

JB HOLDING, AALBORG ApS

Sagavej 56
9260 Gistrup

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

25/08/2020

Helle Knudsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden JB HOLDING, AALBORG ApS
Sagavej 56
9260 Gistrup

e-mailadresse: jan@jbloch.dk

CVR-nr: 36540516

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets formål, er at virke som ejendoms- og holdingselskab.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på kr. 243953, og selskabets balance pr. 31.december 2019 udviser en positiv egenkapital på kr. 1682761.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttoresultat		313.441	309.283
Personaleomkostninger		-253.784	-243.609
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-80.778	-80.778
Resultat af ordinær primær drift		-33.432	-15.104
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		311.909	156.157
Øvrige finansielle omkostninger		-20.632	-39.548
Ordinært resultat før skat		243.931	101.505
Skat af årets resultat		22	-37.539
Årets resultat		243.953	63.966
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		311.909	156.157
Overført resultat		-67.956	-92.191
I alt		243.953	63.966

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		2.001.006	2.081.784
Materielle anlægsaktiver i alt		2.001.006	2.081.784
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		262.906	262.906
Finansielle anlægsaktiver i alt		262.906	262.906
Anlægsaktiver i alt		2.263.912	2.344.690
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		210.938	312.254
Tilgodehavende skat		32.000	22.000
Tilgodehavender i alt		242.938	334.254
Likvide beholdninger		3.600	11.883
Omsætningsaktiver i alt		246.538	346.137
Aktiver i alt		2.510.450	2.690.827

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Andre reserver		1.388.808	1.961.133
Overført resultat		243.953	-260.414
Egenkapital i alt		1.682.761	1.750.719
Hensættelse til udskudt skat		165.803	165.803
Hensatte forpligtelser i alt		165.803	165.803
Gæld til realkreditinstitutter		620.364	767.414
Langfristede gældsforpligtelser i alt		620.364	767.414
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		41.522	6.891
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		41.522	6.891
Gældsforpligtelser i alt		661.886	774.305
Passiver i alt		2.510.450	2.690.827

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen

2. Oplysning om sikkerhedsstillelser og aktiver pantsat som sikkerhed

Der er stillet personlig kaution for realkreditlån af direktør

3. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret