

# STED ApS

Sundkaj 153, 1. tv, 2150 Nordhavn

CVR-nr. 36543450

## Årsrapport 2022

Godkendt på virksomhedens ordinære generalforsamling den 23. juni 2023

Dirigent:



.....  
Gyrithe Saltorp

## Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	7
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for STED ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 23 juni 2023  
Direktion:



---

Gyrithe Saltorp  
adm. direktør

## Den uafhængige revisors erklæring

Til kapitalejeren i STED ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for STED ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for selskabet. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Uafhængighed

Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors erklæring

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 23 juni 2023  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28



Ole Becker  
statsaut. revisor  
mne33732

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om virksomheden

Navn	STED ApS
Adresse, postnr. by	Sundkaj 153, 1. tv, 2150 Nordhavn
CVR-nr.	36543450
Stiftet	17. februar 2015
Hjemstedskommune	København
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Gyrithe Saltorp, adm. direktør
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Dirch Passers Allé 36, Postboks 250, 2000 Frederiksberg

## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i regnskabsåret bestået af arkitektvirksomhed samt aktiviteter i tilknytning hertil.

#### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et underskud på 989 t.kr., hvilket anses for utilfredsstillende.

Egenkapitalen er tabt, og det er ledelsens forventning, at selskabet fusioneres med moderselskabet i 2023 og dermed opløses selskabet.

Virksomheden har modtaget støtteerklæring fra moderselskabet Vilhelm Lauritzen Arkitekter A/S, der sikrer, virksomheden kan afregne dets forpligtelser i takt med forfald frem til 1. januar 2024.

#### Begivenheder efter balancedagen

Ledelsen vurderer ikke, at der er indtruffet væsentlige begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt kan påvirke virksomhedens balance pr. 31. december 2022.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2022	2021
	<b>Bruttofortjeneste</b>	5.379.732	5.790.962
4	Personaleomkostninger	-6.055.848	-7.756.666
5	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-212.020	-233.786
	Andre driftsomkostninger	0	-2.904
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	-888.136	-2.202.394
6	Finansielle indtægter	0	27
7	Finansielle omkostninger	-60.718	-14.881
	<b>Resultat før skat</b>	-948.854	-2.217.248
8	Skat af årets resultat	33	146.053
	<b>Årets resultat</b>	-948.821	-2.071.195
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	-948.821	-2.071.195
		-948.821	-2.071.195



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2022	2021
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
9	<b>Materielle anlægsaktiver</b>		
	Indretning af lejede lokaler	21.496	140.380
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	45.651	138.787
		<u>67.147</u>	<u>279.167</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>67.147</u>	<u>279.167</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
	<b>Tilgodehavender</b>		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	3.663.057	398.920
10	Igangværende arbejder for fremmed regning	994.977	1.246.170
	Tilgodehavende skat	0	16.000
	Andre tilgodehavender	28.419	304.247
	Periodeafgrænsningsposter	45.723	0
		<u>4.732.176</u>	<u>1.965.337</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>451.573</u>	<u>189.839</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>5.183.749</u>	<u>2.155.176</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u>5.250.895</u>	<u>2.434.343</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	2022	2021
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
11	Anpartskapital	50.000	50.000
	Overført resultat	-2.433.261	-1.484.440
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>-2.383.261</u>	<u>-1.434.440</u>
	<b>Hensatte forpligtelser</b>		
12	Udskudt skat	0	0
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
	Anden gæld	479.619	0
		<u>479.619</u>	<u>0</u>
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
10	Modtagne forudbetalinger fra kunder	0	210.738
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	1.242.970	247.922
	Gæld til tilknyttede virksomheder	3.545.783	0
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	0	1.152
	Selskabsskat	0	0
	Anden gæld	2.365.784	3.408.971
		<u>7.154.537</u>	<u>3.868.783</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>7.634.156</u>	<u>3.868.783</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u><u>5.250.895</u></u>	<u><u>2.434.343</u></u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift
- 3 Begivenheder efter balancedagen
- 13 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
- 14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 15 Nærtstående parter

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	Anparts kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	50.000	586.755	0	636.755
Overført via resultatdisponering	-	-2.071.195	0	-2.071.195
<b>Egenkapital 1. januar 2022</b>	<b>50.000</b>	<b>-1.484.440</b>	<b>0</b>	<b>-1.434.440</b>
Overført via resultatdisponering	-	-948.821		-948.821
<b>Egenkapital 31. december 2022</b>	<b>50.000</b>	<b>-2.433.261</b>	<b>0</b>	<b>-2.383.261</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for STED ApS for 2022 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

#### Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

### Resultatopgørelse

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten omfatter årets nettoomsætning, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger. De enkelte poster vises ikke særskilt i resultatopgørelsen i henhold til årsregnskabslovens § 32.

#### Nettoomsætning

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning valgt IAS 11/IAS 18.

Nettoomsætning omfatter faktureret salg af varer og tjenesteydelser samt ikke fakturerede indtægter vedrørende uafsluttede igangværende kontrakter. Indregning sker, når:

- ▶ levering er fundet sted inden regnskabsårets udløb
- ▶ der foreligger en forpligtende salgsaftale
- ▶ salgsprisen er fastlagt, og
- ▶ indbetalingen er modtaget, eller modtagelse kan forventes med rimelig sikkerhed.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget. Igangværende arbejder indregnes, i takt med at ydelsen leveres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå virksomheden.

#### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder gevinst ved afhændelse af materielle anlægsaktiver.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

##### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring m.v. til virksomhedens medarbejdere.

##### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver.

##### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Posterne indeholder renter samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

##### Skat af årets resultat

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske tilknyttede virksomheder. Tilknyttede virksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Laurie Acquisition ApS er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne på vegne af selskabet.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud et sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat, sambeskatningsbidrag og årets regulering af udskudt skat som følge af ændringer i skattesatsen. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Balance

##### Materielle anlægsaktiver

Indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Indretning af lejede lokaler	3-5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsmkostninger.

##### Leasingkontrakter

Virksomheden har valgt IAS 17 som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter.

Leasingkontrakter, hvor virksomheden ikke har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejendomsretten, er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejekontrakter indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende operationelle leasing- og lejekontrakter oplyses under eventualposter.

##### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes gennem de foretagne afskrivninger.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hver enkelt aktiv henholdsvis pengestrømsgenererende enhed. Der nedskrives til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i balancen efter modregning af acontofaktureringer. Igangværende arbejder brutto opgøres til salgsværdi af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og den samlede, forventede avance på de enkelte sager (produktionsprincippet).

Princippet medfører, at den forventede avance på de enkelte sager løbende indregnes i resultatopgørelsen i takt med færdiggørelsen.

Færdiggørelsesgraden opgøres på grundlag af andelen af de afholdte projektomkostninger i forhold til projekternes forventede og samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede projektomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en sag, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

#### Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

#### Egenkapital

##### *Foreslået udbytte*

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Gældsforpligtelser

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag til indregning og måling af gældsforpligtelser. Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

#### 2 Væsentlige usikkerheder vedrørende fortsat drift

Virksomheden har modtaget støtteerklæring fra moderselskabet Vilhelm Lauritzen Arkitekter A/S, der sikrer, virksomheden kan afregne dets forpligtelser i takt med forfald frem til 1. januar 2024.

Det er forventningen, at virksomheden fusioneres ind i Vilhelm Lauritzen Arkitekter A/S i 2023.

