-2-873626079525

IP: 80.63.xxx.xxx

2021-06-29 13:52:57Z

NEM ID 

## Andreas Lolle

### Direktør og dirigent

På vegne af: Lolle & Nielsen Holding ApS

Serienummer: CVR:36548762-RID:42516078

IP: 93.162.xxx.xxx

2021-06-30 11:26:40Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 5HTJ5-KQ7PW-7HJF7-F0P6M-XPk37-AW3K4

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>