

ANPARTSSELSKABET ARBEJDETS LYST

Krashavevej 34
3760 Gudhjem

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

25/01/2020

vera Keim
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden ANPARTSSELSKABET ARBEJDETS LYST
Krashavevej 34
3760 Gudhjem

e-mailadresse: kontakt@lyngbopermahave.dk

CVR-nr: 36548177

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for ANPARTSSELSKABET ARBEJDETS LYST.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

krashavevej 34, 3760 gudhjem, den 25/01/2020

Direktion

Elisabeth Collé

Bestyrelse

Hans Peter Thue Wiborg

Tobias Tomas Kjærsgaard

Elisabeth Collé

Vera Yvonne Keim

Mads Kissow

Morten Søfting

Julie Castmar-Jensen

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter:

Årets væsentligste aktiviteter har været udlejning via Air bnb samt rundvisninger af "tårnet" og skovhaven.

udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:

Det økonomiske resultat for 2019 var på et mindre overskud på 8500 kr. resultatet har levet op til forventningerne og forventes øget i 2020 grundet yderligere udlejning.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		181.904	245.530
Vareforbrug		-85.506	-289.305
Ejendomsomkostninger		-11.077	-2.594
Administrationsomkostninger		-28.199	-1.073
Bruttoresultat		57.122	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			-4.983
Resultat af ordinær primær drift		57.122	-60.840
Ordinært resultat før skat		57.122	-72.554
Skat af årets resultat			-6.020
Årets resultat		57.122	-78.574
Forslag til resultatdisponering			
Ekstraordinært udbytte indregnet under gældsforpligtelser		57.122	
Overført resultat			-78.574
I alt		57.122	-78.574

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Goodwill		0	0
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0	
Grunde og bygninger		1.028.537	1.028.537
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		25.092	4.576
Materielle anlægsaktiver i alt		1.053.629	1.028.538
Anlægsaktiver i alt		1.053.629	1.028.538
Andre tilgodehavender		680	16.706
Tilgodehavender i alt		680	16.706
Andre værdipapirer og kapitalandele		10.000	10.000
Værdipapirer og kapitalandele i alt		10.000	10.000
Likvide beholdninger		21.170	51.328
Omsætningsaktiver i alt		31.850	78.034
Aktiver i alt		1.085.479	1.106.572

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		454.240	400.000
Overført resultat		-125.377	-125.377
Egenkapital i alt		328.863	274.623
Gæld til banker		133.949	181.949
Langfristede gældsforpligtelser i alt		133.949	831.949
Skyldig selskabsskat			0
Skyldig moms og afgifter		15.321	
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		605.063	40.000
Kontraktlige forpligtelser		2.283	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		622.667	0
Gældsforpligtelser i alt		756.616	831.949
Passiver i alt		1.085.479	1.106.572

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret