



Tlf.: 74 52 41 41  
haderslev@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Nordhavnsvej 12, 1. sal  
DK-6100 Haderslev  
CVR-nr. 20 22 26 70

**AUNT HOLDING APS**

**C/O HANNE HOLM CHRISTIANSEN, SØNDERGADE 34 1., 5000 ODENSE C**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 29. juni 2022

---

Hanne Holm Christiansen

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang.....	5-6
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	7
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-14

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	AUNT HOLDING ApS c/o Hanne Holm Christiansen, Søndergade 34 1. 5000 Odense C
	CVR-nr.: 36 53 68 29 Stiftet: 9. februar 2015 Kommune: Odense Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Hanne Holm Christiansen
<b>Revision</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nordhavnsvej 12, 1. sal 6100 Haderslev
<b>Pengeinstitut</b>	Vestjysk Bank Byens Plads 11 7190 Billund

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for AUNT HOLDING ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Billund, den 29. juni 2022

Direktion:

---

Hanne Holm Christiansen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejerne i AUNT HOLDING ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for AUNT HOLDING ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift**

Selskabets årsregnskab aflægges under forudsætning om fortsat drift. Der er væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften som følge af væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift i selskabets datterselskaber, som selskabets fortsatte drift er helt afhængig af. Denne væsentlige usikkerhed vedrørende fortsat drift er beskrevet i ledelsesberetningen og noten Usikkerhed ved going concern, hvortil vi henviser. Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende forholdet.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Haderslev, den 29. juni 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

David Riis Nielsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne32056

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i dattervirksomheder.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Som følge af Covid-19 pandemien i 2020 og 2021 er et datterselskabs økonomiske stilling blevet væsentligt påvirket. Det pågældende datterselskab driver kro- og hotelvirksomhed. Det andet datterselskab er, som udlejer af fast ejendom, i væsentligt omfang afhængig af søsterselskabets fortsatte drift. Der er i årsrapporterne for 2021 for begge datterselskaber oplyst om væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift. Det er datterselskabets ledelses vurdering, at aktivitetsniveauet er stigende og at datterselskabet over de kommende måneder vil være i stand til at stabilisere omsætningsniveauet til det erfaringsmæssige niveau.

Selskabets muligheder for fortsat drift og reetablering af selskabskapitalen er helt afhængig af datterselskabernes fortsatte drift. Det er selskabets ledelses forventning, at selskabets kreditorer er villige til at afvente afvikling af selskabets gældsforpligtelser, til der er likviditet til rådighed. De pågældende kreditorer er ægtefæller til ultimative kapitalejere eller selskaber kontrolleret af ultimative kapitalejeres ægtefæller.

Koncernens pengeinstitut har givet tilsagn om at fortsætte nuværende kreditrammer det kommende år. Det er datterselskabernes ledelses vurdering, at koncernens pengeinstitut vil give tilsagn om eventuel tillægsbevilling i nødvendigt omfang, såfremt der sker mindre budgetmæssige afvigelser i 2. halvår 2022. Aflagte budgetter for 2022 indikerer, at nuværende kreditrammer er tilstrækkelige til at gennemføre den forventede drift for 2022.

Det er datterselskabernes ledelses vurdering, at der udover forventninger om fortsættelse af nuværende kreditrammer jf. pengeinstitutets bekræftelse herom, over den kommende periode og under visse betingelser, kan blive tilført ekstern kapital som en yderligere sikring af selskabets likviditetsbehov og medvirkning til reetablering af selskabets kapital.

Som følge af usikkerhed omkring stabilisering af datterselskabets omsætning og indtjening de kommende måneder samt usikkerhed om overholdelsen af budgetterne for det kommende år, inden for de tilgængelige kreditrammer, samt opnåelse af tilsagn fra kreditinstitutter om låneoptagelse hos ultimative kapitalejer-familiers udlejningsejendomme og de af familierne kontrollerede ejendomsselskaber, alternativt salg af udlejningsejendomme kontrolleret af ultimative kapitalejer-familie, er selskabets fortsatte drift forbundet med væsentlig usikkerhed.

### Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>BRUTTOTAB.....</b>		<b>-16.500</b>	<b>-14.001</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder.....		320.239	-382.120
Andre finansielle omkostninger.....	1	-42.842	-37.555
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>260.897</b>	<b>-433.676</b>
Skat af årets resultat.....		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>260.897</b>	<b>-433.676</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		320.239	-382.120
Overført resultat.....		-59.342	-51.556
<b>I ALT.....</b>		<b>260.897</b>	<b>-433.676</b>



## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		1.668.392	1.348.153
Finansielle anlægsaktiver.....	2	1.668.392	1.348.153
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>1.668.392</b>	<b>1.348.153</b>
Likvide beholdninger.....		1.912	3.680
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>1.912</b>	<b>3.680</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>1.670.304</b>	<b>1.351.833</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		50.000	50.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		385.692	65.453
Overført resultat.....		-381.384	-322.042
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>54.308</b>	<b>-206.589</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		12.000	12.000
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		625.646	587.296
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		332.393	332.393
Anden gæld.....		645.957	626.733
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>1.615.996</b>	<b>1.558.422</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>1.615.996</b>	<b>1.558.422</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>1.670.304</b>	<b>1.351.833</b>
Eventualposter mv.	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		
Usikkerhed ved going concern	5		
Medarbejderforhold	6		

## EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2021.....	50.000	65.453	-322.042	-206.589
Forslag til resultatdisponering.....		320.239	-59.342	260.897
<b>Egenkapital 31. december 2021.....</b>	<b>50.000</b>	<b>385.692</b>	<b>-381.384</b>	<b>54.308</b>

## NOTER

	2021 kr.	2020 kr.	Note
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	23.600	0	1
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	19.242	37.555	
	<b>42.842</b>	<b>37.555</b>	
 <b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>2</b>
		Kapitalandele i dattervirksomheder	
Kostpris 1. januar 2021.....		1.282.700	
<b>Kostpris 31. december 2021.....</b>		<b>1.282.700</b>	
Værdireguleringer 1. januar 2021.....		115.433	
Årets værdireguleringer .....		332.734	
<b>Værdireguleringer 31. december 2021 .....</b>		<b>448.167</b>	
Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 1. januar 2021.....		49.980	
Afskrivninger på goodwill.....		12.495	
<b>Af- og nedskrivninger på merværdier og goodwill 31. december 2021.....</b>		<b>62.475</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021.....</b>		<b>1.668.392</b>	
 <b>Eventualposter mv.</b>			<b>3</b>
<b>Eventualforpligtelser</b>			
<b>Kautionsforpligtelser:</b>			
Selskabet har kautioneret for de tilknyttede virksomheders gældsforpligtelser i pengeinstitut. De tilknyttede virksomheders gældsforpligtelser i pengeinstitut udgør pr. 31. december 2021 i alt 3.558 tkr.			
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b>			
Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildekatte såsom udbytteskat mv.			
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 tkr. pr. balancedagen.			

## NOTER

### Note

#### Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

4

Til sikkerhed for selskabets gældsforpligtelser overfor pengeinstitut, herunder kautionsforpligtelser har selskabet stillet kapitalandelene i de tilknyttede virksomheder som pant, i alt nominelt 550 tkr. Kapitalandelene har på balancedagen en regnskabsmæssig værdi på 1.667 tkr.

Kapitalandelene er ligeledes stillet til sikkerhed for de tilknyttede virksomheders mellemværende med pengeinstitut.

#### Usikkerhed ved going concern

5

Som følge af Covid-19 pandemien i 2020 og 2021 er et datterselskabs økonomiske stilling blevet væsentligt påvirket. Det pågældende datterselskab driver kro- og hotelvirksomhed. Det andet datterselskab er, som udlejer af fast ejendom, i væsentligt omfang afhængig af søsterselskabets fortsatte drift. Der er i årsrapporterne for 2021 for begge datterselskaber oplyst om væsentlig usikkerhed vedrørende fortsat drift. Det er datterselskabets ledelses vurdering, at aktivitetsniveauet er stigende og at datterselskabet over de kommende måneder vil være i stand til at stabilisere omsætningsniveauet til det erfaringsmæssige niveau.

Selskabets muligheder for fortsat drift og reetablering af selskabskapitalen er helt afhængig af datterselskabernes fortsatte drift. Det er selskabets ledelses forventning, at selskabets kreditorer er villige til at afvente afvikling af selskabets gældsforpligtelser, til der er likviditet til rådighed. De pågældende kreditorer er ægtefæller til ultimative kapitalejere eller selskaber kontrolleret af ultimative kapitalejeres ægtefæller.

Koncernens pengeinstitut har givet tilsagn om at fortsætte nuværende kreditrammer det kommende år. Det er datterselskabernes ledelses vurdering, at koncernens pengeinstitut vil give tilsagn om eventuel tillægsbevilling i nødvendigt omfang, såfremt der sker mindre budgetmæssige afvigelser i 2. halvår 2022. Aflagte budgetter for 2022 indikerer, at nuværende kreditrammer er tilstrækkelige til at gennemføre den forventede drift for 2022.

Det er datterselskabernes ledelses vurdering, at der udover forventninger om fortsættelse af nuværende kreditrammer jf. pengeinstituttets bekræftelse herom, over den kommende periode og under visse betingelser, kan blive tilført ekstern kapital som en yderligere sikring af selskabets likviditetsbehov og medvirkning til reetablering af selskabets kapital.

Som følge af usikkerhed omkring stabilisering af datterselskabets omsætning og indtjening de kommende måneder samt usikkerhed om overholdelsen af budgetterne for det kommende år, inden for de tilgængelige kreditrammer, samt opnåelse af tilsagn fra kreditinstitutter om låneoptagelse hos ultimative kapitalejer-familiers udlejningsejendomme og de af familierne kontrollerede ejendomsselskaber, alternativt salg af udlejningsejendomme kontrolleret af ultimative kapitalejer-familie, er selskabets fortsatte drift forbundet med væsentlig usikkerhed.

	2021	2020
--	------	------

#### Medarbejderforhold

6

Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1	1
--	---	---

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for AUNT HOLDING ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Tilgodehavende og skyldigt sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.