#### 3 Begivenheder efter balancedagen

Ledelsen vurderer ikke, at der er indtruffet væsentlige begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt kan påvirke virksomhedens balance pr. 31. december 2022.

kr.	2022	2021
<b>4 Personaleomkostninger</b>		
Gager og lønninger	5.380.566	6.897.735
Pensioner	591.536	797.087
Andre omkostninger til social sikring	83.746	61.844
	<u>6.055.848</u>	<u>7.756.666</u>
Gennemsnitligt antal heltidsbeskæftigede	<u>12</u>	<u>15</u>
<b>5 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar	212.020	233.786
	<u>212.020</u>	<u>233.786</u>
<b>6 Finansielle indtægter</b>		
Øvrige renteindtægter	0	27
	<u>0</u>	<u>27</u>
<b>7 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	0	0
Øvrige renteomkostninger	60.718	14.881
	<u>60.718</u>	<u>14.881</u>
<b>8 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Årets regulering af udskudt skat	0	-146.053
Regulering af skat vedrørende tidligere år	33	0
	<u>33</u>	<u>-146.053</u>



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 9 Materielle anlægsaktiver

kr.	Indretning af lejede lokaler	Andre anlæg, drifts- materiel og inventar
Kostpris 1. januar 2022	321.347	558.275
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris 31. december 2022	321.347	558.275
Ned- og afskrivninger 1. januar 2022	180.967	419.488
Afskrivninger	118.884	93.136
Afskrivninger, afhændede aktiver	0	0
Ned- og afskrivninger 31. december 2022	299.851	512.624
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2022</b>	<b>21.496</b>	<b>45.651</b>

#### 10 Igangværende arbejder for fremmed regning

kr.	2022	2021
Igangværende arbejder, brutto	17.589.130	11.770.013
Modtagne aconto indbetalinger	-16.594.153	-10.734.581
	<u>994.977</u>	<u>1.035.432</u>
Indregnet således i balancen:		
Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver	994.977	1.246.170
Modtagne forudbetalinger fra kunder under passiver	0	-210.738
	<u>994.977</u>	<u>1.035.432</u>

#### 11 Anpartskapital

Anpartskapitalen består af 50.000 anparter af 1 kr. Der er ikke sket ændringer i anpartskapitalen de seneste 5 år.

#### 12 Udskudt skat

Selskabet har et udskudt skatteaktiv pr. 31. december 2022, der primært vedrører skattemæssige underskud, der ikke er indregnet henset til usikkerhed omkring anvendelse heraf.

#### 13 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Eventualforpligtelser

Virksomheden er sambeskattet med det ultimative moderselskab Laurie Acquisition ApS samt danske datterselskaber. Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomsten vil kunne medføre, at virksomhedens hæftelse ændres.

##### Operationelle leasingforpligtelser

Virksomheden har indgået operationelle leje- og leasingaftaler for følgende beløb:

Restløbetid i 2 måneder med en gennemsnitlig månedlig ydelse på 40 t.kr., i alt 80t.kr.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 14 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for selskabets bankengagement er der overfor banken afgivet fordringspant på t.kr. 300. Fordringspantet omfatter fordringer der pr. 31/12 2022 har en samlet regnskabsmæssig værdi på 3,59 mio. kr.

#### 15 Nærtstående parter

STED ApS' nærtstående parter omfatter følgende:

##### Bestemmende indflydelse

Vilhelm Lauritzen Arkitekter A/S, Sundkaj 153, 1. tv., 2150 Nordhavn, der har bestemmende indflydelse i virksomheden.

##### Virksomhedens transaktioner med nærtstående parter

Der har i 2022 været samhandel med Vilhelm Lauritzen Arkitekter A/S.

- ▶ Salg til Vilhelm Lauritzen Arkitekter A/S på 1.318 t.kr.
- ▶ Køb hos Vilhelm Lauritzen Arkitekter A/S på 881 t.kr.
- ▶ Renter til Vilhelm Lauritzen Arkitekter A/S på 52 t.kr.
- ▶ Gæld til Vilhelm Lauritzen Arkitekter A/S på 3.161 t.kr.